

**AVIS D'APPEL D'OFFRE NATIONAL OUVERT APRES INFRUCTUOSITE AVEC EXIGENCE
DE CAPACITES MINIMALES N°.....27...../2026**

**Intitulé de l'opération: : SUIVI, REALISATION EQUIPEMENT DE 03 SIEGE (DUAC – DEP-DL)
AVEC LOGEMENT DE FONCTION WILAYA DE BENI ABBES**

Madame la Directrice des Equipements Publics de la Wilaya de Beni Abbes lance un avis d'appel d'offre national Ouvert avec exigence de capacités minimales portant sur:

REALISATION DE 03 SIEGE (DEP – DUAC -DL) AVEC LOGEMENT DE FONCTION A LA WILAYA DE BENI ABBES
LOT 01: SIEGE DEP LOT 02: SIEGE DUAC LOT 03: SIEGE DL
LOT 04: (03) LOGEMENTS DE FONCTION

Ne sont éligibles au présent appel d'offre que les entreprises satisfaisantes obligatoirement aux critères suivantes :

I. POUR LOT 01 -LOT 02- LOT 03 : (les mêmes condition pour chaque lot)

✓ **Capacités professionnelles :**

- ✓ ☐ Etre qualifiées en bâtiment activité principale ou secondaire, **catégorie « 4 » ou plus** en cour de validité .
(Elle doit être valable le jour de l'ouverture)

✓ **Capacités Financière**

- ☐ Ayant un minimum de cumule de chiffre d'affaire des trois dernières années
(2022-2023-2024) :50.000.000.00 DA

Les bilans des Trois années dernières années (2022 – 2023 - 2024) visées par les services des impôts pour les personnes morales ou par un comptable agréé pour les personnes physiques + Cn20 .

✓ **Capacités Techniques**

Moyens humains : un chef de projet ayant au moins un ingéniorat ou Master en génie civil ou architecture d'un minimum d'expérience de **2 ans**. Justifiés par les diplômes, l'état nominatif CNAS, Fiche carrière CNAS et les certificats ou attestations de travail.

-Références professionnelles :

ayant réalisé au moins un projet en TCE d'un montant au moins **50 000 000.00 DA** justifiés par les attestations de bonne exécution. (Le montant du projet doit être mentionné sur l'attestation)

POUR LOT 04

✓ **Capacités professionnelles :**

Etre qualifiées en bâtiment activité principale ou secondaire, **catégorie « 3» ou plus**

Le soumissionnaire peut soumissionner pour plusieurs lots

-En cas de regroupement , se référer à l'article n°03 page 22 du cahier des charges.

Les entreprises intéressées par le présent appel d'offre peuvent retirer les cahiers des charges auprès de la Direction des Equipements Publics de la Wilaya de Beni Abbes sis **Rue Elmodjahid Lamtuech Bahous Beni Abbes.**,

Le cahier des charges doit être retiré par le soumissionnaire ou son représentant dûment désigné, dans le cas de groupement, le cahier de charger doit être retiré par le mandataire ou son représentant dûment désigné.

Le dossier présenté par le soumissionnaire doit être composé de Trois plis comme suit :

*Pli de l'offre de candidature * Pli de l'offre technique *Pli de l'offre financière (selon les prescriptions contenus dans le cahier des charges) et doivent être insérés dans une enveloppe fermée anonyme ne comportant que les mentions suivantes : **(à n'ouvrir que par la commission d'ouverture des plis et d'évaluation des offres)**

REALISATION DE 03 SIEGE (DEP – DUAC -DL) AVEC LOGEMENT DE FONCTION A LA WILAYA DE BENI ABBES

LOT 01: SIEGE DEP LOT 02: SIEGE DUAC LOT 03: SIEGE DL LOT 04: (03) LOGEMENTS DE FONCTION

À l'adresse suivante : À Madame La Directrice des Équipements Publics de la Wilaya de Beni Abbes

Présentation des offres :

Le dossier de candidature : les documents exigés dans le cahier des charges (article 10- page 25)

L'offre technique : les documents exigés dans le cahier des charges (article 10- page 25)

L'offre financière : les documents exigés dans le cahier des charges (article 10 page 25)

La durée de préparation des offres est à **QUINZE (15) jours** à compter de la date de la première parution du présent avis d'appel d'offre dans le BOMOP ou l'un des quotidiens nationaux.

La date de dépôt des offres est fixée au dernier jour de la durée de préparation des offres à **11h00**, cette date est reportée au premier jour ouvrable, dans le cas où le jour du dépôt des offres coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal.

Les soumissionnaires sont invités à assister à la séance d'ouverture des plis (candidature, technique et financier) de à une seule séance publique, qui se fera le jour correspondant au dernier jour de la durée de préparation des offres à **11h15** au siège de la **Direction des Equipements Publics de la Wilaya de Beni Abbes**. Si ce jour coïncide avec un jour férié ou un jour de repos légal, l'ouverture des plis sera reportée au jour ouvrable suivant à la même heure **11h15**

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant une durée égale à la durée de préparation des offres augmentée de **90 jours** à compter de la date de dépôt des offres.

LA DIRECTRICE