

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2026/01

تعلن مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية سكيكدة طلباً عروضاً وطنياً مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا من أجل

المشروع: أشغال الطرق ومختلف الشبكات (VRD) الأولى والثانوية:

الموقع الأول: القطب الحضري رمضان جمال - بلدية رمضان جمال - الشطر I

• الحصة رقم 01: تهيئة طرق المنطقة A

• الحصة رقم 02: تهيئة طرق المنطقة B

• الحصة رقم 03: تهيئة طرق المنطقة C

• الحصة رقم 04: فتح طرق المنطقة D

• الحصة رقم 05: فتح طرق المنطقة E

الموقع الثاني: القطب الحضري رمضان جمال - بلدية رمضان جمال - الشطر II.

• الحصة رقم 01: فتح طرق المنطقة F

• الحصة رقم 02: فتح طرق المنطقة G

الموقع الثالث: 200 مسكن ترقوي مدعم - (LPA) منطقة الأجر - بلدية سكيكدة

• الحصة رقم 01: طريق الدخول إلى الموقع + التهيئة الخارجية + جلب الماء الصالح للشرب + نقطة مصب شبكة التطهير.

الموقع الرابع: 312 مسكن ترقوي عمومي (LPL) بوعاز - بلدية سكيكدة.

• الحصة رقم 01: (الطرقات، جدار السندي، التزويد بالماء الصالح للشرب وشبكة مكافحة الحرائق، التطهير، والإنارة العمومية)

الموقع الخامس: 491 مسكن ترقوي مدعم - (LPA) بلدية سكيكدة.

• الحصة رقم 01: الطرقات والأرصفة، التزويد بالماء الصالح للشرب، التطهير) - الشطر I.

هذا الإعلان موجه حصرياً للمؤسسات والتجمعات ذات القانون الجزائري التي تستوفي شروط الأهلية الدنيا التالية:

أولاً: حالة المعهود الفردي

1- القدرات المهنية

• حيازة شهادة التأهيل والتصنيف المهني سارية المفعول يوم فتح الأظرف.

• الصنف الرابع (04) أو أكثر، تخصص الأشغال العمومية كنشاط رئيسي أو ثانوي.

2- القدرات المالية

• بالنسبة للحصص 01 و 02 و 03 من الموقع الأول:

متوسط رقم أعمال الثالث (03) سنوات الأخيرة (2022، 2023، 2024) $\leq 100.000.000,00$ دج

• بالنسبة لباقي الحصص:

متوسط رقم أعمال $\leq 50.000.000,00$ دج مبرر بالحسابات المالية أو C مؤشر من مصالح الضرائب.

3- القدرات التقنية

1-3 الوسائل البشرية

• مهندس أو ماستر في الهندسة المدنية

مبرر بـ: شهادة CASNOS أو CNAS إذا كان المسير نفسه، الشهادة الجامعية، بطاقة المسار المهني.

تطبيقاً لأحكام المادة 63 من القانون رقم 12-23، يجب توفر إطار واحد (01) على الأقل متخرج من CFPA أو مؤسسة تكوين معتمدة

من الدولة في المجالات الإدارية أو القانونية أو المالية أو التقنية أو البيئية،

وفي حالة عدم توفره، تقديم عقد مبدئي محدد المدة ممضى من الطرفين.

2- الوسائل المادية

• تقديم وسيلة مادية واحدة (01) على الأقل مختلف عن الوسائل المطلوبة، مبررة بـ:

بطاقة رمادية أو عقد كراء أو عقد لизينغ أو محضر حضر قضائي لا يتجاوز تاريخه 06 أشهر، مع وثيقة الملكية أو فاتورة الشراء

وشهادة التأمين سارية المفعول.

- حفاره هيدروليكيه أو ميكانيكيه واحدة على الأقل.

ثانياً: حالة تجمم مؤسسات

• تؤخذ بعين الاعتبار قدرات جميع أعضاء التجمع.

• لا يشترط توفر كل عضو على جميع القدرات المطلوبة.

• يجب أن يكون التجمع تضامنياً ويستوفي مجموع الشروط المطلوبة للمعهود الفردي.

ملاحظات هامة

• كل عرض لا يستوفي أحد شروط الأهلية يُقصى آلياً.

• الوسائل البشرية والمادية المقدمة لكل حصة لا تخضع للتنقيط في التقييم التقني.

سحب دفتر الشروط

يمكن للمؤسسات المهمة سحب دفتر الشروط من مقر مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية سكيكدة

العنوان: شارع محمد بوقرقر - سكيكدة ، الهاتف: 030.84.05.74

I- محتوى ملف الترشح

1. تصريح بالترشح ممضى ومؤشر عليه.
2. تصريح بالتزاهة (لكل عضو في حالة تجمع أو مناولة)
3. القانون الأساسي للشركات.
4. وثائق التفويض بالتوقيع.
5. الوثائق المثبتة للقدرات المهنية، المالية، والتقنية.

