



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
République Algérienne Démocratique et Populaire
وزارة السكن والعمران والمدينة والتهيئة العمرانية
Ministère de l'Habitat, de l'Urbanisme, de la Ville
et de l'Aménagement du Territoire
ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيزي وزو



Office de Promotion et de Gestion Immobilière de la wilaya de Tizi Ouzou

اعـذار رقم 02

مقابلة الإنجاز	عنوان المؤسسة	رقم العقد المؤرخ في	المشروع	الموقع
الشركة ذات المسؤولية المحدودة DEBO TRAVAUX	حي 2000 مسكن عمارة 02 رقم 74 المدخل 02-1 الطابق الأول تيزي وزو	2024/ 29 في 2024/02/05	234 مسكن (الشرط 01 : 90/24 مسكن+ الشرط 02 : 284/210 مسكن) البرنامج الموجه للقضاء على السكن الهش 2009, الشرط 02 برنامج 2011 جميع هياكل الدولة مع الطرق و الشبكات المختلفة	بوغني

- نظرا للأمر ببدء أشغال الإنجاز رقم 2024/32 المؤرخ في 2024/02/05 والذي تم تبليغه للمقابلة بتاريخ 2024/02/05.

- نظرا للإعذار رقم 01 الموجه للمقابلة عن طريق الصحافة والذي تم نشره في الجرائد الوطنية L'Echo d'Algérie و (الحرية) بتاريخ 2025/05/04.

- نظرا لعدم احترام تعليمات مكتب الدراسات والمتابعة بالنسبة للهدم الكلي للعمارة 05 نتيجة عدم احترام منهجية الهدم والمعتمدة من طرف مكتب الدراسات.

- نظرا لعدم احترام التعليمات الواردة في مختلف الارشاليات الموجهة لكم (الارشالية رقم 1296 د.ب.ت.ا. 1965/م.ع. 2025 بتاريخ 2025/08/27 و الارشالية رقم 1724 د.ب.ت.ا. 5194/م.ع. 2025 بتاريخ 2025/11/04).

- نظرا لعدم كفاية القالب النفق (مجموعة واحدة للمشروع بأكمله).
- نظرا لعدم البدء في اشغال هياكل الدولة الثانوية خاصة حصة البناء بالنسبة للعمارات اين تم فيها الانتهاء من الاشغال الكبرى وهي العمارة رقم 01, 02, 03 و 08

يوجه إعدار للشركة ذات المسؤولية المحدودة DEBO TRAVAUX قصد استدراك هذه النقائص واحترام جميع التعليمات الواردة في مختلف المحاضر والارشاليات، في أجل لا يتعدى (10) أيام من تاريخ تبليغ هذا الاعذار.
خلافا لذلك فان الديوان سيضطر لتطبيق التدابير القانونية السارية المفعول.

المدير العام،