

RÉPUBLIQUE ALGÉRIENNE DÉMOCRATIQUE ET POPULAIRE

Wilaya de Djanet
Direction des Équipements Publics
NIF : 442024000056248

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITÉS MINIMALES N° : 03 /2026 Apres annulation et correction (pour la 2ème après infructuosité)

Objet de l'opération : Etude Suivi et Réalisation D'une Sureté Urbaine Au Niveau Du Site 900 Logements Au POS 14 IFRI, Commune De Djanet, Wilaya De Djanet (Cités D'habitat Intégrées, Programme 2024).

Maître d'ouvrage : Direction des Équipements Publics de la Wilaya de Djanet

La Direction des Équipements Publics de la Wilaya de Djanet lance un **appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales** pour **Réalisation d'une sureté urbaine au niveau du site 900 logements au POS 14 IFRI, commune de Djanet, Wilaya de Djanet (cités d'habitat intégrées, programme 2024).**

, répartie comme suit :

- **Tranche ferme : bloc principal**
- **Tranche conditionnelle : aménagement, VRD et Annexes**

Conditions d'éligibilité

Peuvent soumissionner les entreprises :

a) Capacité professionnelle :

Avoir un certificat de qualification et de classification professionnelle de **catégorie Trois(03) ou plus dans les bâtiments comme.** (Activité principale ou secondaire)

b) Capacité financière : Avoir cumulé un chiffre d'affaires de 05 années (2020-2021-2022- 2023-2024) supérieur ou égal à 40.000.000,00DA visé par les services des impôts « visé sur toute les pages » ou par les bilans ou le C20.

c) Capacités techniques : comptant parmi ses effectifs au moins :

Chef de projet : technicien ou plus en bâtiments « génie civil » ou architecture.

NB : les moyens humains (encadrement) **justifié par affiliation CNAS**

Les moyens humains ayant servi à la candidature ne sont pas pris en considération lors de l'évaluation de l'offre technique.

- **Moyens matériels : Camionnette ou Camions de 1.5 T ou plus**

NB : moyens matériels doivent être justifié par la Carte grise + L'assurance en cours de validité.

- **Références professionnelles :** Ayant réalisé :

○ **Un (01) projet** de bâtiment d'un montant \geq 40.000.000,00 DA,
ou

○ **Un cumul de 2 à 4 projets maximum** (bâtiment, réhabilitation, aménagement, VRD...) d'un montant global \geq 60.000.000,00 DA

Les références doivent être justifiées par **attestations de bonne exécution, attestations d'exécution ou certificats administratifs.**

Retrait du cahier des charges

Le cahier des charges est retiré à partir de la **date de la première parution** de l'avis à l'adresse suivante :

Composition des offres

**Direction des Équipements Publics de la Wilaya de Djanet
Bureau des marchés – Cité Ifri – Djanet**

Les offres doivent comporter **trois (03) dossiers distincts :**

1. Dossier de candidature

- Déclaration de candidature
- Déclaration de probité
- Statuts (le cas échéant)
- Registre de commerce électronique + Certificat de dépôt des comptes sociaux pour les Sociétés.
- Documents d'habilitation
- Certificat de qualification (catégorie 03 ou plus)

- Capacités professionnelles, financières et techniques
- Moyens humains (Affiliation CNAS)
- Moyens matériels avec justificatifs
- Références professionnelles

NB : Toutes les pièces doivent être valides le jour de l'ouverture des plis

2. Offre technique

- Déclaration à souscrire
- Mémoire technique
- Planning de réalisation
- Tout document exigé par l'article 78 du décret n°15-247 du 16/09/2015
- Cahier des charges - datée, signée et cachetée par le soumissionnaire et sur la dernière page la mention « lu et accepté ».

3. Offre financière

- Lettre de soumission
- Bordereau des prix unitaires (BPU)
- Devis quantitatif et estimatif (DQE)

Modalités de dépôt

Les offres doivent être déposées **sous pli fermé et anonyme**, contenant **trois enveloppes séparées** (dossier de candidature – offre technique – offre financière).

Mention à porter sur l'enveloppe extérieure uniquement :

Madame la Directrice des équipements publics de la wilaya de Djanet.

Avis d'appel d'offre national ouvert avec exigence de capacité minimale : N° 03. /2026 après annulation e correction (pour la 2ème après infructuosité)

Réalisation d'une sureté urbaine au niveau du site 900 logements au POS 14 IFRI, commune de Djanet, Wilaya de Djanet (Cités d'habitat intégrées, programme 2024).

- **Tranche ferme : bloc principal**
- **Tranche conditionnelle : aménagement, VRD et Annexes**

"À ne peut être ouvert seulement par le comité d'ouverture et évaluation des offres"

Délais

- **Durée de préparation des offres :** 10 jours à compter de la première parution
- **Date limite de dépôt :** dernier jour à 12h00 (Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, la durée de préparation des offres est prorogée jusqu'au jour ouvrable suivant.)
- **Ouverture des plis :** le même jour à 12h30
- **Lieu :** siège de la DEP – Bureau des marchés publics
- Les soumissionnaires sont invités à assister à l'ouverture
- Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant une durée égale à la durée de préparation des offres augmentée de **Trois (03) mois** à compter de la date de dépôt des offres.