الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

مديرية التجهيزات العمومية لولاية وهران

الترقيم الجبائي: 099831019295905

إعلان ثاني لمسابقة معمارية وطنية

محدودة رقم 44 /2026

دراسة ومتابعة أشغال انجاز مدرسة ابتدائية نوع 02 على مستوى موقع 742 سكن ترقوي مدعم، القطب العمراني أحمد زبانة بلدية مسرغين، ولاية وهران

(الأحياء السكنية المدمجة 2026).

تعلن مديرية التجهيزات العمومية لولاية وهران عن إعلان مسابقة معمارية وطنية محدودة لاختيار مكتب دراسات

دراسة ومتابعة أشغال انجاز مدرسة ابتدائية نوع 02 على مستوى موقع 742 سكن ترقوي مدعم، القطب العمراني أحمد زبانة بلدية مسرغين، ولاية وهران

(الأحياء السكنية المدمجة 2026).

أهلية المترشحين

بإمكان مكاتب دراسات الهندسة المعمارية الوطنية الخاصة و العمومية أو مجمعات المكاتب المتكونة **اما من:**

- **مهندسين معماريين** معتمدين و مسجلين في الجدول الوطني للمهندسين المعماريين الجزائريين.
- **او من مهندس معماري** معتمد **بصفته رئيس المجموعة مع مهندس مدني او اكثر** معتمدين و مسجلين في الجدول الوطني للمهندسين المدنيين الجزائريين و المتحصلين على القدرات المالية، القدرات التقنية، والقدرات الإدارية والقانونية وفق القانون المصادق عليه، مدعوون للمشاركة.

المترشحون الدين تتوفر فيهم شروط الأهلية هم كالتالي

1- في حالة مشترك فردي:

❖ **القدرات المهنية:**

- يجب على المهندس المعماري (مكتب الدراسات) المترشح أن يملك خبرة تساوي أو تفوق 03 سنوات مبررة بنسخة نسخة من شهادة النجاح واعتماد المهندس المعماري صادرة عن مجلس المهندسين المعماريين سارية المفعول مع شهادة الانتساب للصندوق الوطني للضمان الاجتماعي لغير الأجراء سارية المفعول (CASNOS)

❖ **القدرة المالية:**

- يجب على المترشحين تبرير رقم أعمال تراكمي يساويس أو يفوق 1 500 000,00 دج باعتماد أفضل ثلاثة أرقام أعمال ضمن السنوات الخمس (05) الأخيرة
- يجب إثبات المبالغ من خلال **نسخ من الميزانيات المحاسبية** أو **أي وثائق أخرى** تخص السنوات الثلاث المعنية.

❖ **القدرات التقنية:**

- أن يكون المترشح حائز على المراجع المهنية التالية:

• **المراجع المهنية:**

- أن يكون قد أنجز من قبل دراسة ومتابعة مشروع واحد على الأقل من الصنف *B* فما فوق أو انجاز دراسة ومتابعة مشروعين (02) من الصنف *A* مبررة بشهادات حسن التنفيذ مسلمة من طرف صاحب مشروع عمومي. تحمل عبارة "دراسة و متابعة مشروع....." **دراسة مطابقة أو دراسة سكنات تعتبر غير مقبولة**.

2- في حالة المشاركة على شكل تجمع لمكاتب الدراسات:

لتبرير الأهلية للمشاركين على شكل تكتل مؤقت للمهندسين المعماريين و / او تكتل مهندسين معماريين معتمدين بصفتهم رئيس المجموعة مع مهندسين مدنيين معتمدين فانه تؤخذ بعين الاعتبار قدرات كل المجموعة

❖ **القدرات المهنية:**

- يجب على المهندس المعماري (رئيس المجموعة) أو أحد أفراد التجمع أن يملك خبرة تساوي او أكثر من 03 سنوات بنسخة من شهادة النجاح واعتماد المهندس المعماري صادرة عن مجلس المهندسين المعماريين سارية المفعول مع شهادة الانتساب للصندوق الوطني للضمان الاجتماعي لغير الأجراء سارية المفعول (CASNOS)

❖ **القدرة المالية:**

- يجب على المترشحين تبرير رقم أعمال تراكمي يساوي أو يفوق 1 500 000,00 دج باعتماد أفضل ثلاثة أرقام أعمال ضمن السنوات الخمس (05) الأخيرة
- يجب إثبات المبالغ من خلال **نسخ من الميزانيات المحاسبية** أو **أي وثائق أخرى** تخص السنوات الثلاث المعنية.

