REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'HABITAT ET DE L'URBANISME, DE LA VILLE et L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE
DIRECTION DE L'URBANISME DE L'ARCHITECTURE ET DE LA CONSTRUCTION
WILAYA DE CONSTANTINE
Nif / 423024000025186

DEUXIEME AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES N° 61 /2026

La Direction de l'Urbanisme, de L'architecture et de la Construction de la wilaya de Constantine lance un avis d'appel d'offre National Ouvert Avec Exigence De Capacités Minimales pour :

Réalisation des Travaux de VRD Primaires et Secondaires en quatre (04) lots séparés :
Lot N°26: Travaux de VRD Primaires et Secondaires à l'Unité de Voisinage UV 15 Nouvelle Ville Ali Mendjli Commune El Khroub pour les Travaux de Voirie, Assainissement, AEP et Eclairage Public (des 110 Villas + 70 logements Semi Collectifs +950 et 238 logements Collectifs) (Programme ENPI).

Les soumissionnaires admis à concourir sont ceux dont les capacités répondent aux critères sous cités :

Pour le Lot N°26 :

A / Cas d'un soumissionnaire seul :

1. **Capacité professionnelle :**

- Les soumissionnaires doivent être titulaires d'un certificat de qualification et classification professionnelle en cours de validité : Activité principale Bâtiment et secondaire Travaux Publics catégorie 04 ou plus ; ou Activité principale Travaux Publics et secondaire Bâtiment catégorie 04 ou plus

2. **Capacité financière :**
   - Ayant réalisé un chiffre d'affaire cumulé des trois (03) dernières années (2023-2024-2025) d'exercice supérieur ou égal à : 20 000 000,00 DA justifié par les bilans financiers dument visés par les services des impôts

3. **Capacité technique :** disposant des moyens et des références professionnelles suivants :

   a. **Moyens Humains :**

- Avoir un chef de projet ingénieur d'état ou master en travaux public ou génie civil ayant au moins deux (02) ans révolus d'expérience, justifié par un diplôme et une attestation d'affiliation CNAS individuelle valide lors de l'ouverture des plis ,le cas échéant une Fiche carrière CNAS.
- Avoir un technicien en Topographie ayant au moins deux (02) ans révolus d'expérience, justifié par un diplôme et une attestation d'affiliation CNAS individuelle valide lors de l'ouverture des plis ,le cas échéant une Fiche carrière CNAS.

   b. **Moyens Matériels :** Ayant au moins :

- 02 camions à benne 15 T ou plus (charge utile)
- 01 pelle mécanique ou hydraulique

Tous les moyens matériels doivent être justifiés par des copies de cartes grises avec contrat d'assurance ou contrat de leasing avec contrat d'assurance en cours de validité lors de l'ouverture des plis

   c. **Référence professionnelle :**

- Avoir déjà réalisé un projet pour les travaux de voirie, d'Aménagement, Trottoirs et Eclairage public pour un programme de 200 logements ou plus ; justifié par une attestation de bonne exécution , délivrée par un maitre d'ouvrage public dans la période (2018-2026), cette attestation doit comporter l'intitulé de projet, le délai, le montant +une copie du PV de réception provisoire.

B / Cas d'un groupement :

ANEP 2625010208 DzWatch 29/10/2026

Pour justifier de l'éligibilité du soumissionnaire en groupement momentané d'entreprises, il sera tenu compte des capacités de l'ensemble des membres du groupement. A ce titre, les membres du groupement ne sont pas tenus de justifier individuellement de l'ensemble des capacités exigées, dans le cahier des charges.

Le groupement doit être impérativement solidaire et doit satisfaire à l'ensemble des capacités exigées pour le soumissionnaire

- **Pour les capacités financières et techniques, il sera procédé à l'établissement de la sommation correspondante de tous les membres de groupement.**

1. Capacité professionnelle :

- Le chef de file du groupement doit être titulaire d'un certificat de qualification et classification professionnelle en cours de validité : Activité principale Bâtiment et secondaire Travaux Publics catégorie 04 ou plus ; ou Activité principale Travaux Publics et secondaire Bâtiment catégorie 04 ou plus
- Pour les membres de groupement ils doivent être titulaires d'un certificat de qualification et classification professionnelle inférieur à celle du chef de file (Activité principale Bâtiment et secondaire Travaux Publics; ou Activité principale Travaux Publics et secondaire Bâtiment).

2. Capacité financière :

- Pour le groupement : chiffre d'affaire cumulé du groupement = le cumul des chiffres d'affaire des trois (03) dernières années (2023-2024-2025) d'exercice de chaque membre du groupement, supérieur ou égal à la somme de 20 000 000,00 DA justifié par les bilans financiers dument visés par les services des impôts

3. Capacité technique : disposant des moyens et des références professionnelles suivants :

a. Moyens Humains :

- Avoir un chef de projet ingénieur d'état ou master en travaux public ou génie civil ayant au moins deux (02) ans révolus d'expérience, justifié par un diplôme et une attestation d'affiliation CNAS individuelle valide lors de l'ouverture des plis ,le cas échéant une Fiche carrière CNAS.
- Avoir un technicien en Topographie ayant au moins deux (02) ans révolus d'expérience, justifié par un diplôme et une attestation d'affiliation CNAS individuelle valide lors de l'ouverture des plis ,le cas échéant une Fiche carrière CNAS.

