

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
ولاية مستغانم
مديرية التجهيزات العمومية
مسابقة وطنية محددة للهندسة المعمارية(المراحل الثانية)
رقم 06/م و م هـ / م ت ع 2026
رقم التعريف الجبائي: 415024000027096

تبعدا لاجتماع لجنة تقييم العروض (ملف الترشح) المنعقدة على مستوى مديرية التجهيزات بتاريخ (25/12/2025) في إطار المسابقة الوطنية المحددة في الهندسة المعمارية وال المتعلقة بدراسة و متابعة لإنجاز مقر امن حضري " على مستوى موقع 1375 مسكن ACL بلدية عين تادلس، ولاية مستغانم (الأحياء السكنية المدمجة 2026)، والمعلن عنها في جريدة "البلي" بتاريخ : 12/09/2025 و « le carrefour d'algerie » بتاريخ : 12/09/2025، حيث تم فتح الأظرفة بتاريخ: 15/12/2025 واستنادا لدفتر الشروط، فإننا نعلم مكاتب الدراسات المؤهلة في المرحلة الأولى والمذكور أسماؤهم في الجدول التالي أنهم مدعوون إلى تقديم العروض المتعلقة بالمرحلة الثانية والمتمثلة في : العرض التقني عرض الخدمات والعرض المالي :

رقم الطرف	مكتب الدراسات	الصفة	الملحوظة
02	(MSR) صغير و بوهدة إلياس	تجمع مؤقت	مؤهل
03	بن جيلالي معتر بالله و القوتني محمد	تجمع مؤقت	مؤهل
04	بن عبدى رشيد "أهرام" (+AHRAM)	خاص	مؤهل
05	" النور (ENOUR) " حمامه بوعلام و شوممة هبة	تجمع مؤقت	مؤهل
06	كلال رشيد و بن قادرة حراق	تجمع مؤقت	مؤهل
07	كعبيش نور الدين	خاص	مؤهل
08	نائب خير الدين	خاص	مؤهل
09	فلاح نور الدين	خاص	مؤهل
10	حقاني أحمد	خاص	مؤهل
11	PARTENAIRE DES ARCHITECTES (PARTNAIRES DES ARCHITECTES)	تجمع مؤقت	مؤهل
12	موليخ خيرة	خاص	مؤهل
13	ولد بن زارة و بوغازي حمزة	تجمع مؤقت	مؤهل
14	بوبكرة أبو بكر الصديق العيد	خاص	مؤهل
15	بوراس رياض	خاص	مؤهل
16	الهواري عبد الجليل	خاص	مؤهل
17	أبو الحسن حسن و لزرق عبد المجيد (AD PARTNERS)	تجمع مؤقت	مؤهل
18	ماموني سفيان	خاص	مؤهل
19	(MBB) بغداد جلال و مجاهي سعيد	تجمع مؤقت	مؤهل
20	مخترار يوسف	خاص	مؤهل
21	رحماني عز الدين	خاص	مؤهل
22	(MB) مكيوي محمد الأمين و بن حرکات بلحاج	تجمع مؤقت	مؤهل

مكونات ملف العرض:

العرض التقني : الطرف يجب أن يحمل عبارة "عرض تقني ويجب أن يحتوي إلا على الوثائق التالية :

- التصريح بالاكتتاب ملء ومضي من طرف العارض.

المذكرة التقنية : مملوقة إلزاميا حسب النموذج في الملحقات الملموءة، مضدية و مختومة مع إدراج الوثائق التبريرية دفتر الشروط مع الصفحة الأخيرة وعبارة قرئي و قبل مكتوبة باليد. ملاحظة : عدم ملء ، عدم إمضاء المذكرة التقنية التبريرية يؤدي إلى إلغاء العرض.

عرض الخدمات : الطرف يجب أن يحمل عبارة: "عرض الخدمات":

أ- وثائق المخططات حسب سلم واضح:

- مخطط الموقع - مخطط الكتلة - مخطط تهيئة المساحات الخارجية بين جميع الداخل، الطرق، المرارات، المواقف، الإضاءة الخارجية وجميع النقاط

الأمنية - مخططات جميع الطوابق مع تحديد الأبعاد -- مقاطع والواجهات مع تحديد الأبعاد
مناظر مجسمة مع صور افتراضية للمشروع - مخططات الشبكات - كل وثيقة تسمح لقراءة جيدة للمشروع

ب- الوثائق المكتوبة :

- تقرير تقييمي للمشروع يجب أن يحتوي: شرح وظيفي وتقني لجميع المرافق.
- لائحة شرح الجانب المعماري.

- لائحة المواد والعمليات التقنية المعتمدة مع لائحة الحسابات الأولية للنتائج الطافية.

- لائحة التقنية مفصلة للمشروع تتضمن مساحة الأرضية، المساحة المستعملة، المساحة المبنية. جدول مقارنة المساحات للمشروع مع تسمية المقرات وعدددها، المساحة الوحدوية المستعملة والمساحة الكلية المستعملة.

الطرف المبهم: هذا الطرف يحتوي على تعريف العارض(الاسم، اللقب، العنوان الاجتماعي، رقم الهاتف، رقم الفاكس، البريد الإلكتروني).

العرض المالي: الطرف يجب أن يحمل عبارة: "عرض مالي" ، ويجب أن يحتوي إلا على الوثائق التالية:

- رسالة تعهد. - ثمن العرض المقدم من طرف العارض طبقاً لنموذج دفتر .

- تقييم موضوعي للمشروع مع الأخذ بعين الاعتبار المعطيات المتعلقة بالساحة الحقيقة للمشروع

- مدة الإنجاز المقترنة مضدية و مختومة.

محتوى تقديم الطرف الخارج الطرف الخارجي يجب أن يحتوي الأطراف الثلاثة الطرف التقني، طرف الخدمات، الطرف المالي كل واحد مغلق على حد مبهم لا يحمل إلا عبارة:إعلان عن مسابقة وطنية محددة للهندسة المعمارية(المراحل الثانية)

رقم 06/م و م هـ / م ت ع 2026/ر

المتعلق" بدراسة و متابعة لإنجاز مقر امن حضري " على مستوى موقع 1375 مسكن ACL بلدية عين تادلس، ولاية مستغانم (الأحياء السكنية المدمجة 2026)

"لا يجوز فتحه إلا من قبل اللجنة المكلفة بفتح الأطراف و تقدير العروض "

العارضون يجب أن يودعوا عروضهم على مستوى مديرية التجهيزات العمومية الكائن مقرها: الحي الإداري صلا مندر مستغانم .

يجب على مكتب الدراسات إيداع ملفات عروضهم في اليوم الأخير من مدة إيداع العروض. حدثت مدة إيداع العروض اثنا عشر (12) يوما ابتداء من تاريخ أول صدور الإعلان عن مسابقة المرحلة الثانية بالجرائد الوطنية أو **BOMOP**.

حدد تاريخ اختتام إيداع العروض في اليوم الأخير من مدة تحضير العروض على الساعة الثانية عشرة (12سا) في حالة ما صادف هذا اليوم يوم عطلة أو آخر الأسبوع إيداع العروض يتم في يوم عمل الذي يليه، اي عرض تم إيداعه بعد انتهاء الأجل يعتبر ملغى.

المـ دـيـ رـة