



REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTRE DE L'HABITAT DE L'URBANISME ET DE LA VILLE
ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE DE BISKRA
N.I.F : 001407024331969



AVIS D'ATTRIBUTION PROVISOIRE DE MARCHÉ

Conformément à la loi N° 23-12 du 05 Août 2023 fixant les règles générales relatives aux marchés publics et aux dispositions des articles 65,82 et 160 du décret présidentiel N° 247/15 du 16/09/2015, portant réglementation des marchés publics et délégation de service publics, l'office de promotion et de gestion immobilière sis Cité "El-Amel" 1000 Logements Wilaya Biskra informe l'ensemble des soumissionnaire ayant participé à l'Appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales (Après l'annulation de l'attribution provisoire du marché) N°12/S.M.P/D.M.O/DG/2025 paru dans les quotidiens nationaux "السياحي" et "LE REDACTEUR" en date du 12/11/2025 pour l'achèvement de réalisation de 152/200/1000/3000 logements publics locatifs à la commune de ZERIBET EL OUED programme de 1000 logements publics locatifs à travers la wilaya de Biskra programme 2024 (1e tranche) répartis comme suit :

- ❖ LOT 01: Achèvement de Réalisation en T.C.E des 40 logements LPL a la commune de Zeribet el oued (type F3) Avec Lot de VRD :
 - Eclairage extérieur des 200 logements.
 - Postes transformateurs des 200 logements.
 - Canna des 200 logements.
- ❖ LOT 03: Achèvement de Réalisation en T.C.E des 56 logements LPL a la commune de Zeribet el oued (type F3) Avec Lot de VRD :
 - Aménagements extérieur des 200 logements.
- ❖ LOT 04: Achèvement de Réalisation en T.C.E des 56 logements LPL a la commune de Zeribet el oued (type F3) Avec Lot de VRD :
 - Voirie des 200 logements.

Et après évaluation des offres le marché est attribué provisoirement à :

Projet	Attributaire provisoire	Note Obtenue	Montant de l'offre financière en TTC après correction (DA)			Délai	Les critères d'évaluation
			Logts	VRD	Total		
LOT 01: Achèvement de Réalisation en T.C.E des 40 logements LPL a la commune de Zeribet el oued (type F3) Avec Lot de VRD : <ul style="list-style-type: none">- Eclairage extérieur des 200 logements.- Postes transformateurs des 200 logements.- Canna des 200 logements.	SARL NAMEUR BUILDING GERANT : NAMEUR AMER NIF : 002034046624413	100/100	96 985 541,93	14 638 700,00	111 624 241,93	12 mois	moins disant
LOT 03: Achèvement de Réalisation en T.C.E des 56 logements LPL a la commune de Zeribet el oued (type F3) Avec Lot de VRD : <ul style="list-style-type: none">- Aménagements extérieur des 200 logements.			136 043 067,86	20 601 000,00	156 644 067,86	12 mois	moins disant
LOT 04: Achèvement de Réalisation en T.C.E des 56 logements LPL a la commune de Zeribet el oued (type F3) Avec Lot de VRD : <ul style="list-style-type: none">- Voirie des 200 logements.			138 853 138,87	20 892 900,00	159 683 038,87	12 mois	moins disant

Les autres soumissionnaires, sont invités s'ils le souhaitent, à se rapprocher des services de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de Cité "El-Amel" 1000 Logements Wilaya Biskra, dans un délai de trois (3) jours à compter du premier jour de la publication de l'attribution provisoire dans les quotidiens nationaux ou le BOMOP pour prendre connaissance des résultats détaillés de l'évaluation de leurs offres techniques et financières.

La commission sectorielle des marchés publics du ministère de l'Habitat, l'Urbanisme et de la Ville et de l'aménagement du territoire sise à la CNAT de Hussein Dey- Alger, est compétente pour l'examen de tout recours qui doit être introduit dans un délai de dix (10) jours à compter de la première parution du BOMOP ou dans l'un des quotidiens nationaux.

Si le dixième jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la date limite pour introduire un recours est prorogée au jour ouvrable suivant.