

REPUBLIQUE ALGÉRIENNE DÉMOCRATIQUE ET POPULAIRE
PRESIDENCE DE LA REPUBLIQUE
E.P.I.C. RÉSIDENCE D'ÉTAT DU SAHEL
NIF 0997 16 000 282 170

Avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales N° 14/2026

L'EPIC Résidence d'Etat du Sahel, lance un avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales ayant pour objet « **Suivi des travaux de réalisation, de réhabilitation, de réfection, et de rafraichissement en tous corps d'état au niveau de la Résidence d'Etat du Sahel** »

Le présent avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales s'adresse aux bureaux d'étude d'architecture ou le groupement de bureaux d'études d'architectes ou de société civile professionnelle d'architectes, présentant les capacités professionnelles, financières et techniques minimales suivantes :

A. Capacité professionnelle :

Pour les architectes agréés, justifiée par : Un agrément en cours de validité et un protocole d'accord en cas de groupement et/ou statut en cas de société (SCP).

B. Capacité financière :

Ayant réalisé au minimum un chiffre d'affaires annuel moyen des trois (03) meilleurs exercices durant les cinq (05) dernières années (de 2021 à 2025), supérieur ou égale à **cinq (05) millions de Dinars**. Justifié par des bilans financiers visés par les services des impôts.

C. Capacités techniques :

Références professionnelles : Avoir assuré au moins une **mission de suivi des travaux** d'un projet de réhabilitation ou de réaménagement ou de rafraichissement du vieux bâti immeuble ou d'équipements ou d'édifices neufs, justifiées par une attestation de bonne exécution délivrée par un service contractant.

Les soumissionnaires qualifiés et intéressés peuvent retirer le cahier des charges au niveau de la Cellule des marchés, sur présentation d'une lettre de mandatement de la personne habilitée à procéder au retrait du cahier des charges, contre paiement de **cinq mille dinars (5 000 DA)**, non remboursables, au niveau de la direction des finances et de la comptabilité, à l'adresse suivante :

Cellule Des Marchés, Résidence d'Etat du Sahel, Club des Pins, Staoueli – Alger/Algérie

Les offres, accompagnées des pièces exigées dans le cahier des charges, doivent parvenir dans un pli cacheté, contenant un dossier de candidature ,offre technique et offre financière ,l'enveloppe extérieure doit etre cachetée et anonyme portant la mention suivante :

EPIC RESIDENCE D'ETAT DU SAHEL
CELLULE DES MARCHÉS

A N'OUVRIR QUE PAR LA COMMISSION D'OUVERTURE DES PLIS ET D'EVALUATION
DES OFFRES

Avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales N° 14/2026

« Suivi des travaux de réalisation, de réhabilitation, de réfection, et de rafraichissement en tous corps d'état au niveau de la Résidence d'Etat du Sahel »,
BP 67-16098 Club des Pins, Staoueli – Alger/Algérie

La durée de préparation des offres est fixée à quinze (15) Jours à compter de la date de la première parution du présent Avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales sur les quotidiens nationaux ou le BOMOP ou la presse électronique.

La date et l'heure limite de dépôt des offres correspondent au dernier jour de préparation des offres au plus tard à **12h00**. Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres est prorogée jusqu'au jour ouvrable suivant.

L'ouverture des plis aura lieu le même jour correspondant à la date limite de dépôt des offres à **13h00**.

Les soumissionnaires souhaitant assister à la séance d'ouverture des plis sont invités à se présenter à l'adresse indiquée ci-dessus.

Les soumissionnaires resteront engagées par leurs offres pendant un délai égal à la durée de préparation des offres augmentée de quatre-vingt-dix (90) jours augmenté de la durée de préparation des offres, à compter de la date de la séance d'ouverture des plis, dans le cas de l'entreprise attributaire du marché, le délai de validité des offres est prorogé systématiquement, d'un (01) mois supplémentaire.