الجمهـوريــة الجزائريــة الديمقراطيــة الشعبيــة
ولايـــة برج باجي مختار
ديوان الترقية والتسيير العقاري
رقم التعريف الجبائي: 002350089901389000000

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا بعد الفسخ للمرة الثانية بعد عدم الجدوى
رقم: 010 /د. ت. ع – ب ب م / 2026

العملية: انجاز200 مسكن عمومي ايجاري فردي نوع ثلاث غرف ببرج باجي مختار مـن البرنامـج المسجل بعنوان سنة 2024.
المشروع: انجاز 200/50 مسكن ببرج باجي مختار مـن البرنامـج المسجل بعنوان سنة 2024 كالتالي:
-الحصة رقم 02: انجاز اشغال الشبكات المختلفة و التهيئة الخارجية و الانارة العمومية ل 50 مسكن عمومي ايجاري بتيمياوين.
يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية برج باجي مختار عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا بعد الفسخ للمرة الثانية بعد عدم الجدوى من اجل انجاز 200/50 مسكن ببرج باجي مختار مـن البرنامـج المسجل بعنوان سنة 2024 كالتالي:
-الحصة رقم 02: انجاز اشغال الشبكات المختلفة و التهيئة الخارجية و الانارة العمومية ل 50 مسكن عمومي ايجاري بتيمياوين.

شروط المشاركة في طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا بعد الفسخ للمرة الثانية بعد عدم الجدوى:
يتعلق الأمر بطلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا، طبقا للمواد 38,37 و39من القانون رقم 23-12 المؤرخ 05 اوت 2023 المحدد للقواعد العامة للصفقات العمومية وكذا المادة 44 من المرسوم الرئاسي 15-247 المؤرخ 2015/09/16 ,المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام، موجه للمقاولات الذين يستوفون الشروط التأهيلية التالية:

شروط قابلية التأهيل:

- **القدرات المهنية:**
  - شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين الدرجة الثانية (02) أو أكثر نشاط ري او اشغال عمومية رئيسية او ثانوية بالنسبة للحصة رقم 02 سارية المفعول.
  - نسخة من إيداع قانون الحسابات الاجتماعية للشركات للسنة الفارطة .
  - نسخة من مذكرة اتفاق بالنسبة لتجمعات المقاولات والقانون الأساسي للشركات
- **القدرات التقنية:**
  - شهادة إنجاز أو حسن إنجاز في مجال الري أو الاشغال العمومية بالنسبة للحصة رقم 02

ملاحظة: يجب تبرير المراجع المهنية بشهادات إنجاز أو حسن إنجاز إدارية دون تحديد مدة، صادرة عن :
أصحاب المشاريع العمومية. أما بالنسبة لأصحاب المشاريع الخاصة: قرار رخصة البناء وشهادة مطابقة المشروع .

- تقني سامي أو أكثر تخصص الري أو الاشغال العمومية بالنسبة للحصة رقم 02 .

سحب دفتر الشروط: يسحب دفتر الشروط التعديلي ابتداء من أول صدور للإعلان بالنشرة الرسمية لصفقات للمتعامل العمومي أو الصحف اليومية الوطنية من العنوان التالي: مقر ديوان الترقية والتسيير العقاري لبرج باجي مختار **بالحي الإداري 18 فيفري** ببلدية برج باجي مختار.
يسحب دفتر الشروط التعديلي من طرف المتعهد مقابل إيداع (مع أمر بالدفع) مبلغ قدره عشرة الاف دينار جزائري **(10 000.00 دج)**، غير قابلة للاسترجاع، تمثل تكاليف الطبع.

ملف طلب العروض: ملف طلب العروض مكون من ثلاثة أظرفة وهي كالاتي:
- ملف الترشح (أنظر دفتر الشروط)
- العرض التقني (أنظر دفتر الشروط)
- العرض المالي (أنظر دفتر الشروط)

ملف الترشح، العرض التقني والعرض المالي يجب أن توضع في ظروف منفصلة ومغلقة تحمل عبارة ملف الترشح، العرض التقني والعرض المالي . توضع هذه الاظرفة في ظرف اخر مغلق ولا يحمل إلا العبارة التالية:

"لا يفتح الا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض"
طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا بعد الفسخ للمرة الثانية بعد عدم الجدوى رقم: 010/د. ت. ع – ب ب م / 2026
موضوع العرض .

يوم إيداع ملفات طلب العروض حدد بـعشرة(10) أيام من تاريخ النشر الأول لاعلان بالنشرة الرسمية لصفقات للمتعامل العمومي أو الصحف اليومية الوطنية . اذا تصادف هذا اليوم مع يوم عطلة فانه يؤجل الى يوم العمل الموالي .
يوم ايداع العروض حدد باخر يوم من ايداع العروض من الساعة الثامنة صباحا **"8:00 سا"** إلى غاية منتصف النهار **"12:00 سا"** , على مستوى مقر ديوان الترقية والتسيير العقاري بالحي الإداري 18 فيفري ببلدية برج باجي مختار ولاية برج باجي مختار.
فتح العروض حدد يوم ايداع العروض على الساعة الواحدة بعد الزوال **"13:00 سا"** بمقر ديوان الترقية والتسيير العقاري والمشاركون مدعون للحضور في هذه الجلسة العلنية.
يبقى العارضون ملزمين بعروضهم طيلة مدة تحضير العروض مضاف إليها تسعون "90" يوم إبتداءا من اخر يوم من تاريخ إيداع العروض.

ANEP 2616036264 DzWatch 08/11/2026