

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'HABITAT, L'URBANISME DE LA VILLE
ET DE L'AMENAGEMENT DE TERRITOIRE
OFFICE DE PROMOTION ET DE GESTION IMMOBILIERE
DE LA WILAYA DE BEJAIA
NIF:N° 001006018693331
3 EME AVIS A LA CONSULTATION
N°037/DMO/2025

L'Office de Promotion et de Gestion Immobilière (O.P.G.I) de la Wilaya de Bejaia lance un 3^{EME} avis à la consultation élargie conformément aux dispositions des articles 52 et 82 du décret présidentiel N° 15/247 du 16/09/2015 portant réglementation des marchés publics et des délégations de service public, portant réalisation des VRD de projet:

Projet : 100 Logements LPL à ADEKAR

Programmes : 500 logts LPL A/W de Bejaia année 2019

Lot : VOIRIE & RESAUX DIVERS (VRD)

Les Entreprises publics ou privées de droit algérien, possédant un certificat de qualification et de classification professionnelle en cours de validité catégorie **Trois (III) et plus**, dans le domaine travaux **bâtiments ou travaux publics ou hydraulique** comme activité principale ou secondaire et ayant déjà réalisé au moins **un (01)** projet en travaux de VRD ou travaux de bâtiment y compris VRD justifiée par une attestation de bonne exécution portant la date de réception définitive et/ou accompagnée d'un PV de réception définitive, délivrée par un maître d'ouvrage public, peuvent retirer le cahier des charges auprès de la Direction de l'Office de Promotion et de Gestion Immobilière de Bejaia Adresse : Cité du commandant Mohamed Fadhel " Dit SI H'MIMI " wilaya de Bejaia, contre paiement des frais de reproduction fixés à trois mille (3.000) dinars non remboursable.

La présentation de la soumission doit être conforme aux conditions fixées par l'instruction aux soumissionnaires de l'offre technique du cahier des charges.

Les offres constituées d'un dossier de candidature, d'une offre technique et d'une offre financière, doivent être obligatoirement accompagnées des pièces et documents et en cours de validité, citées dans le cahier des charges ; article 07 : contenu du dossier d'appel d'offre ; page n° 06 de l'offre technique.

Les soumissionnaires soumettront leurs offres sous une enveloppe principale cachetée et anonyme ne comportant aucune inscription extérieure autre que la mention suivante :

**MONSIEUR LE DIRECTEUR GENERAL DE L'OFFICE DE PROMOTION
ET DE GESTION IMMOBILIERE DE BEJAIA**

**« A N'OUVRIR QUE PAR LA COMMISSION D'OUVERTURE DES PLIS ET D'EVALUATION DES OFFRES »
3^{EME} AVIS A LA CONSULTATION N°037/DMO/2025**

Projet : 100 Logements LPL à ADEKAR

Programmes : 500 logts LPL A/W de Bejaia année 2019

Lot : VOIRIE & RESAUX DIVERS (VRD)

Cette enveloppe principale abritera Trois (03) autres enveloppes séparées et cachetées indiquant la dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de l'appel d'offres ainsi que la mention :

«DOSSIER DE CANDIDATURE», « OFFRE TECHNIQUE», «OFFRE FINANCIERE»

Le délai de préparation des offres est fixé à Dix (10) jours à compter de la date de la première parution de l'avis à la consultation dans les quotidiens nationaux ou le BOMOP.

La date et l'heure limite de dépôt des offres est fixée au **10^{ème} jour avant 12 heures**.

Si la date de dépôt et d'ouverture des offres coïncide avec un jour férié ou un jour de week-end celle-ci est reportée au jour ouvrable suivant aux mêmes horaires.

Toute offre parvenue après cette date ne sera pas prise en considération

L'ouverture des plis se fera en séance publique le dernier jour de préparation des offres à 13h 30mn . Ils sont donc cordialement invités à y assister à la séance d'ouverture des plis.

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant **100 jours** à compter de la date de la séance d'ouverture des plis.