



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران والمدينة والتهيئة العمرانية
ديوان الترقية والتسيير العقاري لسيدي بلعباس

رقم : / د ت ع / 2025

اعذار رقم 01

لمقاولة أشغال البناء في مختلف مراحله: ش.ذ.م.م C.C.I مباركى و رايح ، مقرها الاجتماعي إقامة الفتح، الطابق الأول،
رقم 126 سيدي بلعباس، الحانز على الصفقة رقم 24 / 2023 (33 / د ت ع / 2023) المؤرخة في 01 / 10 /
2023 الخاصة بأشغال انجاز (10 + 40 + 100) مسكن ترقوي مدعم و 18 مسكن ترقوي حر و 06 محلات بسيدي
بلعباس بمختلف الشبكات

- نظرا للمرسوم التنفيذي رقم 21 - 219 المؤرخ في 20 ماي 2021 المتضمن المصادقة على دفتر البنود الإدارية العامة على الصفقات العمومية للأشغال لاسيما المادة 119

- نظرا للقانون رقم 23 / 12 المؤرخ في 05 اوت 2023 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية لاسيما (المواد 90 ، 91 ، 92 ، 93)

- نظرا للمرسوم الرئاسي رقم 15 - 247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تفويضات المرفق العام لاسيما (المواد 149 ، 150 ، 151 ، 152)

- نظرا للصفقة المؤشر عليها من طرف لجنة الصفقات للعمومية للديوان تحت رقم 24 / 2023 (33 / د ت ع / 2023) المؤرخة في 01 / 10 / 2023 الخاصة بأشغال انجاز (10 + 40 + 100) مسكن ترقوي مدعم و 18 مسكن ترقوي حر و 06 محلات بسيدي بلعباس بمختلف الشبكات ، لاسيما المادة رقم 10.

- نظرا لأمر بالخدمة رقم 45 / د ت ع / 2023 المؤرخ في 01 / 10 / 2023 الخاص بمباشرة الأشغال موضوع الصفقة

- نظرا لمختلف محاضر الورشة المصادق عليها من طرف مكتب الدراسات، فيما يخص ضعف وثيرة وعدم الاحتواء الكافي على مواد البناء والعتاد ولا على اليد العاملة اللازمة.

- نظرا لمدة الإنجاز المحددة بالصفقة ب 24 شهر مع تأخر الأشغال الملحوظ مقارنة بالجدول الزمني للأشغال.

- يوجه اعذار رقم 01 للمقاولة قصد تسريع وثيرة الأشغال واستدراك التأخر وذلك خلال مدة لا تتجاوز ثمانية (08) ايام من تاريخ صدور هذا الاعذار وإلا سيتم أخذ الإجراءات اللازمة ضدكم.

المدير العام