



الإعذار الاول

المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري بشار

- بمقتضى المرسوم التنفيذي رقم 143/76 المؤرخ في 1976/10/23 المتضمن تعيين دواوين الترقية والتسيير العقاري بالولايات المعدل والمتمم بالمرسوم رقم 74/85 بتاريخ 1985/04/13.
 - نظرا للمرسوم التنفيذي رقم 91-147 مؤرخ في 27 شوال عام 1411 الموافق 12 مايو سنة 1991 المتضمن تغيير الطبيعة القانونية لدواوين الترقية والتسيير العقاري وتحديد كفاءات تنظيمها وعملها المعدل والمتمم بالمرسوم رقم 08/93 المؤرخ في 1993/01/02.
 - بمقتضى المرسوم الرئاسي رقم 247/15 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتنظيمات المرفق العام.
 - نظرا للقرار المؤرخ في 23 ربيع الثاني عام 1432 الموافق 28 مارس 2011 الذي يحدد البيانات التي يتضمنها الأعدار واجال نشره.
 - نظرا للمرسوم التنفيذي المؤرخ في 15 ربيع الاول الموافق لـ 2025/09/08 المتضمن تعيين السيد طارق علمي مديرا عاما لديوان الترقية و التسيير العقاري.
 - بمقتضى الصفقة المبرمة رقم 2026/01 المؤرخة في 2026/01/29 والمتضمنة انجاز (كل هياكل الدولة مع الربط بشبكة الطرقات و مختلف الشبكات) لمشروع 500 مسكن عمومي ايجاري برنامج 2026 (مع ادماج مساكن لذوي الاحتياجات الخاصة و المسنين على مستوى الطابق الارضي) بثلاث غرف بشار ولاية بشار مقسمة الى 05 حصص كما يلي: الحصة 01: 500/100 مسكن عمومي ايجاري , و المبرمة مع مقابلة (Groupement Gouasmi) الممثل من طرف مسيره السيد قواسمي عبد الحليم الساكن في حي الكرمة قسم 54 GP رقم 492 بشار.
 - نظرا لأمر بالخدمة بالانطلاق رقم 2026/01 بتاريخ 2026/01/29.
 - نظرا لعدم الانطلاقة الفعلية لأشغال انجاز المشروع للمعني.
 - نظرا لغياب اللوحة التعريفية للورشة.
- ❖ إن ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية بشار الواقع بحي غراسة طريق بشار الجديد الممثل من طرف السيد المدير العام طارق علمي يعذر مقابلة (Groupement Gouasmi) الممثل من طرف مسيره السيد قواسمي عبد الحليم الساكن في حي الكرمة قسم 54 GP رقم 492 بشار. صاحب الصفقة المبرمة رقم 2026/01 المؤرخة في 2026/01/29 والمتضمنة انجاز (كل هياكل الدولة مع الربط بشبكة الطرقات و مختلف الشبكات) لمشروع 500 مسكن عمومي ايجاري برنامج 2026 (مع ادماج مساكن لذوي الاحتياجات الخاصة و المسنين على مستوى الطابق الارضي) بثلاث غرف بشار ولاية بشار مقسمة الى 05 حصص كما يلي: الحصة 01: 500/100 مسكن عمومي ايجاري من اجل:
- الانطلاقة الفعلية لعملية اشغال انجاز المشروع.
 - تدعيم الورشة باليد العاملة المؤهلة و العتاد.
 - الرفع من وتيرة الإنجاز لتدارك التأخر الملحوظ.
- وعليه ،أنتم ملزمون بإعادة بعث اشغال الإنجاز , وتنفيذ التعليمات المذكورة أعلاه في أجل أقصاه (72) ساعة من تاريخ نشر هذا الإعذار بالجريدة اليومية الوطنية والنشرة الرسمية للمتعامل العمومية; في حالة عدم الامتثال لهذا الأخير في الأجل السالفة الذكر سيتم في حکم اتخاذ كل الإجراءات القصرية المعمول بها.

المدير العام