

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITE MINIMALE

La Direction de l'Aménagement et de la Restructuration des Quartiers lance un avis d'appel d'offres national ouvert pour les :

**TRAVAUX DE CONFORTEMENT ET DE REHABILITATION DE L'IMMEUBLE N°08 RUE ACHOUR HASSAN-
COMMUNE DE BAB EL OUED,**

Il s'agit d'un avis d'appel d'offre national ouvert avec exigence de capacité minimale conformément aux articles, 42 et 44 du décret présidentiel n° 15-247 de la 16/09/2015 portant réglementation des marchés publics et des délégations du service public.
Il est adressé aux entreprises justifiant les conditions d'éligibilité suivantes :

- 1- **Capacité professionnelle** : qualifiées en bâtiment activité principale catégorie 4 et plus en cours de validité
- 2- **Capacité financière** : ayant chiffre d'affaire de 40.000.000,00 DA la moyenne des trois dernières années (2022 – 2023 -2024) visés par les services des impôts
- 3- **Capacité technique** :

- ❖ **Moyens humains** : Ingénieur en bâtiment, Architecte ou Master en génie civile (à justifier par les diplômes et une copie de l'attestation nominative délivrée par la CNAS ou CACOBATH).
- ❖ **Moyens matériels** : (échafaudage) $\geq 500 \text{ m}^2$ justifiés par facture d'achat
- ❖ **Références professionnelles** : Expérience dans l'exécution des travaux à ceux prévus dans le cadre du marché à savoir les travaux de réhabilitation des d'immeubles à usage d'habitation du vieux bâti (justifiée par des attestations de bonne exécution des maîtres d'ouvrages)

Les entreprises peuvent retirer le cahier des charges auprès de la **direction de l'Aménagement urbain et de la Restructuration des Quartiers 07 Rue des frères Ouslimani -Casbah-Alger**, contre paiement d'un montant de 1500.00 DA, auprès de la trésorerie de la wilaya d'Alger, représentant les frais de reproduction.

Les dossiers de soumission comprendront un dossier de candidature, une offre technique et une offre financière à savoir :

LE DOSSIER DE CANDIDATURE :

- La déclaration de candidature selon le modèle ci-joint.
 - La déclaration de probité selon le modèle ci-joint.
 - Les statuts pour les sociétés
 - Les documents relatifs aux pouvoirs habilitant les personnes à engager l'entreprise
 - Le certificat de qualification et de classification professionnelle
 - Les bilans comptables des trois (03) dernières années. (2021 – 2022 -2023)
 - Les références bancaires
 - Les moyens humains avec les pièces justificatives notamment les diplômes et les attestations d'affiliations CNAS ou la CACOBATH (fiche de carrière).
 - Moyens matériels avec les pièces justificatives notamment les factures d'achat et les cartes grises
 - Les attestations de bonne exécution délivrées par les maîtres d'ouvrage publics.
- Se référer à l'article n°08 du cahier des charges.

L'OFFRE TECHNIQUE:

- Une déclaration à souscrire selon le modèle ci-joint.
 - ❖ Tout document permettant d'évaluer l'offre technique : un mémoire technique justifié par
 - ❖ Moyens humains avec les pièces justificatives notamment les diplômes et les attestations d'affiliations CNAS avec fiche de carrière et CACOBATH . Il est fait obligatoire au soumissionnaire de renseigner, de dater et signer avec apposition du cachet le mémoire technique ci-joint dans le cahier des charges, sous peine de rejet de son offre.
 - ❖ Délai d'exécution des travaux et ainsi que la méthodologie d'exécution des travaux
 - ❖ Matériels avec les pièces justificatives notamment les factures d'achat et les cartes grises contrat d'assurance tout autre document exigé en application des dispositions de l'article 78 du décret présidentiel 15-247 du 16/09/2015 portant réglementation des marchés publics et des délégations de service public.
 - ❖ Le cahier des charges portant à la dernière page, la mention manuscrite « lu et accepté »
- Se référer à l'article n°08 du cahier des charges.

L'OFFRE FINANCIERE :

- la lettre de soumission
- le bordereau des prix unitaires (BPU)
- le détail quantitatif et estimatif (DQE)

Se référer à l'article n°08 du cahier des charges.

Le dossier de candidature, l'offre technique et l'offre financière sont insérés dans des enveloppes séparées et cachetées, indiquant la dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de l'appel d'offres ainsi que la mention « dossier de candidature », « offre technique » et « offre financière ». Ces enveloppes sont mises dans une autre enveloppe cachetée et anonyme, comportant la mention :

à n'ouvrir que par la Commission d'Ouverture des Plis et d'Evaluation des Offres
Appel d'offres national ouvert avec exigence de capacité minimale

**TRAVAUX DE CONFORTEMENT ET DE REHABILITATION DE L'IMMEUBLE
N°08 RUE ACHOUR HASSAN-COMMUNE DE BAB EL OUED,**

Adressée à :

**Monsieur le directeur de l'Aménagement urbain et de la Restructuration des Quartiers
07 Rue des frères Ouslimani -Casbah-Alger**

- La durée de préparation des offres est fixée à **21 jours**.
- L'offre est valable pendant **90 jours** augmentés de la durée de préparation des offres.
- La date de dépôt des offres correspond au dernier jour de la durée de préparation des offres à **12h00**, si ce jour correspond à un jour férié légal, le jour de dépôt et d'ouverture est reporté au jour ouvrable suivant.
- La séance d'ouverture des plis aura lieu le dernier jour de la durée de préparation des offres à **13h00**, au siège de la **Direction de l'Aménagement et de la Restructuration des Quartiers**.
- Les soumissionnaires sont invités à assister à la séance d'ouverture des plis.