

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

ولاية تيزي وزو

مديرية التعمير، الهندسة المعمارية والبناء

إعلان عن طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا

رقم 2026/08

099815019058902 رقم التعريف الجبائي

تعلن مديرية التعمير والبناء لولاية تيزي وزو عن طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2026/08 والمتعلق بمتابعة أشغال شبكة الطرقات الأولية والثانوية لبرامج السكن العمومي عبر ولاية تيزي وزو - برنامج 2026 ،

الحصة رقم 01: متابعة أشغال تهيئة الطرقات ل POS القطب المثالي الموقع المستشفى الجديد 500 سرير بلدية تيزي وزو
الحصة رقم 02: متابعة أشغال فتح الطرقات (الشرط الثاني)، الصرف الصحي، التمويل بالمياه الصالحة للشرب و جدار الدعم ل 500 مسكن LPL و فتح الطرقات ل 140 LPA (برنامج 2024) ببوخالفة.

الحصة رقم 03: متابعة أشغال الطرقات و الشبكات المختلفة الأولية والثانوية لموقع AADL 1500 بقطب أفوني اوشرفي بلدية أغريب
الحصة رقم 04 : متابعة أشغال معالجة تثبيت مقطع من طريق و جدار الدعم في منطقة الانزلاق بمدينة عين الحمام

الحصة رقم 05: متابعة انجاز أشغال الطرقات و الشبكات المختلفة الأولية والثانوية ل 214 مسكن LPA + 04 مساكن ترقيوية بتيميزار
الحصة رقم 06: متابعة أشغال الحفر و الردم بكميات كبيرة ل 240 مسكن LPL بمقلع

الحصة رقم 07: متابعة أشغال تدعيم عدم استقرار التربة و سقوط الصخور، خرسانة لجزء من الممر و توسيع لشبكة الإنارة العمومية لناحية ايت عيسى اويحي بلدية اليلتن

الحصة رقم 08: متابعة أشغال الطرقات و الشبكات المختلفة الأولية والثانوية (الطرق، التهيئة الخارجية و جدار الدعم) ل 200 LPL الشرط الثاني، التهيئة والتغطية بالزفت مدخل EPSP الى بوقرو، اعادة التهيئة و والتغطية بالزفت للطريق و تهيئة مدخل حي 100 مسكن RHP تيزي الجامع بلدية افرحونن

الحصة رقم 12: متابعة أشغال الدعم و صرف مياه الأمطار ل 158 مسكن LV و 304 LPL ببوغني

الحصة رقم 13: متابعة أشغال الطرقات و الشبكات المختلفة الأولية والثانوية (الطرق، صرف المياه القذرة و مياه الأمطار، التمويل بالمياه الصالحة للشرب) ل 200 مسكن LPL (برنامج 2024) و فتح الطرقات ل 200 مسكن LPL (برنامج 2025) بدراع الميزان
الحصة رقم 14: متابعة أشغال الطرقات، التهيئة و الإنارة العمومية ل 915 واد فالي

الحصة رقم 16: متابعة أشغال الدعم ل 639 AADL و الطرقات و التهيئة الخارجية ل 200 AADL و 90 LSP بتمدة

الحصة رقم 22: متابعة أشغال فتح مدخل إلى الموقع و صرف مياه الصرف الصحي ب 50 مسكن برنامج 2025 LPL بمكيرة

الحصة رقم 23: متابعة أشغال الطرقات و الشبكات المختلفة الأولية والثانوية ل 80 LPL بثالة تولموتس و انجاز شبكة الصرف الصحي لحي 60 LPL بتيزي راشد

الحصة رقم 25: متابعة أشغال الطرقات و الشبكات المختلفة الأولية والثانوية (صرف المياه القذرة و مياه الأمطار، التمويل بالمياه الصالحة للشرب) ل 50 LPL 2025 و تهيئة لطريق مدخل 20 LPL بامسوحال

الحصة رقم 27: متابعة أشغال الطرقات و الشبكات المختلفة الأولية والثانوية(صرف المياه القذرة داخل الموقع و مياه الأمطار، التمويل بمياه الشرب و الصرف الصحي) ب 80 مسكن برنامج 2025 LPL بترميئين

الحصة رقم 28: متابعة أشغال الطرقات و الشبكات المختلفة الأولية والثانوية(صرف المياه القذرة و مياه الأمطار، التمويل بمياه الشرب و الصرف الصحي) ب 30 مسكن برنامج 2025 LPL بالاربعاء ناث ايرائن

ملاحظة:

- يمكن للمتعهدين تقديم عروضهم لحصة او عدة حصص ولا يمكنهم الحصول إلا على حصة واحدة أو حصتين مع تقديم الامكانيات البشرية و المادية متميزة لكل حصة

- يشترط على مكتب الدراسات المستفيد بضمن استمرار مهمة المراقبة سبعة أيام في الأسبوع و على مدار 24 ساعة في اليوم

شروط قابلية التعهد:

بإمكان لمكاتب الدراسات المتعهدين التخصصات الموقفين من طرف وزارة السكن ، العمران و المدينة أو وزارة الأشغال العمومية ، المهندسين المسجلين لدى نقابة المهندسين المعماريين المهندسين المعماريين في البناء و الألتشغال العمومية و مكاتب الدراسات العمومية الذين لديهم شهادة الاعتماد في طور الصلاحية واستيفاء الشروط مدعوين للمشاركة في المناقصة الوطنية الحالية .

