RÉPUBLIQUE ALGÉRIENNE DÉMOCRATIQUE ET POPULAIRE -
MINISTÈRE DE L'HABITAT DE L'URBANISME ET DE LA VILLE
WILAYA DE MASCARA

DIRECTION DE L'URBANISME, DE L'ARCHITECTURE ET DE LA CONSTRUCTION DE LA WILAYA DE MASCARA

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITÉS MINIMALES N° 22 / 2026

La Direction l'urbanisme de l'architecture et de la construction de la wilaya de Mascara lance un Avis d'appel d'offres Nationales Ouvert avec exigence de capacités minimales portant sur **la Réalisation en tranche conditionnel d'un Ecole Primaire (Type 02) à la cne Maoussa centre**

TRANCHE CONDITIONNELLE

C- BLOCS CANTINE SCOLAIRE

D- BLOCS LOGMENTS DE FONCTION 01F4+02F3

E- TERRAIN COMBINE

CONTENU DU DOSSIER DE SOUMISSION

Conformément à article 67 du décret présidentiel N° 15-247 du 16 Septembre 2015 portant réglementation des marchés publics et des délégations de service public. Les offres doivent comporter un dossier de candidature, une offre technique et une offre financière

1-**L'Enveloppe dénommée « DOSSIER DE CANDIDATURE »contient** :

- une déclaration de candidature (selon modèle), rempli, signée, cachetée datée par le soumissionnaire ;
- une déclaration de probité (selon modèle), remplie, signée, cachetée datée par le soumissionnaire
- les statuts pour les sociétés (s'il y a lieu) ;
- les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise ;
- Les documents permettant d'évaluer les **capacités des soumissionnaires** cités à l'article 03 du présent cahier des charges : à savoir :

Le présent avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales s'adresse aux entreprises nationales, publiques ou privées, dont les capacités répondent aux critères sous cités :

3-1- Capacités professionnelles : Entreprises qualifiées à la catégorie **quatre (04)** ou plus, dont l'activité principale bâtiment en cours de validité.

3-2- Capacités technique :

✓ Référence professionnelle : Entreprises ayant réalisé au-minimum un projets de même catégorie ou plus. justifié par des attestations d'exécution ou de bonne exécution délivré par maitre d'ouvrage publique.

Si l'une des conditions d'éligibilité n'est pas satisfaite, l'offre sera rejetée systématiquement.

✓ L'Attributaire retenu doit signer un engagement que les moyens humains et matériels présentés seront utilisés exclusivement pour ce projet.

• Ecarter tous soumissionnaires qui présenteront un délai supérieur à : **04 Mois** pour la partie conditionnel.

2- L'Enveloppe dénommée « OFFRE TECHNIQUE » contient :

1/ La déclaration à souscrire (selon modèle ci-joint) renseignée, signée, datée, avec apposition de cachet.

2/ Les documents permettant d'évaluer l'offre technique : un mémoire technique justificatif **daté, signé et paraphé en sa totalité sous peine de rejet de l'offre** comportant entre outre :

1. La méthodologie d'exécution qui précisera toute l'organisation du travail compte tenu de toutes les interfaces existantes sur le chantier.
2. Le délai d'exécution.
3. Encadrement pour la méthodologie.
4. Matériaux et produits proposés pour le chantier.

ANEP 2631015258 DzWatch 26/10/2026

5. Contraintes d'exécution et solutions proposées.
6. Les moyens humains affectés au chantier.
7. Les moyens matériels affectés au projet.

3/ Le cahier des charges portant à la dernière page, la mention manuscrite « lu et accepté ».

4/ Un procès-verbal de visite du site devra être établi est signé par l'entreprise et le représentant du service contractant.

3- L'Enveloppe dénommée « OFFRE FINANCIERE » contient :

- Lettre de soumission (selon modèle) dûment remplie, datée, signée par le soumissionnaire
- Bordereau des prix unitaires, dûment rempli, daté et signé portant cachet et griffe par le soumissionnaire ;
- Devis quantitatif et estimatif, dûment rempli, daté et signé portant cachet et griffe par le soumissionnaire :

Les entreprises, ou son représentant dûment désigné, intéressées par le présent avis, peuvent retirer les cahiers des charges, auprès de **la DUAC (Service Des Marchés)**, sis à la **sidi M'hamed ben Ali zhun 09, MASCARA / WILAYA DE MASCARA.**

Le dossier de candidature, l'offre technique et l'offre financière doivent être insérés dans des enveloppes séparées et cachetées, indiquant la dénomination du soumissionnaire, l'objet de l'appel d'offre, le numéro de l'appel d'offre ainsi que la mention «dossier de la candidature», «offre technique» ou «offre financière», selon le cas.

1-Une enveloppe contenant « Le dossier de candidature » avec l'ensemble des documents exigés dans le cahier des charges.

2-Une enveloppe contenant « l'offre technique » avec l'ensemble des documents exigés dans le cahier des charges.

3-Une enveloppe contenant « l'offre financière » comprenant les pièces requises par le cahier des charges.

Ces enveloppes doivent être mises dans une autre enveloppe cachetée et anonyme, qui porte : l'objet de l'appel d'offre, le numéro de l'appel d'offre et la mention «à n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres.

« À N'OUVRIR QUE PAR LA COMMISSION D'OUVERTURE ET D'EVALUATION DES OFFRES »

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES N° 22/ 2026

La Durée de préparation des offres est fixée à **Quinze (15) jours** à compter de la première parution de l'avis d'appel d'offres, sur les quotidiens nationaux ou le BOMOP.

La date de dépôt des offres est fixée pour le dernier jour de préparation des offres à partir **de 08h00** jusqu'à **14h00**, au niveau de la DUAC (service des marchés), sis à la **rue sidi M'hamed ben Ali zhun 09, MASCARA / WILAYA DE MASCARA.**

L'ouverture des plis se fera le même jour de la date de dépôt des offres, à partir de **14 h 00 mn**, au niveau de **la DUAC (Service Des Marchés)**, sis à la **rue sidi M'hamed ben Ali zhun 09, MASCARA / WILAYA DE MASCARA.**

Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, le jour de dépôt des offres est prorogé jusqu'au jour ouvrable suivant.

Le présent avis est considéré comme invitation à tous les soumissionnaires pour assister à l'ouverture des plis.

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pour une durée égale à la durée de préparation des offres augmentée de 03 mois. C'est-à-dire 105jours à compter de la date d'ouverture des plis.

LA DIRECTRICE

قاسي حنان
مديرة التعمير و الهندسة
المعمارية و البناء
لولاية معسكر

2631015258

ANEP 2631015258 DzWatch 26/10/2026