

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن، العمران و المدينة و التهنية العمرانية
ديوان الترقية والتسيير العقاري لبئر مراد راي
اعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا
رقم...../ ط ع و م ا ق د / د ت ع ط / م ع / 2026
رقم التعريف الجبائي : 01- 0980 160 99854605

طبقا للمادة **39. 42.40 و 44** لأحكام المرسوم الرئاسي رقم **15-247** المؤرخ **16 سبتمبر 2015**، المتضمن تنظيم الصفقات العمومية و تقويضات المرفق العام،

يعلم ديوان الترقية والتسيير العقاري لبئرمراد رايـس الكائن مقره ب **24** نهج الإخوة الثلاثة بوعـدو بئر مراد رايـس الجزائر عن طلب العروض المفتوح الوطني مع اشتراط قدرات دنيا قصد:

أشغال نقل الأتربة و الردميات الموجودة بموقع متوسطـة نوع 6 على مستوى موقع 930 مسكن بيع بالإيجار بأولاد منديل بلدية الدويرة - ولاية الجزائر (الأحياء السكنية المدمجة 2023)

يوجه هذا الإعلان إلى المقاولات التي تتوفر فيها القدرات الدنيا التالية :

- 1- قدرات مهنية:** مؤهلة في مجال البناء أو الاشغال العمومية أو الري , سواء كنشاط رئيسي أو ثانوي صنف 4 أو أكثر .
- 2- قدرات مادية:** لهم معدل رقم الأعمال لثلاث سنوات الأخيرة(2022.2023.2024) أكثر من أو يساوي 25 000 000.00 دج
- 3- قدرات تقنية:**

— **مراجع مهنية:** أن يكون قد أنجز مشروعا واحدا على الأقل مماثلا أو أشغالا مماثلة تتعلق بنقل الأتربة و الردوم بحجم أدنى قدره **5000م3** و تثبت هذه الخبرة باحدى الوثائق التالية : شهادة حسن تنفيذ مسلسلة من طرف أصحاب المشاريع العمومية موقعة من الأمر , أو بالنسبة للأشغال المنجزة في اطار صفقة انجاز , بنسخة من الصفقة المعنية.

— **وسائل بشرية :** متار محقق بخبرة لا تقل عن سنتين . مبررة بورقة كشف الحياة المهنية لتبـير الخبرة سارية المفعول معتمدة من **CNAS**

— **وسائل مادية** على الشركة أن تتوفر الوسائل التالية مبررة ب بطاقة رمادية و شهادة تأمين سارية المفعول أو عقد كراء موثق او عقد

إيجار تمويلي **leasing** في حالة الوسائل المستأجرة)

شاحنة 20 طن * شاحن رجعي

حفارة ميكانيكية أو هيدروليكية

* إذا, لم يتوفر احد شروط القدرات المهنية ,المادية و التقنية , فانه سيتم رفض العرض.

*الوسائل البشرية و المادية المقدمة في ملف الترشيح من طرف المتعهدين لا تنقط عند تقييم العرض التقني

*كل عرض غير مرفق بمذكرة تقنية تبريرية , مؤرخة , موقعة و مختومة , سيتم رفضه بسبب عدم مطابقته مع ملف طلب العروض

*كل شطب أو تعديل زائد في كشف الأسعار الوحودية سيؤدي الى رفض العرض

المتعهدين المهتمين يمكنهم سحب دفتر الشروط من مقر الدائرة العامة لديوان الترقية و التسيير العقاري لبئر مراد رايـس ، دائرة المالية و المحاسبة، **24** نهج الإخوة الثلاثة، بوعـدو بئر مراد رايـس - الجزائر مقابل دفع مبلغ مالي غير قابل للاسترجاع يقدر بخمس آلاف دينار (5.000,00 دج) .

حددت مدة تحضير العروض عشر أيام (10) يوما ابتداءً من تاريخ صدور أول إعلان عن طلب العروض في النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي و في البوابة الالكترونية للصفقات العمومية أو الصحافة المكتوبة و الصحافة الالكترونية.

مدة صلاحية العروض هي مدة تحضير العروض زائد تسعون (90) يوم.

تكون العروض مصحوبة بالوثائق القانونية المطلوبة في دفتر الشروط (انظر إلى القائمة المفصلة في المادة **11** من دفتر الشروط) و يجب أن تقدم

كالتالي: **1-ملف الترشيح، 2-العرض التقني، 3- العرض المالي**

يوضع ملف الترشيح(تصريح بالترشيح، تصريح بالنزاهة...الخ) و العرض التقني (تصريح بالاكنتاب...الخ) و العرض المالي(رسالة التعهد، كشف الاسعار،الخ) في أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام بين كل منها تسمية المؤسسة ومرجع طلب العروض وموضوعه وتتضمن : عبارة ملف الترشيح او عرض تقني او عرض مالي حسب الحالة وتوضع هذه الاظرف الثلاثة في ظرف اخر مقفل بإحكام لا يحمل اي عبارة سوى عبارة:

إلى

السيد المدير العام لديوان الترقية و التسيير العقاري لبئر مراد رايـس

24. نهج الاخوة الثلاثة بوعـدو بئر مراد رايـس -الجزائر.

- لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض-

اعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم...../ ط ع و م ا ق د / د ت ع ط / م ع / 2026

المتعلقة : أشغال نقل الأتربة و الردميات الموجودة بموقع متوسطـة نوع 6 على مستوى موقع 930 مسكن بيع بالإيجار بأولاد منديل بلدية الدويرة - ولاية الجزائر (الأحياء السكنية المدمجة 2023)

تاريخ إيداع العروض يوافق اليوم الأخير من فترة إعدادها، و ذلك من الساعة **8:30** إلى غاية الساعة **12:00** بالامانة العامة للديوان، و عملية فتح

الاظرفة في جلسة علنية تكون في نفس اليوم لتاريخ إيداع العروض على الساعة **13:00** الواحدة بمقر الديوان

- في حالة ما إذا كان اليوم العاشر هو يوم راحة أو عطلة قانونية، يتم فتح الاظرفة في نفس الساعة من اليوم الموالي.

- إن المؤسسات المتعهدة مدعوة لحضور جلسة فتح الأظرفة.

- يبقى المتعاهدون مرتبـطون بعروضهم طوال مدة صلاحية العرض، دون احتجاج.