II- محتوى العرض التقى

- تصريح بالاكتتاب.
- دفتر الشروط ممضى ومؤشر عليه بعبارة "فُرئ وفُبل".
- مذكرة تقنية تتضمن:
 - مدة الإنجاز والمخطط الزمني.
 - الوسائل البشرية والمادية مبررة قانونياً.
 - بروتوكول اتفاق في حالة التجمع.

III- محتوى العرض المالي

1. رسالة التعهد.
2. جدول الأسعار الوحدوية (خارج الرسوم)
3. الكشف الكمي والتقييمي.(DQE)

- IV- تقييم ملف الترشح

تُقصى جميع الترشحات التي لا تستوفي الشروط الآتية:

- الترشحات غير المطابقة لمحتوى دفتر الشروط.
- عدم ملء أو عدم تقديم تصريح الترشح.

طبقاً لأحكام المادة 44 من القانون رقم 12-23 المؤرخ في 05 أكتوبر 2023 المحدد للقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية.

- كل مرشح، منفرداً أو في إطار تجمع، قدم أكثر من عرض واحد في نفس إجراء إبرام الصفقة العمومية.
- تمثيل نفس الشخص لأكثر من مرشح واحد لنفس الصفقة العمومية.

عدم احتواء العرض على شهادة التأهيل والتصنيف المهني Sarie المعمول بتاريخ فتح الأظرفة.

- عدم احتواء العرض على رقم أعمال متوسط للسنوات الثلاث الأخيرة (2022 ، 2023 ، 2024)

◦ ≥ 100.000.000,00 دج بالنسبة للحصص 01 و 02 و 03 من الموقع الأول.

◦ 50.000.000,00 دج بالنسبة لباقي الحصص. ويُقدر ذلك على أساس نسخ من الحصائر المالية مصادق عليها من طرف

- محافظ الحسابات أو محاسب معتمد أو مصالح الضرائب أو C20

عدم احتواء العرض على إنجاز مشروع مماثل واحد أشغال التهيئة الحضرية (VRD) على الأقل.

عدم احتواء العرض على إطار واحد على الأقل يحمل شهادة ماستر أو مهندس في الهندسة المدنية، يثبت خبرة ثلاثة (03) سنوات أو أكثر، مبررة بالوثائق الإدارية والتنظيمية ذات الصلة، لا سيما: شهادة الانتساب إلى الضمان الاجتماعي CASNOS أو CNAS إذا كان المسير نفسه، الشهادات العلمية، شهادات العمل، وبطاقة المسار المهني عند الاقتضاء.

تطبيقاً لأحكام المادة 63 من القانون رقم 12-23 المحدد للقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، ومن أجل ترقية التشغيل والإدماج المهني، يجب أن يتوفر المعتمد ضمن مستخدميه على إطار واحد (01) على الأقل متخرج من مركز التكوين المهني CFPA أو مؤسسة تكوين معتمدة من طرف الدولة، لا سيما في المجالات الإدارية أو القانونية أو المالية أو التقنية أو البيئية، وفي حالة عدم توفره، يتعين تقديم عقد مبدئي محدد المدة ممضى من الطرفين.

عدم احتواء العرض على وسيلة مادية واحدة (01) على الأقل مختلفة من بين الوسائل المذكورة أعلاه، مبررة بنسخة من البطاقة الرمادية أو عقد كراء أو عقد لизينغ، أو بمحضر محضر قضائي لا يتجاوز تاريخه ستة (06) أشهر يثبت ملكية العتاد ومواصفاته، مدعماً عند الاقتضاء بعقد بيع موثق أو فاتورة شراء، مع شهادات تأمين Sarie المعمول.

◦ حفاره هيدروليكيه أو ميكانيكيه واحدة على الأقل.

إيداع وفتح العروض

تودع العروض على مستوى مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية سكيكدة في ظرف خارجي مجهول يحمل العبارة :إعلان عن مناقصة وطنية مفتوحة مع اشتراط قدرات دنيا رقم 01/2026 لإنجاز الأشغال المذكورة أعلاه.

يحتوي الظرف الداخلي على هوية وعنوان المعتمد، ويضم ثلاثة (03) أظرفه مستقلة: ظرف ملف الترشح، ظرف العرض التقى، ظرف العرض المالي.

يتم إيداع العروض في آخر يوم من مدة تحضير العروض المحددة بخمسة عشر (15) يوماً ابتداء من تاريخ أول نشر لهذا الإعلان في الجرائد الوطنية وفي النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي (BOMOP) ، وذلك من الساعة 08:00 إلى 12:55 ، ويُحدد فتح الأظرف في نفس اليوم على الساعة 13:00.

يبقى المعتمدون ملزمين بعروضهم لمدة تساوي مدة تحضير العروض مضافاً إليها ثلاثة (03) أشهر، ابتداءً من تاريخ فتح الأظرف، طبقاً لأحكام القانون رقم 12-23 المؤرخ في 05/08/2023

إذا صادف يوم فتح الأظرف يوم عطلة رسمية أو يوم راحة قانونية، تمدد مدة تحضير العروض إلى أول يوم عمل موالي.

يُدعى المعتمدون لحضور جلسة فتح العروض التي ستعقد بمقر مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية سكيكدة، ويُعتبر هذا الإعلان بمثابة استدعاء رسمي.