

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية

ولاية الجزائر

مديرية التعمير، الهندسة المعمارية والبناء لولاية الجزائر
رقم التعريف الجبائي: **(NIF) 415024000016182**

إعلان عن مسابقة وطنية محدودة للهندسة المعمارية رقم 16 / 2026

تعلن مديرية التعمير، الهندسة المعمارية والبناء لولاية الجزائر عن مسابقة وطنية محدودة للهندسة المعمارية لمهمة:

دراسة و متابعة من اجل انجاز ثانوية 1000 / 300 وجبة بئر توتة الكحلة

ذا الإعلان عن مسابقة وطنية محدودة للهندسة المعمارية، موجه إلى مكاتب الدراسات الوطنية المستوفية لشروط ممارسة المهنة والحاصلة على شهادة الاعتماد صادرة من الهيئة الوطنية للمهندسين المعماريين سارية المفعول: أن يكون حاصل على شهادة الاعتماد صادرة من الهيئة الوطنية للمهندسين المعماريين سارية المفعول. أن يكون قد أنجز على الأقل مشروع واحد دراسة و متابعة من صنف (C) أو أكثر أو مشروعين من صنف (B). أن يكون لديه رئيس مشروع حامل لشهادة مهندس معماري أو ماستر في الهندسة المعمارية أو مهندس أو ماستر في الهندسة المدنية و لديه خبرة لا تقل عن (04) أربعة سنوات. أن يكون لديه تقني سامي أو حامل لشهادة الليسانس في مهن البناء و لديه خبرة لا تقل عن (03) سنوات. أن يكون قد حقق رقم أعمال متوسط يفوق أو يساوي 3 000 000,00 دينار في أحسن ثلاث حصائل مالية خلال خمس سنوات الأخيرة (2020 - 2021 - 2022 - 2023 و 2024).

الوثائق التبريرية:

فيما يخص مكاتب الدراسات الخاصة: شهادة الاعتماد صادرة من الهيئة الوطنية للمهندسين المعماريين سارية المفعول. يسمح بمزاولة مهنة المهندس المعماري. فيما يخص مكاتب الدراسات العمومية: الوضعية القانونية (statut juridique) لمكتب الدراسات، مرسوم إنشاء كتب الدراسات و مستخرج السجل التجاري يحمل ترميز الهندسة المعمارية (607009). شهادة حسن التنفيذ لمشروع من صنف (C) أو أكثر أو مشروعين من صنف (B). هذه الشهادات يجب أن تحمل موضوع العقد أو صفقة الدراسة و المتابعة، صنف المشروع (لا تأخذ باعتبار دراسات المطابقة) و مسلمة من طرف صاحب مشروع عمومي و إلا ستعتبر باطلة.

رئيس مشروع (مهندس معماري أو مهندس في الهندسة المدنية) يكون مبرر بشهادات نجاح وشهادات لانتساب إلى CACOBATH أو CNAS أو CASNOS وشهادة العمل.

تقني سامي أو متحصل على شهادة ليسانس في مجال البناء يكون مبرر بشهادات نجاح وشهادات الانتساب إلى CACOBATH أو CNAS أو CASNOS وشهادة العمل.

عدد سنوات العمل للوسائل البشرية يكون مبرر بشهادات عمل بالنسبة للقطاع العام وشهادات عمل مع استمارة لحياة المهنية تحتوي على فترات الانتساب في CNAS بالنسبة للقطاع الخاص.

المهندس المعماري المعتمد لا يحتسب في شروط الأهلية و يحتسب في التنقيط خلال تقييم العرض التقني.

التقارير المالية للسنوات (2020 - 2021 - 2022 - 2023 و 2024) مؤشر عليها من طرف مصالح الضرائب و C20.

الموارد البشرية المستخدمة في ملف الترشيح للمتعدد لا تأخذ بعن الاعتبار أثناء تنقيط تقييم العرض التقني.

الترشيح في شكل تجمع غير مسموح في إطار دفتر الشروط الحالي.

المكاتب الدراسات المهمة بهذه المسابقة الوطنية محدودة بإمكانهم سحب دفاتر الشروط على مستوى:

مديرية التعمير، الهندسة المعمارية والبناء لولاية الجزائر.

حي البساتين بئر خدام

(أمانة مصلحة متابعة الصفقات)

يجب أن يقدم العرض في ظرف رئيسي مغلق، لا يتضمن أي شطب أو كتابة غير رقم الوصول المسجل من صاحب الأشغال موضوع العرض والاسم وعنوان صاحب الأشغال وكذا عبارة:

"لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض"

يتضمن الظرف الرئيسي ثلاثة أظرفة مغلقة أخرى:

* الظرف "ملف الترشيح"

* الظرف "عرض تقني"

* عرض الخدمات

* الظرف "عرض مالي"

- حددت مدة تحضير العروض بـ:

ملف الترشيح: اجل 10 أيام لتحضير طلبات الترشيح و هذا بعد العد من أول إشعار للمسابقة في الجرائد الوطنية و BOMOP

عرض تقني، عرض الخدمات و عرض مالي: اجل 30 يوم ابتداء من أول يوم نشر لإعلان انتقاء أولي على الجريدة أو (BOMOP) الذي يدعو المكاتب الدراسات المؤهلة لتقديم عروضها التقنية - الخدمات - المالية، بعد عملية تقييم عروض الترشيح.

- تاريخ إيداع عروض هو اليوم الموافق لليوم الأخير لمدة تحضير عروض، و إذا صادف هذا اليوم، يوم عطلة أو يوم راحة قانونية، فإن مدة تحضير العروض، تمتد إلى غاية يوم العمل الموالي، ويكون على الساعة 12 سا00، كإقصى حد.

- تودع العروض في العنوان التالي:

مديرية التعمير، الهندسة المعمارية والبناء لولاية الجزائر.

حي البساتين بئر خدام - الجزائر.

- يعقد اجتماع فتح أظرفة عروض الترشيح، التقنية - الخدمات - المالية في اليوم الموافق لآخر يوم من مدة تحضير عروض على الساعة 13.00 زوالاً.