

WILAYA DE TISSEMSILT
DIRECTION DE L'ADMINISTRATION LOCALE
SERVICE DE L'ANIMATION LOCALE
Le NIF : 419002000038028

Concours d'architecture National Restreint avec exigences de capacités minimales N°: ...01 /2026

La Direction de l'administration locale de la wilaya de Tissemsilt Lance un Concours d'Architecture National Restreint avec exigences de capacités minimales pour :

Étude et suivi pour la Réalisation d'une Compagnie d'Intervention Rapide (CIR) + Six(06) Logements à Tissemsilt.

Les architectes et les bureaux D'étude intéressés par ce concours d'architecture, sont invités à retirer le cahier des charges auprès de la Direction de l'Administration Locale, sise au siège de la Wilaya, rue des frères Hamdi Tissemsilt, contre paiement d'un montant de **5000.00DA** effectué par virement au compte N°402 001 013 auprès de trésorier de la wilaya de Tissemsilt.

Ce Concours d'Architecture National restreint est s'adresse aux **architectes agréés seuls ou en groupement, ainsi qu'aux bureaux d'études publics et les sociétés privées**, et qui remplissent les conditions d'éligibilité minimales suivantes :

A- Capacité professionnelle

1/- architectes agréés seuls

- architectes agréés seuls inscrits au tableau national de l'ordre des architectes suivant le mode d'exercice (article 15 et 19 décret législatif 94-07 du 18/05/1994 relatif à la production architecturale et à l'exercice de la profession d'architecte).

2/- Groupement

- Groupement momentanés d'architectes solidaires dont chacun des membres est un architecte Inscrit au tableau national de l'ordre des architectes suivant le mode d'exercice.

3/- Bureaux D'études Publics

- Statut, décret de création et registre de commerce électronique.

4/- Les sociétés privées :

- Société civile professionnelle d'architecture composée de deux architectes au moins, inscrits sous le mode associé, au tableau nationale de l'ordre des architectes.

En tout état de cause, et quelques soit le mode d'exercice, les personnes inscrites au tableau national de l'ordre des architectes doivent avoir la mise à jour de l'extrait d'inscription au tableau en cours de validité.

B- Capacité financière:

- Avoir cumulé un chiffre d'affaire moyen d'un montant supérieur ou égale à **≥ 15 000 000.00 DA**, Pour les trois (03) dernières années.

C- Capacités techniques:

1- Références professionnelles :

- Elaboré au moins une maîtrise d'œuvre (**Étude et Suivi**) pour un projet de catégorie «C» et plus, justifiée par des attestations de bonne Exécution, délivrées par les maîtres d'ouvrages publics, portant le montant du projet réalisé .

2- Moyens humains:

Disposant d'un minimum de personnel nécessaire pour le bon fonctionnement du bureau ; soit :

- Un Chef de projet de profil architecte ou ingénieur en GC, justifiant d'une expérience minimale de (04) quatre ans ou plus.
- Un architecte ou un ingénieur en GC justifiant d'une expérience minimale de (03) trois ans ou plus.

La liste des moyens humains doit être justifiée par toute pièce établis par les services de la CNAS, datant de moins de 03 mois valable lors de l'ouverture des plis (affiliations CNAS+fiche carrière).

Joindre les diplômes + Les Attestations de travail + les CV pour la justification des profils d'expérience.

Les offres seront accompagnées des pièces suivantes :

1* /La première enveloppe contient le dossier de candidature :

1. Une déclaration de candidature selon modèle, remplie, datée, signée par le candidat et portant son cachet.
2. Une déclaration de probité selon modèle, remplie, datée, signée par le candidat et portant son cachet.
3. Copie de l'Agrément avec mise à jour en cours de validité.
4. Le statut juridique de la société privée et publique le cas échéant.
5. Une copie du registre de commerce électronique.
6. Les références professionnelles du soumissionnaire, pour la mission des études & suivi ,justifiées par les attestations de bonne

Exécution délivrée par les maitres d'ouvrages publics.

