

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن و العمران و المدينة و التهيئة العمرانية
مديرية التعمير، الهندسة المعمارية و البناء
الحي الإداري - تيبازة

NIF : 416024000042159

طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم : 02.../....2026

تعلن مديرية التعمير، الهندسة المعمارية و البناء لولاية تيبازة عن طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا قصد

المشروع : تحقيق جزئي لانجاز القطب الحضري سيدي عمر (547 هكتار/622 هكتار)

يمكن لكل المؤسسات المهتمة بهذا الإعلان و التي تملك القدرات الآتية:

-القدرات التقنية: جميع الخبراء المهندسين العقاريين المعتمدين لديهم خبرة لا تقل عن 10 سنوات.

- القدرات المهنية: أن المؤسسة قد أنجزت مشروع واحد على الأقل: أشغال مسح الأراضي + تحقيق مبرر بشهادة حسن التنفيذ

(مجموعة أو منفصلة) صادرة عن أصحاب مشاريع عمومية.

يجب أن يسحب دفتر الشروط من طرف المتعهد أو من طرف ممثله المعين لذلك و يجب أن يسحب دفتر الشروط في إطار

تجمع من طرف الوكيل أو من طرف ممثله المعين لذلك.

حددت مدة تحضير العروض بـ 15 يوما ابتداء من تاريخ أول صدور لهذا الإعلان في الجرائد الوطنية أو في النشرة الرسمية

(BOMOP) أو في الصحفيتين الالكترونيتين إلى غاية الساعة الثانية عشر (12 h 00)، إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم

راحة قانونية فإن مدة تحضير العروض تمدد إلى غاية يوم العمل الموالي حتى الساعة الواحدة مساء (12 h 00).

تودع العروض في مقر مديرية التعمير و الهندسة المعمارية و البناء لولاية تيبازة الكائنة بالحي الإداري بتيبازة.

يجب أن تشتمل على: ملف الترشيح و عرض تقني و عرض مالي توضع في أظرفة منفصلة و مقفلة بإحكام ، يبين كل منها

تسمية المؤسسة و مرجع طلب العروض و موضوعه، و تتضمن عبارة "ملف الترشيح" أو "عرض تقني" أو "عرض مالي" ،

حسب الحالة. توضع هذه الأظرفة في ظرف خارجي ذو حجم كبير غير معرف و مقفل بإحكام و يجب أن يحمل العبارة التالية :

إلى السيد مدير التعمير، الهندسة المعمارية و البناء لولاية تيبازة

إعلان عن طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 02.../.....2026

المشروع : تحقيق جزئي لانجاز القطب الحضري سيدي عمر (547 هكتار/622 هكتار)

لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة و تقييم العروض

(1) ملف الترشيح:

- التصريح بالترشيح ممضي و مختوم.
- شهادة السوابق العدلية سارية المفعول.
- مستخرج جدول الضرائب صافي أو مرفوق برزنامة ساري المفعول.
- شهادة إيداع الحسابات الاجتماعية في حالة الشركات (ش.ذ.م، ش.ذ.أ،)
- شهادة تحيين أداء المستحقات CASNOS/ CNAS/ CACOBATH سارية المفعول
- قائمة الوسائل المادية و البشرية مع وثيقة التأمين سارية الصلاحية للعتاد المتنقل و فاتورة شراء العتاد غير المتنقل و شهادة الانتساب CNAS سارية الصلاحية مع شهادة النجاح للوسائل البشرية و المراجع البنكية.
- القدرات المالية مبررة بالحصيلة المالية للثلاث سنوات الأخيرة مختومة من طرف مصلحة الضرائب.

(2) العرض التقني :

- تصريح بالاكتتاب ممضي و مختوم.
- كل وثيقة تسمح بتقييم العرض التقني : مذكرة تقنية تبريرية و كل وثيقة أخرى مطلوبة : (إن لم يتم إيداع المذكرة التقنية التبريرية، و تكون غير مملوءة (المعلومات الخاصة بالوسائل البشرية، المادية) غير ممضية و غير مختومة من طرف المتعهد ، يقصى عرضه مباشرة).
- دفتر الشروط مملوء و ممضي يحتوي في آخر صفحته على العبارة " قرئ و قبل" مكتوبة بخط اليد.
- رزنامة للأشغال.

(3) العرض المالي :

- رسالة التعهد مملوءة ، مختومة و ممضية.
- جدول الأسعار الوحودية، مختوم و ممضي.
- تفصيل كمي و تقديري ، مختوم و ممضي.

يمكن للمتعهدين حضور جلسة فتح الأظرفة على 13 سا 30د بمقر مديرية التعمير و الهندسة المعمارية و البناء لولاية تيبازة و التي تصادف آخر أجل لإيداع العروض. إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانونية فان تاريخ فتح الأظرفة يؤجل إلى غاية يوم العمل الموالي.

يبقى المتعهدين ملزمين بعروضهم خلال مدة تحضير العروض زائد تسعون (90) يوما ابتداء من تاريخ جلسة فتح العروض.

الملاحظة: الوثائق المرفقة يجب أن تكون سارية المفعول و واضحة.