

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

ولاية بسكرة

مديرية الإدارة المحلية

مصلحة التخطيط ومتابعة البرامج التنموية

رقم التعريف الجبائي: 09 900 701 906 60 28

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2026/12

إن مديرية الإدارة المحلية الكائن مقرها بمقر ولاية بسكرة تعلن عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا قصد إنجاز مشروع: **التهيئة و إعادة الاعتبار لـ150 سكن (HLM) بشارع الحكيم سعدان:**

- **الحصة 01:** تهيئة 50 سكن (الجنح 5/4/3/2/1).

- **الحصة 02:** تهيئة 50 سكن (الجنح 10/9/8/7/6).

- **الحصة 03:** تهيئة 50 سكن (الجنح 15/14/13/12/11).

شروط التأهيل الأولي:

بالنسبة لجميع الحصاص:

بإمكان المؤسسات المهتمة بهذا الإعلان وتوفر على الشروط التالية:

1/ المؤسسات الحاملة لشهادة التأهيل والتصنيف المهني الدرجة (03) الثالثة فما فوق نشاط رئيسي البناء أو تهيئة غير منتهية الصلاحية عند تقديم العرض.

2/ قامت بإنجاز على الأقل مشروع واحد (01) من نفس طبيعة المشروع مبررة بشهادات حسن التنفيذ ممضية من طرف أصحاب مشاريع للمؤسسات العمومية تتضمن مبلغ يساوي أو يفوق 8 000 000,00 دج.

3/ مهندس أو ماستر أو ما يعادلها في الهندسة المدنية أو المعمارية مبررة بالدبلومات وشهادة الانتساب CNAS مسلمة على الأقل لمدة 03 أشهر صالحة يوم فتح الأظرفة أو التصريح السنوي للعمال DAS أو عقود رسمية مع الشهادات سارية المفعول (هذه الوثائق تكون صالحة في فترة 03 أشهر عند تقديم العرض) (الموارد البشرية هي شروط استبعاد ولا يتم تقييمها).

4/ على أن تحقق المؤسسة متوسط رقم الأعمال لأحسن ثلاث سنوات من بين الخمس سنوات الأخيرة (2020، 2021، 2022، 2023، 2024) ما يساوي أو يفوق 10 000 000,00 دج

5/ مدة التنفيذ: العروض التي تتعدى أربعة (04) أشهر يقضى العرض تلقائيا.

ملاحظة:

- يمكن للمتعهدين المشاركة في حصة أو أكثر كما بإمكانهم الحصول على حصة أو حصتين حسب قدراتهم المادية والبشرية (بشرط توفير القدرات البشرية والمادية اللازمة لإنجاز كل حصة على حدى).

- تتم عملية تقييم العروض لكل حصة على حدى (الوسائل المادية والبشرية تكون منفصلة لكل حصة على حدى)، بشرط مراعاة المنفعة العامة للخرينة و المصلحة المتعاقدة أثناء عملية المنح للحصاص و طبقا لدفتر الشروط.

- تقضى العروض المشاركة بنفس الوسائل البشرية والمادية لمشاريع غير مستلمة مع مديرية الإدارة المحلية لولاية بسكرة

- تقضى المؤسسات المخلة بالتزاماتها مع مديرية الإدارة المحلية (فسخ، إعدار والذي لم يستجاب لمضمونه في الأجل المحددة).

- عندما لا يتحقق شرط أو عدة شروط يقضى العرض تلقائيا

تقديم العروض:

تقديم العروض يكون في ظرف مغلق بإحكام ومجهول المصدر يحمل العبارة التالية:

(لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض)

طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا لمشروع: **التهيئة و إعادة الاعتبار لـ150 سكن (HLM) بشارع الحكيم سعدان:**

- **الحصة 01:** تهيئة 50 سكن (الجنح 5/4/3/2/1).

- **الحصة 02:** تهيئة 50 سكن (الجنح 10/9/8/7/6).

- **الحصة 03:** تهيئة 50 سكن (الجنح 15/14/13/12/11).

يحتوي الظرف على ثلاثة أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام (ملف الترشيح، العرض التقني والعرض المالي) يبين على كل منها تسمية المؤسسة ومرجع طلب العروض وموضوعه طبقا للمادة 67 من المرسوم الرئاسي رقم 247/15 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام:

- ملف الترشيح: يحتوي على تصريح بالترشيح وبه الوثائق المبينة في دفتر الشروط.

- العرض التقني: يحتوي على دفتر الشروط مضى ومؤرخ ومكتوب فيه بخط اليد عبارة " قرئ وقبل"، التصريح بالاكنتاب وكل وثيقة تسمح بتقييم العرض التقني.

- العرض المالي: يحتوي على رسالة التعهد، دفتر التعليمات التقنية، جدول الأسعار بالوحدة، تفصيل كمي وتقويمي، تحليل السعر الإجمالي والجزافي.

مدة تحضير العروض ومكان إيداعها:

حددت مدة تحضير العروض بعشرة (10) أيام ابتداء من تاريخ أول نشر لهذا الإعلان في الصحف اليومية الوطنية، الإلكترونية المعتمدة، BOMOP وتودع العروض بمكتب لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض بمديرية الإدارة المحلية لولاية بسكرة، مصلحة التخطيط ومتابعة البرامج التنموية على الساعة 10:00 كأقصى حد في اليوم العاشر من تاريخ أول نشر لهذا الإعلان وإذا صادف يوم إيداع العروض عطلة توجل عملية إيداع العروض وفتح الأظرفة إلى يوم العمل الموالي بنفس التوقيت.

مدة صلاحية العروض: يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم لمدة 90 يوم ابتداء من تاريخ إيداع العروض + مدة تحضير العروض.

تفتح الأظرفة (ملف الترشيح، التقنية والمالية) في جلسة علنية واحدة بمقر بمديرية الإدارة المحلية لولاية بسكرة، مصلحة التخطيط ومتابعة البرامج التنموية في اليوم المحدد لإيداع العروض على الساعة العاشرة والنصف (10:30) صباحا. ويعتبر هذا الإعلان بمثابة دعوة.