بالنسبة للحصص رقم 01، 02، 03، 04، 05، 06، 07، 08، 12، 13، 14 و 16

القدرات المهنية:

مكاتب الدراسات المتعهدين التخصصات الموقفين من طرف وزارة السكن ، العمران و المدينة أو وزارة الأشغال العمومية ، المهندسين المسجلين لدى نقابة المهندسين المعماريين ، المهندسين المعماريين في البناء و الأشغال العمومية و لديهم شهادة الاعتماد في طور الصلاحية.و النظام الأساسي أو مرسوم إنشاء مكاتب الدراسات العامة.

القدرات التقنية:

- 1- **المراجع المهنية:** يجب على المرشحين التأكد من حصولهم على الأقل :
 - مهمة متابعة لأشغال شبكة الطرقات الأولية والثانوية بمبلغ أكبر أو يساوي 1 000 000,00 دج للحصص رقم 01، 02 و 03 .
 - مهمة متابعة لأشغال الدعم للحصص رقم 04 و 07
 - مهمة متابعة للحصص رقم 05، 06، 08، 12، 13، 14، و 16يجب أن تكون هذه المراجع مبررة بشهادة حسن الإنجاز موقعة، مؤرخة و مختومة مقدمة من طرف أصحاب الأعمال العمومية
 - 2- **الإمكانات البشرية :** يجب على المرشحين أن يكون لديهم إلزاميا:
 - مهندس أو مهندس معماري (أو ماستر) في الهندسة المدنية أو مهندس معماري (أو مستر) في الأشغال العمومية للحصص رقم 02، 03، 05، 06، 08، 12، 13، 14، و 16
 - مهندس معماري (أو ماستر) في الأشغال العمومية للحصص رقم 04 و 07يجب أن تكون هذه الملفات الشخصية مبررة بشهادات وشهادات المستحقات CNAS اسمية في طور الصلاحية لتاريخ فتح العروض.
 - 3- **الإمكانات المادية:**
 - يجب على المرشحين التخلص من محطة توبوغرافية مبررة بمحضر معد من طرف محضر قضائي مند أقل من سنتين للحصص رقم 01، 02، 03، 04 و 07
- القدرات المالية:**
يجب على المكتب و المخابر تقديم الحصائل المالية للسنوات الثلاثة للخمسة الأخيرة مصادق عليه من طرف مصالح الضرائب مرفقة برقم الأعمال الإجمالي أكبر أو يساوي من:
- 1.000.000.00 دج. للحصص رقم 01، 02، 03، 04، 05، 07، 08، 13، 14 و 16
- 500.000.00 دج للحصص رقم 06 و 12

للحصول المخصصة لمكاتب الدراسات المنشئين الجدد : (الحصص رقم 22، 23، 25، 27 و 28) :

مكاتب الدراسات المتعددين التخصصات الموفقين من طرف وزارة السكن ، العمران و المدينة أو وزارة الأشغال العمومية ، المهندسين المسجلين لدى نقابة المهندسين المعماريين ، المهندسين المعماريين في البناء و الأشغال العمومية و لديهم شهادة الاعتماد في طور الصلاحية و النظام الأساسي أو مرسوم إنشاء مكاتب الدراسات العامة.

ملاحظة:

وصل إيداع الاعتماد لا يأخذ في عين الاعتبار.

يمكن مكاتب الدراسات المهتمة بهذا الإعلان سحب دفتر الشروط على مستوى مديرية التعمير الهندسة المعمارية والبناء لولاية تيزي وزو شارع مالولي أحمد مدوحة ، مصلحة متابعة الصفقات العمومية.

