



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن و التعمير و المدينة و التهيئة العمرانية
ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية تلمسان
العنوان : حي النسيم إمامة – تلمسان- رقم التعريف الجبائي : 096813510015929

تلمسان في :

رقم : /د.م.ب.و.ع.م.ع./2025.

إعلان عن طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا 2025/DG/DRHMG/001

يعلن المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تلمسان عن طلب العروض من اجل ابرام صفقة الطلبات مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا ، تتضمن:

تنفيذ التغطية التأمينية على الممتلكات المنقولة و غير المنقولة، المسؤولية المدنية و السيارات لمدة سنتين لصالح ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية تلمسان

هذا الإشعار لطلب العروض مع اشتراط قدرات دنيا مفتوح لشركات التأمين المعتمدة في ميدان التأمين بكل الفروع الخاضعة للتشريع الجزائري و التي تتمتع بكافة القدرات المالية، التقنية، القانونية طبقا للتنظيم المعمول به، المستوفية للشروط الدنيا المؤهلة التالية:

1- الكفاءة المهنية:

هذه الدعوة لتقديم العطاءات موجهة إلى شركات التأمين المرخصة التي تمتلك الكفاءة المهنية (الترخيص) لتغطية المخاطر الموضحة في هذه المواصفات.

2- الكفاءة الفنية:

أن يكون قد أنجز مشروعًا مشابهًا واحدًا على الأقل خلال السنوات الخمس الماضية (2020-2024) (مثبتًا بشهادات إتمام مرضية صادرة عن الهيئة العامة للتأمينات).

3- الكفاءة المالية:

يجب على مقدم العرض استيفاء جميع المتطلبات المالية المنصوص عليها في اللوائح السارية المتعلقة بهامش الملاءة المالية والأحكام الفنية.

وبناءً على ذلك، تُستثنى من هذه المواصفات:

- العروض المقدمة مباشرةً من وكالات الشركات.
- العروض المحددة.

على شركات التأمين الراغبة في تقديم عروضها أن تسحب دفتر الأعباء من مديرية ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تلمسان مقابل دفع مبلغ 5000,00 دج تمثل تكاليف النسخ.

يجب أن تشمل العروض على ملف الترشيح وعرض تقني وعرض مالي مصحوبة بالوثائق القانونية اللازمة و المذكورة في دفتر الأعباء.

1- ملف الترشيح و يتضمن: تصريح بالترشح، تصريح بالنزاهة، القانون الأساسي للشركات، الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بإلزام المؤسسة، كل وثيقة تسمح بتقييم قدرات المتعهدين

2- العرض التقني و يتضمن: تصريح بالاكنتاب، كل وثيقة تسمح بتقييم العرض التقني : مذكرة تقنية تبريرية، دفتر الشروط

3- العرض المالي ويتضمن: رسالة تعهد مع الإملاء والتوقيع ، جدول الأسعار بالوحدة لمختلف التأمينات، تفصيل شروط تغطية التأمينات على الأخطار مع تحديد التكاليف الخاصة بها .

يوضع ملف الترشيح والعرض التقني والعرض المالي في أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام، بين كل منها تسمية المؤسسة ومرجع طلب العروض وموضوعه، وتتضمن عبارة " ملف الترشيح " أو " عرض تقني " أو " عرض مالي " ، حسب الحالة . وتوضع هذه الأظرفة في ظرف آخر مقفل بإحكام ومغفل ويحمل العبارة التالية :

" لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض "
" إلي السيد المدير العام لديوان الترقية و التسيير العقاري تلمسان "
" طلب العروض من اجل ابرام صفقة الطلبات مفتوح مع اشتراط قدرات
دنيا "
" تنفيذ التغطية التأمينية على الممتلكات المنقولة و غير المنقولة، المسؤولية
المدنية و السيارات لمدة سنتين لصالح ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية
تلمسان "

يحدد أجل تحضير العروض بعشرة (10) يوم ابتداء من تاريخ أول إصدار لهذا الإعلان في النشرة الرسمية للصفقات والمتعاملين أوفي الصحف الوطنية.

تداع العروض بمقر مديرية الديوان في اليوم الموافق لآخر أجل لتحضير العروض على الساعة الثانية عشرة (12) كآخر ساعة. وإذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانونية، فإن مدة تحضير العروض تمدد إلى غاية يوم العمل الموالي

يبقي العارضون ملزمين بعروضهم لمدة مساوية لمدة تحضير العروض زائد ثلاثة (03) أشهر.

العارضون مدعوون لحضور جلسة فتح العروض المالية و التقنية بالمديرية العامة لديوان الترقية و التسيير العقاري حي النسيم تلمسان و التي تعقد في يوم إيداع العروض على الساعة الثانية (14) زوالاً.

المدير العام