7. Copies des bilans fiscaux des trois dernières années; dûment visés par les services des impôts.
8. Copie du certificat de chiffre d'affaire des trois dernières années (C20) délivré par l'inspection des impôts.
9. Moyens humains justifiés par toute pièce dûment visée par les services de la CNAS datant de moins de 03 mois (valable lors de l'ouverture des plis), joindre (les attestation d'affiliation + fiche carrière) en cours de validité et diplômes+ CV+ attestation de travail .
10. Mise à jour CNAS, CASNOS .
11. Attestation de dépôt des comptes sociaux pour les sociétés délivré par le CNRC en cours de validité.
12. Un protocole d'accord pour les groupements momentané solidaire.
13. Fiche de constatation de site remplie, signée et paraphée.

2*/La Deuxième enveloppe contient l'Offre technique et l'offre des prestations et l'offre financière :

A. L'OFFRE TECHNIQUE COMPREND :

1. Déclaration à souscrire dûment remplie et signée.
2. Mémoires techniques justificatifs.
3. Copie de l'Agrément avec mise à jour en cours de validité.
4. Moyens humains justifiés par toute pièce dûment visée par les services de la CNAS datant de moins de 03 mois (valable lors de l'ouverture des plis), joindre (les attestation d'affiliation + fiche carrière) en cours de validité et diplômes+ CV+ attestation de travail .
5. Délai des études : joindre un planning détaillé des délais proposé pour les études relatifs à chaque phase.
6. Le programme et le règlement de Concours du présent cahier des charges portant la mention « lu et accepté » dûment signé.
Le dossier technique ne doit comporter aucune référence ou indication du montant de l'offre.

B. L'OFFRE DES PRESTATIONS COMPREND:

1. Pièces graphiques sous format A0.
2. Pièces écrites.
3. Enveloppe de l'anonymat.

C. L'OFFRE FINANCIÈRE COMPREND :

1. La lettre de soumission selon le modèle ci-joint ; signée et paraphée ;
2. Le bordereau des prix unitaires dûment paraphé, datée et signée par le soumissionnaire ;
3. Le détail quantitatif et estimatif dûment paraphé, datée et signée par le soumissionnaire ;

- Dans **la première phase**, les candidats sont invités à remettre **uniquement un dossier de candidature**, Après l'ouverture des plis des dossiers des candidatures et leur évaluation, seuls les candidats présélectionnés sont invités, dans **la deuxième phase** dans un délai ne dépasse pas trente (30) jours à remettre les plis des offres Technique, offres prestations et de l'offre financière.

- **Le dépôt des offres sera comme indiqué au cahier des charges.**

- Celle-ci doit parvenir au service contractant au « **Quinzième (15) jours** » à compter de la date de première parution de l'avis dans la presse ou le BOMOP avant 13 :00H.

- Les offres doivent être déposées à la Direction de l'Administration Locale, sise au siège de la Wilaya, rue des frères Hamdi Tissemsilt .

Les soumissionnaires soumettront leurs offres de candidature dans des enveloppes séparées et cachetées (Dans une première phase), Introduite dans une enveloppe extérieure cachetée anonyme ne portant que les mentions suivantes :

**A Monsieur Le Directeur de l'administration locale de la wilaya de Tissemsilt
Concours d'Architecture National Restreint N°/2026**

Projet : Étude et suivi pour la Réalisation d'une Compagnie d'Intervention Rapide (CIR) + Six(06) Logements à Tissemsilt.

«Soumission à ne pas ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres».

L'ouverture des offres se fera le dernier jour correspondant à la date limite de dépôt des offres à 14 :00 H, au siège de la direction de l'administration locale de la wilaya de Tissemsilt.

Les offres seront valables pendant Quatre vingt jours (90 jours) après de remise des offres.

Tissemsilt, Le: