

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمل والعمارة والمدنية والتهيئة العمرانية
مديرية التجهيزات العمومية NIF/099025019009819

اول اعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا- رقم 52 / م ت 2026/ع

تعلن مديرية التجهيزات العمومية لولاية قسنطينة عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا من أجل إسناد إنجاز أشغال:
إنجاز مدرسة ابتدائية نمط 02 على مستوى موقع التوسعة الجنوبية المدينة الجديدة علي منجلي (1100 LPL+700 (LPA بلدية الخروب ولاية قسنطينة (الأحياء السكنية المدمجة 2026)

طلب العروض موضوع دفتر الشروط موجه للمقاولات الحاصلة على:

1. شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين في أشغال البناء كنشاط رئيسي **صنف 04** فما فوق (سارية المفعول عند فتح الاظرفة)

2. **المراجع المهنية** : أنجز في العشر (10) سنوات (2016-2025) على الأقل:

- مشروعين (02) انجاز (تجهيز عمومي أو سكن) بمبلغ على الأقل 40.000.000,00 دج لكل مشروع أو

- مشروع (01) انجاز (تجهيز عمومي أو سكن) بمبلغ على الأقل 80.000.000,00 دج مبررين بشهادة حسن التنفيذ تسلم من قبل مسؤولي الهيئات المتعاقدة العمومية تحمل المبلغ إجباريا.

3. انجاز اجمالي رقم أعمال سنوي خلال السنوات (2022-2023-2024) يفوق أو يساوي 60.000.000,00 دج مصادق عليه من طرف محافظ حسابات أو محاسب معتمد ومؤشر عليه من قبل مصالح الضرائب.

4. يمتلك وسائل بشرية تقدر على الأقل **بسته (06)** عمال مصرح بهم لدى الضمان الاجتماعي (مبررة بشهادة CNAS تكون صالحة عند تاريخ فتح الاظرفة).

• يسحب دفتر الشروط من مديرية التجهيزات العمومية لولاية قسنطينة مجاناً، الكائن مقرها بالوحدة الجوارية رقم 02 المدينة الجديدة علي منجلي قسنطينة من الساعة التاسعة 09:00 صباحاً إلى الساعة الرابعة مساءً 16:00، وذلك من طرف المترشحين أو المتعهدين أو من طرف ممثليهما المعنيين.

• العرض يقدم في ظرف رئيسي مقفل بإحكام ومغفل ويحمل عبارة "لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض"، رقم وموضوع طلب العروض، هذا الظرف الرئيسي يحتوي علي ثلاثة أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام و تحمل كل منها اسم المؤسسة و مرجع طلب العروض وموضوعه.

أ- **الظرف الأول: "ملف الترشيح" يحتوي على:**

1. التصريح بالترشيح مملوء ممضى ومؤرخ

2. التصريح بالنزاهة مملوء ممضى ومؤرخ

3. التصريح بالمناولة مملوء ممضى ومؤرخ

4. كل وثيقة تسمح بتقييم قدرات المرشحين أو المتعهدين أو، عند الاقتضاء المناولين:

➤ **قدرات مهنية** : شهادة التأهيل و التصنيف المهنيين سارية المفعول في أعمال البناء كنشاط رئيسي **صنف 04** أو أكثر

➤ **قدرات مالية** : وسائل مالية مبررة بالحصائل المالية للسنوات (2022-2023-2024) مصادق عليه من طرف محافظ حسابات أو محاسب معتمد ومؤشر عليه من قبل مصالح الضرائب.

➤ **قدرات تقنية** : المراجع المهنية : انجز في العشر (10) سنوات (2016-2025) على الأقل مشروعين (02) انجاز (تجهيز عمومي أو سكن) بمبلغ على الأقل 40 000 000,00 دج لكل مشروع أو مشروع واحد (01) بمبلغ على الأقل 80 000 000,00 دج مبررين بشهادة حسن التنفيذ تسلم من قبل مسؤولي الهيئات المتعاقدة العمومية تحمل المبلغ إجباريا.

5. نسخة من مستخرج السجل التجاري الالكتروني مؤشر من طرف مصالح السجل التجاري.

6. مستخرج من جدول الضرائب ساري المفعول يحمل عبارة غير مسجل في الملف الوطني للغشاشين.

7. رقم التعريف الجبائي + رقم التعريف الاحصائي.

8. بروتوكول اتفاق في حالة تجمع مؤسسات.

9. المراجع البنكية

10. شهادة إيداع الحسابات الاجتماعية لسنة 2024 للأشخاص المعنويين.

11. الوثائق التي تتعلق بالتقويضات التي تسمح لأشخاص بالتزام المؤسسة.

12. القانون الأساسي بالنسبة للمؤسسات ذات الشخصية المعنوية.

13. شهادة دفع المستحقات سارية المفعول لكل من: (CNAS-CASNOS-CACOBATH).

ب- **الظرف الثاني: "عرض تقني" يحتوي على:**

1. التصريح بالاكنتاب مملوء ممضى ومؤرخ.

2. دفتر الشروط يحمل في الصفحة الأخيرة عبارة "قرأ و قبل" مكتوبة باليد، ممضى ومؤرخ.

3. الوسائل البشرية: المستعملة للمشروع (مرفقة بشهادة النجاح، شهادة الانتساب CNAS لكل إطار سارية المفعول عند فتح الاظرفة).

4. العتاد: المستعملة للمشروع (مرفقة بنسخ بطاقات الرمادية + شهادة التامين/محرر من طرف خبير معتمد أو محضر قضائي).

5. جدول الانجاز ممضى ومؤرخ.

6. مذكرة تقنية تبريرية. ممضية مؤرخة و كل وثيقة مطلوبة للتبرير تسمح بتقييم العرض التقني

ت- **الظرف الثالث: "عرض مالي" يحتوي على:**

1. رسالة التعهد مملوءة وممضية ومؤرخة

2. جدول الأسعار الوحديوة، مملوء، ممضى ومؤرخ

3. الكشف الكمي التقديري، مملوء، ممضى ومؤرخ

4. الحوصلة الإجمالية مملوءة، ممضية ومؤرخة.

- حددت مدة تحضير العروض بثمانية (08) أيام، ابتداء من أول صدور لإعلان طلب العروض على الصحافة أو على النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي.
- حدد تاريخ و ساعة إيداع العروض في آخر يوم من مدة تحضير العروض من الساعة الثامنة (08) صباحا إلى الساعة الحادية عشر (11) صباحا (موعد فتح الأطراف) بمقر مديرية التجهيزات العمومية الكائن بالوحدة الجوارية رقم 02 المدينة الجديدة على منجلى - قسنطينة - مكتب تقييم و تجسيد الصفقات.
- حدد فتح الأطراف في نفس اليوم الموافق لتاريخ إيداع العروض على الساعة الحادية عشر (11) صباحا، بمقر مديرية التجهيزات العمومية، قاعة الاجتماعات، و الجلسة ستكون علنية.
- إن مدة صلاحية العروض تساوي مدة تحضير العروض + تسعين (90) يوما ابتداء من تاريخ فتح الاظرفة.