

# الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

## ولاية عين الدفلى

### مديرية التجهيزات العمومية

\* \* مسابقة وطنية محدودة في الهندسة المعمارية /04 /2026\*\* (رت.ج 099944019061117)

إعادة الإعلان بعد الغاء الاجراء

- تعلن مديرية التجهيزات العمومية لولاية عين الدفلى عن إجراء مسابقة وطنية محدودة في الهندسة المعمارية قصد القيام بعملية دراسة و متابعة لإنجاز ثانوية نمط 1000 على مستوى موقع 1530 مسكن (عمومي إيجاري+بيع بالإيجار) واد الريحان بلدية خميس مليانة ،ولاية عين الدفلى (الاحياء السكنية المدمجة برنامج 2026) ،مخصص للمهندسين المعماريين المعتمدين بمفردهم أو في تجميع وكذلك مكاتب الدراسات العمومية ، تجميع تضامني بين المهندسين المعماري و المهندس المدني المعتمدين معا في إطار عقد إدارة مشروع ، مكاتب الدراسات المختصة أو متعددة الاختصاصات المعتمدة و الراغبين في المشاركة سحب دفتر الشروط من مديرية التجهيزات العمومية لولاية عين الدفلى – (مكتب سحب دفاتر الشروط رقم 16 في الطابق الثاني) (شارع

قلواز موسى-عين الدفلى) مجانا. يجب على المتعهدين ان تتوفر فيهم المؤهلات التالية:

1-بالنسبة للمهندسين المعتمدين :شهادة الاعتماد سارية المفعول.

-مذكرة تفاهم تربط أعضاء التجميع / المؤسسات المدنية المهنية للمهندسين المعماريين المعتمدين من SCP

2-بالنسبة لمكاتب الدراسات العمومية :- النظام الأساسي للشركة الاقتصادية العامة (EPE) أو مرسوم إنشائها.

- مستخرج من السجل التجاري يحمل كود العمارة (607009).

القدرات المالية رقم أعمال متوسط خلال الثلاث سنوات الأخيرة(2022-2023 et 2024) ،أكثر أو تساوي من 3 500 000.00 دج

( إرفاق تصريح للضرائب الجبائية او الحصيلة المالية لثلاث سنوات الأخيرة مودعة لدى مصالح الضرائب) بالنسبة للمترشح الوحيد و 3 500 000.00 دج للتجميع.

المراجع المهنية: انجاز على الأقل ، دراسة و متابعة ، أو دراسة فقط لمشروع واحد (01) من الفئة (ج) أو أكثر

الموارد البشرية : يجب أن تتوفر لدى مكاتب الدراسات الحد الأدنى من الكوادر اللازمة لحسن سير العمل وهم: مهندس معماري بخبرة لا تقل عن أربع سنوات

مهندس مدني أو ماستر في الهندسة المدنية بخبرة لا تقل عن ثلاث سنوات

المرحلة الاولى ملف الترشيح يتكون من مجموع الوثائق المطلوبة في المادة رقم:12 الصفحة 18 من دفتر الشروط

توضع ملفات الترشيح في ظرف خارجي مغلق و مهمم التسمية و يحمل عبارة لا يفتح الا من طرف لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض

مديرية التجهيزات العمومية لولاية عين الدفلى

مسابقة وطنية محدودة في الهندسة المعمارية رقم 04/2026

دراسة و متابعة لإنجاز ثانوية نمط 1000 على مستوى موقع 1530 مسكن (عمومي إيجاري+بيع بالإيجار) واد الريحان بلدية خميس مليانة ،ولاية عين الدفلى (الاحياء السكنية المدمجة برنامج 2026)

ملف الترشيح

ترسل إلى السيد مدير التجهيزات العمومية لولاية عين الدفلى - شارع قلواز موسى-عين الدفلى .

المرحلة الثانية- العرض التقني: يحتوي على جميع الوثائق المطلوبة بالمادة 12 الصفحة 19 من تعليمات المتعهدين بدفتر الشروط .

ظرف الخدمات: يحتوي على المخططات المعمارية A1، ووثائق مكتوبة ، و الظرف المبهم.

- العرض المالي: يشمل على: - رسالة التعهد مملوءة ممضي مؤشرة و مؤرخة. - الملحق رقم 02 (العرض المالي – الجزء الثابت). - الملحق رقم 03 (العرض المالي – الجزء المتغير). - الملحق رقم 04 (الحوصلة).

-إيداع و فتح ملفات الترشيح-حددت مدة تحضير ملفات الترشيح بسبعة (07) أيام استنادا إلى تاريخ نشرها الأول في النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي او في الصحافة الوطنية ، و إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانونية ، فان مدة تحضير ملف الترشيح تمدد إلى غاية يوم العمل الموالي.

-حدد يوم و ساعة إيداع ملفات الترشيح آخر يوم من مدة تحضير العروض يوم .....قبل الساعة الثانية عشر (12.00) بمقر مديرية التجهيزات العمومية لولاية عين الدفلى – (قاعة رقم

08 في الطابق الاول) (شارع قلواز موسى-عين الدفلى) و اذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانونية ، فان مدة تحضير العروض تمدد الى غاية يوم العمل الموالي .

- حدد يوم و ساعة فتح اظرفة ملفات الترشيح آخر يوم من مدة تحضير العروض يوم .....على الساعة الثانية عشر (12.00) بمقر مديرية التجهيزات العمومية لولاية عين الدفلى –

(قاعة رقم 08 في الطابق الاول) (شارع قلواز موسى-عين الدفلى) -المتعهدون مدعوون لحضور جلسة فتح اظرفة العروض .

-إيداع و فتح العروض التقنية الخدمات و المالي:-حددت مدة تحضير العروض التقنية ، عرض الخدمات و العرض المالي ب خمسة عشرة (15) يوما ابتداء من تاريخ إمضاء الدعوة

للمتعهدين المؤهلين مدعوون بإيداع اظرفة العرض التقني ، ظرف الخدمات ، و العرض المالي . و اذا صادف هذا اليوم يوم عطلة او يوم راحة قانونية ، فان مدة تحضير العروض التقنية ، عرض الخدمات و العرض المالي تمدد إلى غاية يوم العمل الموالي.

-حدد يوم و ساعة إيداع العروض التقنية و الخدمات و العرض المالي في الدعوة للمتعهدين المؤهلين في المرحلة الولي و اذا صادف هذا اليوم يوم عطلة او يوم راحة قانونية ، فان مدة تحضير العروض تمدد الى غاية يوم العمل الموالي .

حدد يوم و ساعة فتح اظرفة العروض التقنية و الخدمات و العرض المالي آخر يوم من مدة تحضير العروض يوم .....على الساعة الثانية عشر (12.00) بمقر مديرية التجهيزات العمومية لولاية عين الدفلى – (قاعة رقم 08 في الطابق الاول) (شارع قلواز موسى-عين الدفلى).

\*فتح و تقييم العرض التقني من طرف لجنة فتح الاظرفة وتكون في جلسة علنية بحضور كافة المتعهدين (مرحلة أولى)

\* تقييم اظرفة عرض الخدمات لا تكون في جلسة علنية (مرحلة ثانية) ، يتم فتح اظرفة العروض المالية في مرحلة ثالثة في جلسة علنية بعد نتائج تقييم الخدمات من طرف لجنة التحكيم.

\* يبقى المتعهدون ملزمون بعروضهم لمدة تساوي مهلة تحضير العروض يضاف إليها مدة ثلاثة (03) أشهر ابتداء من تاريخ إيداع العروض التقنية ، عروض الخدمات و العروض المالية .

المدير