تودع العروض بمقر مديرية التعمير الهندسة المعمارية والبناء لولاية تيزي وزو على العنوان المبين أعلاه، ضمن (03) أظرفة مغلقة الظرف الخارجي غير معنون ويحمل العبارة التالية:

طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2026 /08

المتعلق بمتابعة أشغال شبكة الطرقات الأولية والثانوية لبرامج السكن العمومي عبر ولاية تيزي وزو - برنامج 2026 ، (تحديد الحصة أو الحصص)

"سري لا يفتح الا من طرف لجنة فتح الاظرفة وتقييم العروض"

الأظرفة الثلاثة (03) الداخلية مفصلة، أحدهما يحمل العبارة التالية:

ملف المترشح و يتضمن:

- تصريح بالترشح المرفق بالملحق مملوء، موقع، مختوم ومؤرخ
- التصريح بالنزاهة مملوء، موقع، مختوم ومؤرخ
- نسخة من الاعتماد
- الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالالتزام لمكاتب الدراسات-
- نسخة من القانون الأساسي مكاتب الدراسات العمومية
- المراجع التقنية لمكتب الدراسات مبررة بشهادات حسن الإنجاز محررة من طرف صاحب الأشغال العمومية.
- نسخة من السجل التجاري لمكاتب الدراسات العمومية
- بشهادات وشهادات المستحقات CNAS اسمية في طور الصلاحية لتاريخ فتح العروض
- محضر معد من طرف محضر قضائي مند أقل من سنتين مبرر للمحطة التوبوغرافية
- الحصائل المالية للسنوات الثلاثة الأحسن من بين الخمسة الأخيرة مصادق عليه من طرف مصالح الضرائب

العرض التقني، و يتضمن:

- التصريح بالاكنتاب مملوء، موقع، مختوم و مؤرخ
- دفتر الشروط مملوء، مؤشر عليه، مختوم على كل صفحاته، موقع و مؤرخ و يحمل عبارة "مقروء و مقبول" مكتوبة باليد
- رسالة الالتزام (النموذج المرفق)
- محضر معاينة الموقع (النموذج المرفق)
- مذكرة تقنية تبريرية تسمح المقارنة بين العروض التقنية و المكونة من :
 - قائمة الإمكانيات البشرية (المتدخلين) للمكتب الدراسات الموضوعة في خدمة الدراسة مبررة بشهادات التعليم و شهادات العمل و للمتدخلين في الدراسة بدقة. (CNAS،CASNOS-CV) التصريحات السنوية للأجراء
 - قائمة الإمكانيات المادية الملتزمة في نطاق المشروع مبررة بالبطاقات الرمادية، و بطاقات التأمين و مراقبة تقنية بالنسبة للعتاد المتحرك في طور الصلاحية و محضر قضائي مؤرخ بسنتين على الأقل للآخر.
 - مدة الإنجاز مع الجدول الزمني للأشغال موقع، مختوم و مؤرخ
 - تقرير ميتورولوجيا

العرض المالي ، و يتضمن :

- رسالة العرض مملوءة، موقعة، مؤرخة و مختومة
 - جدول الأسعار الوحدوية مملوء، موقع، مؤرخ و مختوم
 - الكشف الكمي و مملوء، موقع، مؤرخ و مختوم
- حددت مدة التحضير **بخمسة عشر (15) يوما** ابتداء من النشر الأول لهذا الإعلان في BOMOP أو الصحافة المكتوبة أو الصحافة الإلكترونية
- يجب على المتعهد أن يولي أهمية لكل الأوامر و الشروط نماذج الخصوصيات المذكورة في دفتر الشروط

يوضع ملف الترشيح، العرض التقني و العرض المالي في اظرفة مختلفة مختومة تحمل كل واحدة منها اسم المتعهد، رقم، موضوع الإعلان و عبارة " ملف الترشيح"، " العرض التقني" و " العرض المالي " و توضع في ظرف آخر مغلق غير معرف يحمل عبارة " لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض"

« طلب العروض الوطني المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2026/08 المتعلق بمتابعة أشغال شبكة الطرقات الأولية والثانوية لبرامج السكن العمومي عبر ولاية تيزي وزو - برنامج 2026 ،
تحديد الحصة أو الحصص

يبقى المتعهدون ملزمون بعروضهم لمدة تعادل مدة تحضير العروض مضاف إليها ثلاثة (03) أشهر، وذلك ابتداء من تاريخ إيداع العروض.

في حالة المؤسسة الحائزة على صفقة عمومية، تمدد آجال صلاحية العروض تلقائيا بشهر إضافي.

يجب على المترشح الحاصل على الصفقة ان يقدم الوثائق المبررة للمعلومات المحتواة في التصريح الترشيح في ظرف عشرة (10) أيام طبقا للمادة رقم 69 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16/09/2015 المتعلق بالصفقات العمومية والخدمة العمومية.

ينم فتح العروض في جلسة علنية واحدة بحضور جميع المتعاهدين، في اليوم المصادف لتاريخ إيداع العروض على الساعة العاشرة. وثلاثون دقيقة (10س و30د) وذلك بمقر مديرية التعمير الهندسة المعمارية والبناء لولاية تيزي وزو