

MINISTÈRE DE L'HABITAT DE L'URBANISME
ET DE LA VILLE
WILAYA D'ALGER



وزارة السكن والعمران والمدينة
ولاية الجزائر

OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION
IMMOBILIÈRE DE DAR EL BEIDA

ديوان الترقية والتسيير العقاري
لدار البيضاء

رقم التعريف الجبائي 000016001140661

**إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا
رقم 23 م. ص/ د. ت. م. م. ع/ 2025**

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري لدار البيضاء عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا من اجل انجاز أشغال
تصليح وترميم خزانات المياه على مستوى عقارات ديوان الترقية والتسيير العقاري لدار البيضاء ولاية الجزائر الموزعة على 07 سبعة
مواقع:

- 01: حي 636 (02) مسكن درقانة
- 02: حي 411 مسكن درقانة
- 03: حي 916 مسكن درقانة
- 04: حي 1540 مسكن سواشات
- 05: حي 600 مسكن بابا حسن
- 06: حي 278 مسكن سلام مداني دويرة
- 07: حي 924 مسكن سلام مداني دويرة

هذا الإعلان موجه إلى المؤسسات الوطنية العمومية والخاصة المبررة لشروط التأهيل التالية:
- قدرات مهنية: شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين صنف 04 أو أكثر مع نشاط رئيسي أو ثانوي الاشغال العمومية او الري
- قدرات مالية: المؤسسة المحققة لمعدل رقم اعمال السنوات الثلاث الاخيرة (2022-2023-2024) اكبر او يساوي 10 000 000,00 دج.
- قدرات تقنية:
المراجع المهنية: المؤسسة المنجزة على الأقل مشروع تصليح وترميم خزانات مياه او مشروع مماثل خلال السنوات الثلاث (03) الاخيرة
الوسائل البشرية: يكون لدي المؤسسة :
رئيس مشروع مهندس او ماستر في الهندسة المدنية، اشغال العمومية او اشغال الطرق والشبكات المختلفة، لديه خبرة 03 سنوات أو أكثر
الوسائل المادية: على المؤسسة أن تبرر الوسائل المادية الآتية:
- شاحنة الرجعية (retro chargeur)

في حالة عدم توفر شرط من الشروط المحددة للتأهيل أو الترشح بعد استكمال العرض يلغى العرض تلقائيا.

الوسائل البشرية والمادية التي سمحت لترشح المتعهد لا تأخذ بعين الاعتبار في التنقيط خلال تقييم العرض التقني.

يمكن للمؤسسات المهتمة بهذا الإعلان سحب دفتر الشروط مقابل دفع مبلغ ثلاثة آلاف دينار (3000 دج) غير قابل للإرجاع والذي يمثل
نسخات النسخ لدى:

مديرية ديوان الترقية والتسيير العقاري لدار البيضاء
مكتب سحب دفاتر الشروط وإيداع العروض
حي رابية الطاهر عمارة M5 باب الزوار - الجزائر

يوضع ملف الترشيح، العرض التقني والعرض المالي في اظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام ومكتوب عليها تسمية المؤسسة ومرجع طلب
العروض وموضوعه، وتتضمن عبارة "ملف الترشيح" أو "عرض تقني" أو "عرض مالي" حسب الحالة، وتوضع هذه الاظرفة في ظرف
آخر مقفل بإحكام ومجهول ويحمل عبارة:



لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض "
طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا
رقم /م. ص/د.ت.م.م/ع/2025

من اجل اتمام أشغال تصليح وترميم خزانات المياه على مستوى عقارات ديوان الترقية والتسيير العقاري للدار البيضاء ولاية الجزائر
الموزعة كالاتي الجزائر الموزعة على 07 سبعة مواقع

- 01: حي 636 (02) مسكن درقانة
02: حي 411 مسكن درقانة
03: حي 916 مسكن درقانة
04: حي 1540 مسكن سواشات
05: حي 600 مسكن بابا حسن
06: حي 278 مسكن سلام مداني دويرة
07: حي 924 مسكن سلام مداني دويرة

*حددت مدة تحضير العروض خمسة عشر (15) يوم ابتداء من أول صدور الإعلان في الصحف الوطنية أوفي النشرة الرسمية
للمتعامل العمومي BOMOP.

*حدد يوم إيداع العروض لأخر يوم من تحضير العروض من الساعة 08 سا 00 إلى غاية الساعة 12 سا 00

*إذا توافق هذا اليوم مع يوم عطلة أو يوم راحة رسمي , يمدد يوم إيداع العروض إلى يوم العمل الموالي

*حدد يوم فتح اظرفة العروض في نفس يوم إيداع العروض ابتداء من الساعة الواحدة زوالا 13 سا 00

*يبقى المتعهدون ملتزمين بعروضهم لمدة تساوي مدة تحضير العروض زائد 90 يوما ابتداء من يوم فتح الأظرفة.
*يعتبر هذا الإعلان كدعوة لكل المتعهدين لحضور عملية فتح الأظرفة.



Handwritten signature and stamp of the official responsible for the procurement process.