



الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية  
وزارة السكن والعمران والمدينة  
ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تمنراست  
حي الونام تمنراست، الهاتف: 029320021 فاكس: 029320020  
الرقم الجبائي: 099111010226349 رمز النشاط: 855



## إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2026/06

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تمنراست عن طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا من أجل: **انجاز جدار حامل بالخرسانة المسلحة بموقع مسكن عمومي ايجاري بانكوف بلدية تمنراست ولاية تمنراست .**

هذا الإعلان موجه للمقاولات طبقا للتشريع والتنظيم الساري المفعول والذين تتوفر فيهم القدرات (المهنية، المالية والتقنية) الدنيا التالية:

**1- القدرات المهنية:**  
- شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين درجة الرابعة (04) او أكثر، نشاط رئيسياو ثانوي: بناء(سارية المفعول في يوم فتح العروض)، في حالة عدم تقديمه يلغى العرض.

**2- المراجع المهنية:**  
- انجاز مشروع واحد بمبلغ مالي عا د لا و يفوق  $20\ 000\ 000.00$  دج مبرر بشهادة التنفيذ واحدة لعشرة (10) سنوات الأخيرة بما فيها السنة الجارية، مسلمة من طرف صاحب مشروع عمومي في انجاز مشروع مماثل.

### • ملاحظات:

✓ تجمع المقاولات غير مسموح ضمن هذا طلب العروض.  
✓ في حالة عدم استيفاء الشروط التأهيلية الدنيا يلغى العرض تلقائيا.

### معايير الإقصاء:

- عدم توافق العرض مع شروط ومحتوى هذا دفتر الشروط .  
- عدم ملء وامضاء المذكرة الفنية التبريرية.  
- عدم ملء مبلغ رسالة التعهد بالحروف والأرقام.  
- عدم ملء الكشف الكمي والتقديري وجدول الأسعار الوحدوية بشكل كامل.  
المقاولات المهتمة بهذا الإعلان يمكنها سحب دفتر الشروط لدى قبضة ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تمنراست الكائن مقره بحي موفلون تمنراست، مقابل دفع مبلغ أربعة آلاف دينار جزائري (00، 4 000 دج) غير قابل للتعويض يمثل تكاليف النسخ.

تكون العروض مرفقة إجباريا بجميع الوثائق سارية المفعول المطلوبة في دفتر الشروط. يقدم العرض في ثلاثة أظرفة منفصلة.

- ظرف يتضمن عبارة (ملف الترشيح) يحتوي على جميع الوثائق المنصوص عليها في دفتر الشروط (ملف الترشيح).
  - ظرف يتضمن عبارة (العرض التقني) يحتوي على جميع الوثائق المنصوص عليها في دفتر الشروط (العرض التقني).
  - ظرف يتضمن عبارة (العرض المالي) يحتوي على جميع الوثائق المنصوص عليها في دفتر الشروط (العرض المالي).
- الوثائق المطلوبة هي الوثائق المنصوص عليها في المادة 10 من دفتر الشروط.  
توضع الأظرفة الثلاثة في ظرف آخر خارجي مغلق ومبهم التسمية ويحمل العبارة التالية:

**إلى السيد المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري لتمنراست**

**(تعهد لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض)**

**إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2026/.....**

**انجاز جدار حامل بالخرسانة المسلحة بموقع 2660/1680/60 مسكن عمومي ايجاري بانكوف بلدية تمنراست ولاية تمنراست .**

مدة تحضير العروض محددة ب: **خمس عشرة (15) يوم** ابتداء من النشرة الأولى في الجرائد الوطنية أو النشرة الرسمية للمتعامل العمومي. يجب أن تودع العروض في آخر يوم لتحضير العروض قبل الساعة الثالثة عشرة والنصف والى (13 سا 30 د). إذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانونية يمدد تاريخ إيداع العروض إلى اليوم الموالي. فتح الأظرف تكون في جلسة علنية واحدة بمقر المديرية العامة لديوان الترقية والتسيير العقاري لتمنراست (قاعة الاجتماعات) في نفس يوم إيداع العروض على الساعة الرابعة عشرة بعد الزوال (14 سا 00 د)، المتعهدون مدعوون لحضور الجلسة. يبقى المتعهدون ملتزمين بعروضهم لمدة 90 يوم مضاف لها مدة تحضير العروض.