

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

وزارة السكن والعمران والمدينة والتهيئة العمرانية

مديرية التجهيزات العمومية لولاية الشلف

رقم التعريف الجبائي 099802019121821

إعلان عن مسابقة وطنية محدودة في الهندسة المعمارية (دراسة + متابعة)

رقم 2025/05

يعلن مسؤول البرنامج ويتقويض منه: مدير التجهيزات العمومية لولاية الشلف عن إجراء مسابقة وطنية محدودة في الهندسة المعمارية الخاصة بدراسة ومتابعة لإنجاز ثانوية نوع 1000 على مستوى موقع 1700 LPL بسيدي الطويل بلدية واد سلي، ولاية الشلف (الأحياء السكنية المدمجة 2026)"

لا يمكن المشاركة في المسابقة الوطنية المحدودة في الهندسة المعمارية (دراسة ومتابعة) إلا للمهندسين المعماريين، مكاتب الدراسات، تجمع المهندسين و/أو مكاتب الدراسات الوطنية المسجلة في جدول المهندسين المعماريين أو المعتمدة لممارسة مهنة مهندس معماري والتي لها:

أ- القدرات المهنية:

- مكاتب الدراسات: المعتمدة أو المهندسين المعماريين المعتمدين والتي لها:
 - شهادة تسجيل في جدول المهندسين المعماريين طبقا للنموذج أو شهادة اعتماد لممارسة مهنة مهندس معماري صالحة يوم فتح العروض
 - بروتوكول في حالة تجمع و/أو ميثاق في حالة المؤسسة (SCP) يحتوي على موضوع العرض ويكون موقعا من الطرفين
- مكاتب الدراسات الاقتصادية العمومية والتي لها:
 - ميثاق المؤسسة الاقتصادية العمومية (EPE)
 - بروتوكول أو عقد مع مهندس معماري معتمد موظف أو منتسب يحتوي على موضوع العرض وموقع من الطرفين.

ب- القدرات المالية: متوسط رقم الأعمال لأحسن ثلاث سنوات الأخيرة (2022، 2023، 2024) أكبر أو يساوي 4.000.000,00 دج

ج- القدرات التقنية

تتوفر على المراجع المهنية والوسائل البشرية:

ج-1 الوسائل البشرية:

- رئيس مشروع (مهندس معماري لا تقل خبرته عن 04 سنوات)
- مهندس أو ماستر في البناء (لا تقل خبرته عن 03 سنوات)

ج-2- المراجع المهنية: أنجزت على الأقل دراسة ومتابعة لمشروع صنف "ج" أو أكثر أو مشروعين صنف "ب" طبقا للقرار الوزاري المشترك بتاريخ 1988/05/15، و بالمطابقة إذا تطلب الأمر (معادلة مشاريع السكن / مشاريع التجهيز) كما يلي:

مشروع السكن	ما يعادله مشروع التجهيز
مشروع ≥ 50 مسكن	تجهيز صنف "A"
>50 مشروع ≥ 150 مسكن	تجهيز صنف "B"
>150 مشروع ≥ 1000 مسكن	تجهيز صنف "C"
>1000 مشروع ≥ 2000 مسكن	تجهيز صنف "D"
مشروع < 2000 مسكن	تجهيز صنف "E"

تقديم العروض :

يوضع ملف الترشيح يحمل مرجع المسابقة وموضوعه. وتتضمن عبارة «ملف الترشيح و عبارة " لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض - إعلان عن مسابقة وطنية محدودة في الهندسة المعمارية رقم 2025/..... موضوع المسابقة".

يجب أن ترفق الوثائق الإدارية المنصوص عليها في القانون الساري المفعول حسب المادة 18 من دفتر الشروط رقم المصادق عليه بتاريخ كالآتي

العرض ملف الترشيح يجب أن يحتوي على:

- 1- تصريح بالترشيح الملحق الامدون، مؤرخ وممضي
- 2- تصريح بالنزاهة لملحق الامدون، مؤرخ، ممضي و مختوم
- 3- نسخة من القانون الأساسي للشركات (E.U.R.L, S.A.R.L, S.N.C, SPA)
- 4- الوثائق التي تتعلق بالتقويضات التي تسمح للأشخاص بإلزام مكتب الدراسات
- 5- كل وثيقة تسمح بتقييم قدرات المرشحين :
- 6- شهادة زيارة الموقع