b. Moyens Matériels : Ayant au moins :

- 02 camions à benne 15 T ou plus (charge utile)
- 01 pelle mécanique ou hydraulique

Tous les moyens matériels doivent être justifiés par des copies de cartes grises avec contrat d'assurance ou contrat de leasing avec contrat d'assurance en cours de validité lors de l'ouverture des plis

c. Référence professionnelle :

-Avoir déjà réalisé un projet pour les travaux de voirie, d'Aménagement, Trottoirs et Eclairage public pour un programme de 200 logements ou plus ; justifié par une attestation de bonne exécution , délivrée par un maitre d'ouvrage public dans la période (2018-2026), cette attestation doit comporter l'intitulé de projet, le délai, le montant + une copie du PV de réception provisoire

N.B :

- **Les moyens humains et les moyens matériels ayant servi à l'éligibilité du soumissionnaire ne seront pas sujets à notation lors de l'évaluation de l'offre technique.**
- **En cas de groupement, chaque membre doit obligatoirement remplir et signer ses propres déclarations (Candidature/Probité) et son propre mémoire technique justificatif.**
- **Si l'une des conditions d'éligibilité n'est pas satisfaite, l'offre sera rejetée systématiquement**
- **le soumissionnaire doit assurer le travail en équipes successives 3x8**

ANEP 2625010208 DzWatch 29/10/2026

Les cahiers des charges seront retirés gratuitement par le soumissionnaire lui-même ou son représentant dûment désigner auprès de la :

DIRECTION DE L'URBANISME DE L'ARCHITECTURE ET DE LA CONSTRUCTION
DE LA WILAYA DE CONSTANTINE
07, RUE RAYMOND PEYCHARD, COUDIAT, CONSTANTINE
SERVICE SUIVI DES MARCHES PUBLICS 6ème ETAGE

Les offres accompagnées des documents cités ci-dessus doivent être déposées et non envoyées à l'adresse citée ci-dessus
Sous plis anonyme devra comporter l'objet plus la mention suivante :

Appel D'offre d'offres National Ouvert Avec Exigence De Capacité Minimale N° 61/2026
Avec obligation d'indiquer la mention suivante sur l'enveloppe extérieure :

''A N'ouvrir Que Par La Commission D'ouverture Des Plis Et D'évaluation Des Offres''

Conformément à l'article 67 du DP 15/247 du 16 septembre 2015 portant réglementation des marchés publics et des délégations de service public Les offres doivent comporter un dossier de candidature, une offre technique et une offre financière. Le dossier de candidature, l'offre technique et l'offre financière sont insérés dans des enveloppes séparées et cachetées, indiquant la dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de l'appel d'offres ainsi que la mention « dossier de candidature », « offre technique » ou « offre financière »,

1. **Dossier de candidature:**
- la déclaration de candidature (selon le modèle ci-joint). Remplie, signée, datée et cachetée par le soumissionnaire
- la déclaration de probité (selon le modèle ci-joint). Remplie, signée, datée et cachetée par le soumissionnaire
- les statuts pour les sociétés
- les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise
- tout document permettant d'évaluer les capacités des candidats

2. **L'offre technique :**
- Une déclaration à souscrire (selon le modèle ci-joint). Remplie, datée, signée et cachetée par le soumissionnaire
- tout document permettant d'évaluer l'offre technique : un mémoire technique justificatif et tout autre document exigé en application des dispositions de l'article 78 du décret présidentiel 15/247;
- Le mémoire technique justificatif doit être renseigné, signé, cacheté et daté sous peine de rejet de l'offre.
- le cahier des charges Remplie, datée, signée et cachetée par le soumissionnaire
- La caution de soumission

3. **L'offre financière :**
- la lettre de soumission (selon le modèle ci-joint). Remplie, datée, signée et cachetée par le soumissionnaire
- le bordereau des prix unitaires (BPU) ; Rempli, daté, signé et cacheté par le soumissionnaire
- le détail quantitatif et estimatif (DQE) ; Rempli, daté, signé et cacheté par le soumissionnaire
- la Récapitulation générale ; Remplie, datée, signée et cachetée par le soumissionnaire.

ANEP 2625010208 DzWatch 29/10/2026

- La durée de préparation des offres est fixée à 15 jours à compter de la première parution du présent avis d'appel d'offre dans les quotidiens nationaux ou la presse électronique ou le BOMOP ou le portail électronique des marchés publics.
- L'heure et le jour de dépôt des offres doivent correspondre au dernier jour de la durée de préparation des offres de 08 00 h à 12 :00 h au niveau de la Direction citée ci-dessus.
- l'ouverture des plis techniques et financiers se fera le jour même à 13h 00 au siège de :

DIRECTION DE L'URBANISME, DE L'ARCHITECTURE ET DE LA CONSTRUCTION
WILAYA DE CONSTANTINE, 5EME ETAGE
SERVICE D'ARCHITECTURE ET CONSTRUCTION
07 RUE RAYMONDE PESCHARD COUDIAT CONSTANTINE

- si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal des offres sera reporté au jour ouvrable suivant.

- Les soumissionnaires peuvent assister à la séance d'ouverture des plis (offre technique + offre financière).
- La durée de validité des offres est égale à la durée de préparation des offres augmentée de quatre-vingt-dix (90) jours à compter du dernier jour de préparation des offres.

ANEP 2625010208 DzWatch 29/10/2026