

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
وزارة السكن و العمران و المدينة و التهيئة العمرانية  
مديرية التجهيزات العمومية لولاية البليدة  
مسابقة وطنية للهندسة المعمارية محدودة رقم 2025/16  
رقم التعريف الجبائي 411024000009010

- **المشروع:** دراسة و متابعة إنجاز وحدة للدرك الوطني على مستوى موقع 30831 مسكن بيع بالإيجار بالقطب الحضري العفرون بلدية العفرون ولاية البليدة (الأحياء السكنية المدمجة 2026).

بإمكان المهندسين المعماريين أو مكاتب الدراسات المؤسسة بمرسوم الإطلاع على دفتر الشروط و سحبه : مديرية التجهيزات العمومية لولاية البليدة

- **القدرات التقنية:**
  - **الوجود:** أن يكون مكتب دراسات مؤسس بمرسوم أو مهندس معماري معتمد و لديه ثلاث (03) سنوات على الأقل من الوجود، المهندس المعماري يجب أن يكون مسجل ضمن جدول المهندسين المعماريين مع تقديم نسخة من شهادة الإعتماد صادرة عن منظمة المهندسين المعماريين الوطنية أو المحلية.
  - **الإمكانات البشرية :** مثبته بشهادة شهادة تخرج مع شهادة الإنتساب لدى صندوق الضمان الإجتماعي للأجراء (صالحة أقل من ثلاثة (03) أشهر) أو إتفاقيات مع الوكالات الوطنية للتشغيل مرفقة ببطاقة المسار المهني من صندوق الضمان الإجتماعي للأجراء تثبت الأقدمية إذا لزم الأمر:
    - ✓ مهندس معماري لديه خبرة تساوي أو تفوق 03 سنوات كاملة.
    - ✓ مهندس دولة أو ماستر في الهندسة المدنية لديه خبرة تساوي أو تفوق 02 سنتين كاملتين.
  - **المراجع المهنية:** القيام بدراسة أو دراسة و متابعة مشروع واحد (01) على الأقل مشروع عمومي مصنف في الدرجة « B » مثبته بشهادة حسن تنفيذ مسلمة من طرف صاحب مشروع عمومي مصحوبة مع أي وثيقة تثبت هاته البيانات إذا لزم الأمر
  - **القدرات المهنية (خاص بالمعماريين) :** نسخة من شهادة الإعتماد صادرة عن منظمة المهندسين المعماريين الوطنية أو المحلية (تحيين السنة الجارية).
  - **القدرات المالية:** المترشحين المتعهدين لديهم مجموع رقم الأعمال خلال ثلاث سنوات الأخيرة (2022، 2023 و 2024) يساوي أو يفوق 03 مليون دينار جزائري مثبته بحصيلة مالية مؤشرة من طرف مصالح الضرائب للأشخاص الطبيعيين و مختومة من طرف محافظ حسابات للأشخاص المعنويين في حالة رقم الأعمال يفوق 10 مليون دينار جزائري حسب المادة 66 من قانون المالية لسنة 2011.
  - **ملاحظة:** في حالة عدم وجود شرط من الشروط السابقة للتأهيل الأولي، العرض يرفض أليا.

الوثائق المتعلقة بملف الترشيح ليست موضوع إستكمال.

العروض تحتوي على ما يلي:

**المرحلة الأولى:**

**ملف الترشيح.**

- تصريح بالترشيح ممضي، مؤرخ و مؤش.
- تصريح بالنزاهة ممضي، مؤرخ و مؤش.
- نسخة من شهادة الإعتماد صادرة عن منظمة المهندسين المعماريين الوطنية أو المحلية (تحيين السنة الجارية)
- القانون الأساسي لمكاتب الدراسات في حالة الشخص المعنوي.
- الحصيلة المالية لثلاث سنوات الأخيرة (2022، 2023 و 2024) مؤشرة من طرف مصالح الضرائب.
- جميع الوثائق التي تسمح بتقييم قدرات المترشحين.

**المرحلة الثانية :**

**العرض التقني يحتوي على:**

- تصريح بالاكتمال ممضي، مؤرخ و مؤش.
- مذكرة تقنية تبريرية : تسمح بتقييم العرض التقني للمتعهد ممضية، مؤرخة و مؤشرة من حيث:
- دفتر الشروط ممضي و مؤش يحمل في آخر صفحة عبارة "قرئ وقبل" **بخط اليد**

**العرض الهندسي (الخدمات):**

- الرسومات
- التقارير.

**العرض المالي:**

- رسالة التعهد ممضية، مؤرخة و مؤشرة.
- إقتراح قيمة الدراسة و المتابعة

العروض مرفقة بالوثائق التنظيمية المشار إليها أعلاه، تودع لدى مديرية التجهيزات العمومية، حي الإخوة زدري، بن بولعيد ولاية البليدة.

**المرحلة الأولى :** ملف الترشيح يوضع في ظرف مختوم يحمل تسمية المتعهد موضوع المسابقة هذا الظرف يوضع في ظرف ثاني مختوم و مبهم يحمل العبارة التالية إلى السيد مدير التجهيزات العمومية لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض مسابقة وطنية للهندسة المعمارية رقم ..... حددت أجال إيداع العروض في اليوم العاشر (10) على (سا 12.00)، بالنسبة لملف الترشيح ابتداء من تاريخ ظهور هذا الإعلان في الجرائد الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي (BOMOP) أو الجرائد الإلكترونية و إن صادف هذا التاريخ يوم عطلة أو عطلة نهاية الأسبوع ، يكون الإيداع و فتح العروض في يوم العمل التالي.

مكاتب الدراسات المتعده يمكنها حضور اجتماع لجنة فتح الأظرفة المبرمجة يوم انتهاء مهلة الإيداع على الساعة الثانية بعد الزوال ( 14H00 ) بمقر مديرية التجهيزات العمومية لولاية البليدة.

**المرحلة الثانية :** الملف التقني، العرض الهندسي و العرض المالي يوضع كل ملف في ظرف مختوم مبهم يحمل عبارة موضوع المسابقة فقط الظروف الثلاثة توضع في ظرف ثاني مختوم و مبهم يحمل العبارة التالية إلى السيد مدير التجهيزات العمومية لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض مسابقة وطنية للهندسة المعمارية رقم .....

حددت أجال إيداع الملف التقني و العرض الهندسي و العرض المالي في اليوم الخامس عشر (15) بعد أول صدور في الجرائد الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي (BOMOP) أو الجرائد الإلكترونية للإعلان عن قائمة المؤهلين أوليا لمكاتب الدراسات المعنية بتقديم العرض التقني و العرض الهندسي و المالي قبل منتصف النهار (سا 12.00 ).

صلاحية العروض تساوي مدة إعداد العرض + 90 يوم.

**ملاحظة:** إن مصالحننا تقوم بنشر الإعلانات الإشهارية الصادرة في الجرائد الوطنية على مستوى الصفحة الإشهارية الخاصة بالولاية.