يوضع العرض التقني، عرض الخدمات والعرض المالي في أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام يبين كل منها تسمية المؤسسة ومرجع المسابقة وموضوعها وتتضمن عبارة " عرض تقني " أو عرض الخدمات " أو عرض مالي، "حسب الحالة. وتوضع هذه الأظرفة في طرف آخر مقفل بإحكام ومغفل ويحمل عبارة " لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض - إعلان عن مسابقة وطنية محدودة في الهندسة المعمارية رقم 2025 /... موضوع المسابقة". يجب أن ترفق الوثائق الإدارية المنصوص عليها في القانون الساري المفعول حسب المادة 22 من دفتر الشروط رقم المصادق عليه بتاريخ كالآتي :

2) العرض التقني، الخدمات و المالي

أ- ل عرض التقني :

- تصريح بالاكتتاب مدون، مؤرخ و ممضي (ملحق III)
- مذكرة تقنية تبريرية
- دفتر الشروط يحمل في آخر صفحاته عبارة "قرأ و قبل" بخط اليد، مؤرخ، ممضي و مختوم
- كل وثيقة تسمح بتقييم قدرات المترشحين

○ ملف المخططات مع تقرير مفصل:

ب-1 ملف المخططات يكون على قياس A2

ب-2 الوثائق المكتوبة

• يجب أن تكون كل المخططات بالأبيض والأسود و لا تتعدى 10 مخططات

ب-3 رسالة مغلقة:

يحتوي على هوية المرشح (الاسم ، اسم الشركة ، رقم الهاتف المحمول ، رقم الخط الأرضي ، رقم الفاكس ، البريد الإلكتروني إذا كان هناك واحد وعنوان الشخص الطبيعي أو القانوني للمرشح بالإضافة إلى رمز مكتب التصميم الذي يجب أن يتكون من ستة أرقام "06" تحتوي على هوية المرشح (الاسم ، اسم الشركة ، رقم الهاتف المحمول ، رقم الهاتف الأرضي ، رقم الفاكس ، البريد الإلكتروني إن وجد وعنوان الشخص الطبيعي أو الاعتباري للمرشح بالإضافة إلى رمز مكتب التصميم الذي يجب تتكون من ستة أرقام "06".

ج- العرض المالي:

• رسالة تعهد مدونة ممضية و مختومة و مؤرخة (ملحق رقم IV)

• تفصيل كمي وتقديري مملوء مؤرخ، ممضي و مختوم

ملاحظة: تقدم العروض في ظرف خارجي باللون الأبيض مكتوب عليه باليد و بالقلم الجاف الأزرق و لا يحتوي على لاصقة

ترسل إلى السيد مدير التجهيزات العمومية لولاية الشلف نهج الشهداء مقر 03 مديريات بالشلف .

1- حددت مدة تحضير عروض ملف الترشيح بسبعة (07) أيام ابتداء من أول يوم صدور لهذا الإعلان في الجرائد الوطنية أو الجريدة الرسمية للصفقات للمتعامل العمومي.

للصفقات المتعامل العمومي أو البوابة الالكترونية.

2- حددت مدة تحضير عروض التقنية، الخدمات و المالية ب: 15 يوم من أول صدور إعلان للاختيار الأولي للمترشحين في الجرائد الوطنية أو الجريدة الرسمية للصفقات للمتعامل

العمومي BOMOP وجريدتين الكترونيتين معتمدتين.

3- حدد تاريخ إيداع عروض ملفات الترشيح في آخر يوم لمدة تحضير العروض قبل الساعة (14:00 سا) زوالا ،وتكون جلسة فتح أطرفة الترشيح في نفس

آخر يوم لإيداع العروض على(14:00 سا) زوالا .

- إذا صادف هذا اليوم عطلة فإنه يمدد إلى يوم العمل الموالي.

4- حدد تاريخ إيداع العروض التقنية، الخدمات و المالية في آخر يوم لمدة تحضير العروض قبل الساعة (14:00 سا) زوالا ، وتكون جلسة فتح أطرفة العروض التقنية في نفس آخر

يوم لإيداع العروض على(14:00 سا) زوالا، جلسة فتح عروض الخدمات ليست علنية

- إذا صادف هذا اليوم عطلة فإنه يمدد إلى يوم العمل الموالي.

ملاحظة: يبقى المتعاقدون ملزمين بعروضهم طيلة لمدة تساوي مدة تحضير العروض (07 أيام + 15 يوم) مضافا إليها ثلاث (03) أشهر ابتداء من تاريخ إيداع العروض.

مسؤول النشاط