

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
وزارة السكن والعمaran والمدينة والتهيئة العمرانية  
مديرية التعمير، الهندسة المعمارية و البناء  
الحي الإداري تبازة

NIF : 416024000042159

**طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم : 2026....02 /**

تعلن مديرية التعمير، الهندسة المعمارية و البناء لولاية تبازة عن طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا قصد

**المشروع : تحقيق جزئي لإنجاز القطب الحضري سidi عمر ( 547 هكتار/ 622 هكتار)**

يمكن لكل المؤسسات المهتمة بهذا الإعلان و التي تملك القدرات الآتية:

**القدرات التقنية:** جميع الخبراء المهندسين العقاريين المعتمدين لديهم خبرة لا تقل عن 10 سنوات.

**القدرات المهنية:** أن المؤسسة قد أنجزت مشروع واحد على الأقل:أشغال مسح الأراضي + تحقيق مبرر بشهادة حسن التنفيذ (مجمعة أو منفصلة ) صادرة عن أصحاب مشاريع عمومية.

يجب أن يسحب دفتر الشروط من طرف المتعهد أو من طرف ممثله المعين لذلك و يجب أن يسحب دفتر الشروط في إطار تجمع من طرف الوكيل أو من طرف ممثله المعين لذلك.

حددت مدة تحضير العروض ب 15 يوما ابتداء من تاريخ أول صدور لها في الجرائد الوطنية أو في النشرة الرسمية (BOMOP) أو في الصحفتين الإلكترونيتين إلى غاية الساعة الثانية عشر (12 h 00)، إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانونية فإن مدة تحضير العروض تمدد إلى غاية يوم العمل الموالي حتى الساعة الواحدة مساء (12 h 00).

تودع العروض في مقر مديرية التعمير و الهندسة المعمارية و البناء لولاية تبازة الكائنة بالحي الإداري بتبازة.

يجب أن تشمل على:ملف الترشح و عرض تقني و عرض مالي توضع في أطرافه منفصلة و مقللة بإحكام ، يبين كل منها تسمية المؤسسة و مرجع طلب العروض و موضوعه، و تتضمن عبارة "ملف الترشح" أو "عرض تقني" أو "عرض مالي" ، حسب الحالة:توضع هذه الأطراف في ظرف خارجي ذو حجم كبير غير معرف و مقلل بإحكام و يجب أن يحمل العبرة التالية :

إلى السيد مدير التعمير، الهندسة المعمارية و البناء لولاية تبازة

إعلان عن طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم ..02.....2026

**المشروع : تحقيق جزئي لإنجاز القطب الحضري سidi عمر ( 547 هكتار/ 622 هكتار)**

\* لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأطراف وتقدير العروض\*

**(1) ملف الترشح:**

- التصرير بالترشح ممضي و مختوم.
- شهادة السوابق العدلية سارية المفعول.

مستخرج جدول الضرائب صافي أو مرفوق ببرنامـة ساري المفعول.

شهادة إيداع الحسابات الاجتماعية في حالة الشركات(ش.ذ.م.م، ش.ذ.أ، ..... )

شهادة تحبين أداء المستحقات CASNOS/ CACOBATH سارية المفعول

قائمة الوسائل المادية و البشرية مع وثيقة التأمين سارية الصلاحية للعائد المتنتقل وفاتورة شراء العتاد غير المتنقل وشهادة الانتساب CNAS سارية الصلاحية مع شهادة النجاح للوسائل البشرية و المراجع البنكية.

القدرات المالية مبررة بالحصيلة المالية للثلاث سنوات الأخيرة مختومة من طرف مصلحة الضرائب.

## (2) العرض التقني :

- تصريح بالاكتتاب ممضي و مختوم.
- كل وثيقة تسمح بتقييم العرض التقني : مذكرة تقنية تبريرية و كل وثيقة أخرى مطلوبة : (إن لم يتم إيداع المذكورة التقنية التبريرية، و تكون غير مملوءة (المعلومات الخاصة بالوسائل البشرية، المادية) غير ممضية و غير مختومة من طرف المتعهد ، يقصى عرضه مباشرة).

- دفتر الشروط مملوء وممضى يحتوى في آخر صفحته على العبارة " قرئ و قبل" مكتوبة بخط اليد.
- رزنامة للأشغال.

## (3) العرض المالي :

- رسالة التعهد مملوءة ، مختومة و ممضية.
- جدول الأسعار الوحدوية، مختوم و ممضى.
- تفصيل كمى و تقديري ، مختوم و ممضى.

يمكن للمتعهدين حضور جلسة فتح الأظرفة على 13 سا30د بمقر مديرية التعمير و الهندسة المعمارية و البناء لولاية تبازة و التي تصادف آخر أجل لإيداع العروض. إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانونية فان تاريخ فتح الأظرفة يؤجل إلى غاية يوم العمل الموالي.

يبقى المتعهدين ملزمين بعروضهم خلال مدة تحضير العروض زائد تسعون (90) يوما ابتداء من تاريخ جلسة فتح العروض.

### الملاحظة: الوثائق المرفقة يجب أن تكون سارية المفعول و واضحة.