

**الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية**  
**وزارة السكن والعمران و المدينة و التهيئة العمرانية**  
**ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية معسكر**  
**رقم التعريف الجبائي: 099829066206233**

**ثاني إعلان عن طلب العروض الوطني المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2026/31**

يعلن ديوان الترقية و التسيير العقاري الكائن مقره بشارع سيدي قادة بالمختار المنطقة الثامنة معسكر، عن طلب العروض الوطني المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا وفقا لدفتر الشروط الخاص بإتمام انجاز 200/60+72 سكن عمومي إيجاري بسيق (type F3) مع أشغال الطرقات والشبكات المختلفة ضمن حصة واحدة - برنامج تكميلي 2022 (عملية 200 سكن).

• **200/72 سكن عمومي إيجاري بسيق**

- عمارة زاوية A1 ( 24 مسكن بثلاث غرف ط+5 ).
- عمارة زاوية A2 ( 24 مسكن بثلاث غرف ط+5 ).
- عمارة خطية B1 ( 24 مسكن بثلاث غرف ط+5 ).

• **200/60 سكن عمومي إيجاري بسيق**

- عمارة خطية B2 ( 20 مسكن بثلاث غرف ط+4 ).
- عمارة زاوية A3 ( 20 مسكن بثلاث غرف ط+4 ).
- عمارة زاوية A4 ( 20 مسكن بثلاث غرف ط+4 ).

**شروط تأهل المترشحين و مجمع المترشحين**

**الإمكانات المهنية**

يمكن للمقاولات المؤهلة أو تجمع مقاولات المتحصلة على شهادة التأهيل والتصنيف المهني نشاط رئيسي أو ثانوي (بناء) درجة ثانية فما فوق).

**القدرات المالية:**

أن يكون لديه متوسط حساب رقم الأعمال لأحسن ثلاث سنوات لخمس سنوات الأخيرة يساوي 00, 10.000.000 دج أو قد قام على الأقل بإنجاز مشروع بتصنيف (أ).

**متوسط حساب رقم الأعمال و المراجع المهنية لا يجب أن تكون سبب في رفض ملف ترشح المقاولات الصغيرة و المتوسطة و**

**المقاولات الحديثة النشأة إلا إذا كان عرض و طبيعة الصفقة يتطلب ذلك**

تكون العروض مرفقة إجباريا بجميع الوثائق و سارية المفعول، المنصوص عليها في تعليمات للمتعهدين توضع هذه العروض في ثلاث أظرفة منفصلة:

**الظرف الأول: العرض الترشح ويتكون من:**

- **ملف الترشح:** يحتوى على جميع الوثائق المطلوبة في دفتر الشروط .
- **العرض النقدي:** يحتوى على جميع الوثائق المطلوبة في دفتر الشروط .
- **العرض المالي:** يحتوى على جميع الوثائق المطلوبة في دفتر الشروط .

**ملاحظة:** يمكن للمتعهدين الإطلاع و سحب دفتر الشروط مجانا من الموقع المعتمد من طرف وزارة المالية

[www.marchés-publics.gov.dz](http://www.marchés-publics.gov.dz)

من المحتمل أن يكون مقدم العرض قد تم تقديمه من خلال خطاب موافقة

« **تعهد لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض** »

**ثاني إعلان عن طلب العروض الوطني المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2026/31 و وفقا لدفتر الشروط الخاص بإتمام انجاز 200/60+72 سكن عمومي إيجاري بسيق (type f3) مع أشغال الطرقات والشبكات المختلفة ضمن حصة واحدة . برنامج تكميلي 2022.**

حدد تاريخ إيداع العروض في اليوم **العاشر (10)** قبل الساعة الواحدة بعد الزوال ابتداء من أول صدور لهذا الإعلان في الصحف الوطنية و النشرة الرسمية للمتعامل العمومي.

يتم إيداع العروض لدى المديرية العامة لديوان الترقية و التسيير العقاري – مصلحة الصفقات – الكائن مقره بحي 44 مسكن شارع سيدي قادة بمختار المنطقة الثامنة معسكر .

هذا الإعلان يعد أيضا بمثابة دعوة للمتعهدين لحضور عملية فتح الأظرفة في اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض على الساعة (13 سا) وإذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانوني يؤجل إلى يوم العمل الموالي وفي نفس الساعة بمقر ديوان الترقية و التسيير العقاري بمعسكر .

يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم خلال فترة تسعين (90) يوما زائد فترة تحضير العروض ابتداء من تاريخ جلسه فتح الاظرفة.

**المدير العام**