• **المراجع المهنية:**

- أن يكون قد أنجز من قبل دراسة ومتابعة مشروع واحد على الأقل من الصنف *B* فما فوق أو انجاز دراسة ومتابعة مشروعين (02) من الصنف *A* مبررة بشهادات حسن التنفيذ مسلمة من طرف صاحب مشروع عمومي. تحمل عبارة "دراسة و متابعة مشروع....." **دراسة مطابقة أو دراسة سكنات تعتبر غير مقبولة**.
- **التجمع يجب أن يكون متضامن.**

في حالة عدم توفر شرط من شروط الأهلية لعرض فانه يرفض تلقائيا

يمكن لمكاتب الدراسات سحب دفتر الشروط من المقر الجديد لمديرية التجهيزات العمومية الكائن **عنوانه بمحاذاة طريق الترامواي حي الياسمين وهران pos52**.

يجب أن تصحب العروض إجباريا بوثائق جارية الصلاحية المشروطة في التنظيم المعمول به والمبينة كما يلي:

أ-ملف الترشح :

1. تصريح الترشح مؤرخ وموقع.
2. التصريح بالنزاهة مؤرخ وموقع.
3. جدول الضرائب المصفى أو جدول الضريبة
4. الرقم الجبائي NIF
5. بيان التعريف البنكي RIB
6. كلّ الوثائق التي تسمح بتقييم قدرات المترشحين:

❖ **في حالة متعهد فردي:**جميع الوثائق المذكورة سابقا التي تثبت القدرات المهنية والمالية والتقنية للمترشحين.

❖ **في حالة تجمع للمكاتب الدراسات** جميع الوثائق المذكورة سابقا التي تثبت القدرات المهنية والمالية والتقنية للمترشحين

- لتبرير الأهلية للمشاركين على شكل تكتل مؤقت: مهندسين معماريين أو تكتل مكاتب دراسات أو مهندسين معماريين معتمدين بصفتهم رئيس المجموعة مع مهندسين مدنيين معتمدين فانه تؤخذ بعين الاعتبار قدرات مجموع أفراد التكتل. و على هذا أعضاء التكتل ليسوا مجبرين لتبرير مجموع المؤهلات المطلوبة بصفة فردية في دفتر الشروط.

• نسخة من عقد التجمع مبدئي يبين حصة كل فرد
• التجمع يجب أن يكون متضامن.
• ترفق هذه الوثائق وتودع بمديرية التجهيزات العمومية لولاية وهران في ظرف مغلق يحمل عبارة:

إعلان ثاني لمسابقة معمارية وطنية محدودة رقم 44 /2026
دراسة ومتابعة أشغال انجاز مدرسة ابتدائية نوع 02 على مستوى موقع 742 سكن ترقوي مدعم، القطب العمراني أحمد زبانة بلدية مسرغين، ولاية وهران
(الأحياء السكنية المدمجة 2026).

لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظـرفة وتقييم العروض
موجهة إلى السيد مدير التجهيزات العمومية لولاية وهران.

01 - في المرحلة الأولى آخر أجل لتقديم عروض الترشح هو آخر يوم لتحضير العروض **(07 أيام)** أي يوم ..... على الساعة 12:00سا

جلسة فتح الأظرفة تنعقد في نفس اليوم على الســاعة الواحدة زوالا 13:00 في جلسة عامة ويمكن للمتعهدين حضور العملية في جلسة علنية.

فقط المترشحون الذين سحبوا دفتر الشروط مسموح لهم المشاركة في هذه المسابقة.

- يدعى المتعهدون المعنيون لاستكمال ملفاتهم في أجل (10) أيام ابتداء من تاريخ فتح الأظرفة.

- في حالة ما إذا صادف تاريخ فتح العروض يوم عطلة أو عطلة نهاية الأسبوع يؤجل فتح الأظرفة إلى اليوم الموالي المفتوح في نفس الساعة.

المديـــــــــر