

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران و المدينة و التهيئة العمرانية
ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية معسكر
رقم التعريف الجبائي : 099829066206233

إعلان عن طلب العروض الوطني المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2026/ 49

يعلن ديوان الترقية و التسيير العقاري لمعسكر عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا لمتابعة و مراقبة انجاز مشروع 144/96 سكن عمومي إيجاري مع أشغال الطرقات والشبكات المختلفة بقطب الحمامة بلدية تيزي.
عملية: 1000 سكن عمومي إيجاري عبر تراب ولاية معسكر - برنامج: سنة 2024 .

طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا موجه للمهندسين المعماريين و مكاتب الدراسات الوطنية مع امتلاكهم لشهادة الاعتماد للمهندسين المعماريين سارية المفعول والذين تتوفر فيهم شروط التأهيل والمتمثلة في القدرات التقنية، المهنية والمالية الآتية الذكر:

شروط التأهيل: يحتوي على جميع الوثائق المطلوبة في دفتر الشروط تعليمات المتعاقدين.
ملاحظة:

- إذا كانت شروط التأهيل غير مرضية لدفتر الشروط يرفض العرض تلقائيا.

(أ) القدرات التقنية:

- **الوسائل البشرية:** الشهادات - القائمة الاسمية CNAS / أو شهادة الانتماء / أو جدول الإرسال من مصالح الصندوق الوطني لتأمين العمال الأجراء CNAS / أو مصالح الصندوق الوطني لتأمين العمال غير الأجراء CASNOS - أو شهادات العمل و يتعلق ب:

* **صاحب مشروع:** مهندس معماري أو مهندس مدني أو ماستر في مجال البناء خبرة تعادل أو تفوق ثلاث سنوات.
* **تقني سامي** أو شهادة ليسانس أو شهادة الدراسات الجامعية التطبيقية أو أي شهادة معادلة في مجال البناء خبرة تعادل أو تفوق سنتين.

القدرات المهنية

(ب) المراجع المهنية: قد قام بدراسة ومتابعة أو متابعة على الأقل:

على الأقل مشروع صنف "ب" مبررة بشهادات حسن التنفيذ مستخرجة من طرف: صاحب المشروع العمومي (طبقاً للملحق رقم 01 من التعليمات المشتركة بين الوزارات بتاريخ 15/05/1988).

(د) القدرات المالية:

رقم أعمال اكبر أو يساوي 4.000.000.00 دج
متوسط حساب أفضل أربع أرقام الأعمال من بين الخمس سنوات الأخيرة (2020-2021-2022-2023-2024).
- المترشح المشارك يثبت إجباريا نسخة من الاعتماد محررة من طرف تصنيف المهندسين المعماريين سارية المفعول.

ملاحظة: التجمعات غير معنية بهذا الإعلان عن طلب العروض.

يتم سحب ملف طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا لدى ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية معسكر-44 مسكن حي سيدي قادة بلمخطار المنطقة الثامنة معسكر - مقابل مبلغ 5000 دج غير قابلة للاسترجاع.

ملاحظة: يمكن للمتعهدين الإطلاع و سحب دفتر الشروط مجاناً من الموقع المعتمد من طرف وزارة المالية

www.marchés-publics.gov.dz

تحتوي العروض المقدمة من طرف المتعاهدين في إطار طلب العروض المفتوح على مايلي:

(أ) الملف يقدم في آجال عشرة (10) أيام ابتداءً من اليوم الأول لصدور الإعلان. يحتوي على جميع الوثائق المطلوبة في دفتر الشروط

- **ظرف المترشح:** يحتوي على جميع الوثائق المطلوبة في دفتر الشروط

- **الظرف التقني:** يحتوي على جميع الوثائق المطلوبة في دفتر الشروط

- **العرض المالي:** يحتوي على جميع الوثائق المطلوبة في دفتر الشروط .

مكان و تاريخ و ساعة تقديم العروض:

تودع العروض إلزاميا لدى ديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية معسكر-44 مسكن حي سيدي قادة بلمخطار المنطقة الثامنة معسكر - لا تقبل العروض الواردة عن طريق البريد.

- العروض الواردة بعد انقضاء آجال تقديم العروض المحددة في الإعلان أن نتائج تقييم العروض التقنية تلغى أو تسترجع إلى المتسابقين دون فتحها.

- يحدد تاريخ تقديم العروض يوم قبل الساعة 13:00 سا اليوم العاشر (10) ابتداءً من تاريخ صدور أول إعلان عن طلب العروض.
- يحدد تاريخ فتح اظرفة المشاركة يوم على الساعة 13:00 سا
- غير أنه يمكن لديوان الترقية و التسيير العقاري لولاية معسكر تمديد آجال تقديم العروض.

توضع العروض في اظرفة داخلية و الكل يوضع في ظرف خارجي مبهم يحمل العبارة الآتية الذكر.

إلى السيد المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري
لولاية معسكر

طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم 2026/ 49
خاص بمتابعة ومراقبة انجاز مشروع 144/96 سكن عمومي إيجاري بقطب الحمامة بلدية تيزي
عملية: 1000 سكن عمومي إيجاري عبر تراب ولاية معسكر – برنامج: سنة 2024

لا تفتح إلا من طرف لجنة فتح الاظرفة و تقييم العروض

صلاحية العروض:

- صلاحية العرض محددة بثلاثة (03) أشهر زائدة على اجل تحضير العروض المحددة أعلاه.
- يبقى المتعاهدون ملزمين بعروضهم (90 يوما زائد مدة تحضير العروض).
- إذا صادف تاريخ إيداع أو فتح العروض في يوم عطلة أو عطلة نهاية الأسبوع تأجل إلى اليوم الموالي في نفس الساعة.

المدير العام