

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران و المدينة والتهيئة العمرانية
ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيارت
NIF N° 09991404222420700000 رقم التعريف الجبائي



إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم : 2026/02

يعلن ديوان الترقية والتسيير العقاري تيارت عن طلب العروض المفتوح مع اشتراط قدرات دنيا من أجل اقتناء 06 سيارات لفائدة ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيارت .
قسم إلى ثلاث حصص:

الحصة رقم 01 : 02 سيارات 4*4 رباعية الدفع بيك آب ثنائية المقصورة (DOUBLE CABINE) .

الحصة رقم 02 : 02 سيارات خفيفة نفعية زجاجية.

الحصة رقم 03 : 02 سيارات خفيفة من نوع برلين.

بإمكان المتقدمين للسيارات أو الوكلاء المعتمدين في الجزائر والذين تتوفر لديهم شبكة التوزيع، خدمات ما بعد البيع على المستوى الوطني والمهتمين بهذا الإعلان سحب دفتر الشروط لدى مصلحة المالية، بالمديرية العامة لديوان الترقية والتسيير العقاري تيارت، شارع طاهري بوعبدالله-تيارت، مقابل دفع مبلغ 2000.00 د.ج .

أ- طريقة تحضير العرض:

أ- أهلية المترشحين:

دفتر الشروط موجه للمتعهدين المتقدمين، المستوردين، الوكلاء المعتمدين، الموزعين، البائعون بالتجزئة، المؤهلون في الميدان الذين يتوفرون على القدرات المهنية، التقنية والمالية طبقا للتشريع الساري المفعول، مفصلة كما يلي:
1- القدرات المهنية: التي تستجيب للشروط الآتية:
طبيعة النشاط:

المنتج والمستورد: حائز لاعتماد نهائي صادر عن المصالح المختصة.

الوكلاء المعتمدون: حائز لاعتماد نهائي صادر عن المصالح المختصة، م عقد مع المنتج.

الموزع: حائز لعقد مع الوكيل المعتمد.

إعادة البيع: البيع بالجملة، أو بالتجزئة الحائز لعقد مع الوكيل المعتمد أو الموزع.

وهذا حتى يكون طبقا للمراسيم التنفيذية رقم 22-383 المؤرخ في 22 ربيع الثاني 1444 الموافق 17 نوفمبر 2022 المحدد لشروط وكيفية ممارسة نشاط الوكيل المعتمد للسيارات الجديدة، ورقم 22-384 المؤرخ في 22 ربيع الثاني الموافق 17 نوفمبر 2022 المحدد لشروط وكيفية ممارسة نشاط تركيب السيارات.

2- القدرات المالية: أن يكون لديه رقم أعمال 03 سنوات خلال الخمس سنوات الأخيرة يفوق أو يساوي 20 000 000.000 د.ج، مبرر بالحصائل المالية مؤشريا عليها من طرف مصالح الضرائب وشهادة الوضعية الجبائية.

ب/ ملف الترشيح: يقدم في ظرف مغلق لا يحمل سوى عبارة " ملف الترشيح"، يحتوي على الوثائق التالية:

1. التصريح بالترشح يكون حسب النموذج المرفق بدفتر الشروط مملوء مؤرخ، ممضي ومختوم
2. التصريح بالنزاهة يكون حسب النموذج المرفق بدفتر الشروط مملوء، مؤرخ، ممضي ومختوم.
3. نسخة من السجل التجاري أو السجل التجاري الإلكتروني له علاقة بموضوع دفتر الشروط.
4. القانون الأساسي للشركة.
5. شهادة إيداع الحسابات الاجتماعية لدى الصندوق الوطني بالنسبة للشركات للسنة السابقة.
6. الوثائق التي تتعلق بالتفويضات التي تسمح للأشخاص بالزام المؤسسة.
7. نسخة من مستخرج الضرائب صافي أو مجلد مؤشرا من المصالح الضرائب.
8. نسخة من شهادات أداء لمستحقات الضمان الاجتماعي CNAS (سارية الصلاحية عند تاريخ فتح الأطراف).
9. نسخة من شهادة أداء لمستحقات CASNOS (سارية الصلاحية عند تاريخ فتح الأطراف).
10. نسخة من البطاقة الجبائية.
11. القدرات المهنية: شهادة الاعتماد في مجال موضوع دفتر الشروط.
12. القدرات المالية: القدرات المالية مبررة بإيداع الحسابات و/أو المراجع البنكية.
13. القدرات التقنية: القدرات البشرية والمادية ومراجع مهنية مبررة بالوثائق اللازمة والمتعلقة بتمويل السيارات.
14. شهادة الوكيل المعتمد.
15. كشف الهوية البنكية (RIB).

ج/ العرض التقني: يقدم في ظرف مغلق لا يحمل سوى عبارة " عرض تقني"، يحتوي على الوثائق التالية:

1. التصريح بالاكنتاب يكون حسب النموذج المرفق بدفتر الشروط مملوء مؤرخ، ممضي ومختوم.
2. دفتر الشروط مؤشرا من أول صفحة حتى آخر صفحة ويحتوي في آخر صفحة على العبارة " قرئ وقبل" مكتوبة بخط اليد.
3. مذكرة تقنية تبريرية حسب النموذج المرفق بدفتر الشروط مملوء مؤرخة، ممضية ومختومة.
4. موقع شبكة التوزيع.
5. قائمة الوكالات التي توفر خدمة ما بعد البيع.
6. البطاقة التقنية

* جميع الوثائق المودعة ضمن العرض يجب أن تكون مطابقة وصالحة عند تاريخ فتح الأظرفة.

د/ العرض المالي: يقدم في ظرف مغلق لا يحمل سوى عبارة " عرض مالي"، يحتوي على الوثائق التالية:

رسالة تعهد تكون حسب النموذج المرفق بدفتر الشروط مملوءة، مؤرخة، ممضية ومختومة من طرف المتعهد

جدول الأسعار الوحدوية يكون حسب النموذج المرفق بدفتر الشروط مملوء، مؤرخ، ممضي ومختوم من طرف المتعهد

كشف كمي و تقديري يكون حسب النموذج المرفق بدفتر الشروط مملوء، مؤرخ، ممضي ومختوم من طرف المتعهد

د. تقديم العروض: يجب أن يقدم المتعهد العرض كما يلي:

تودع العروض في ثلاثة أظرفة منفصلة ومقفلة بإحكام يبين كل منها تسمية المؤسسة تتضمن عبارة: "ملف الترشيح" أو "عرض تقني" أو "عرض مالي" وتوضع هذه الأظرفة في ظرف آخر مقفل
حكام مهم لا يتضمن إلا العبارة التالية:

إلى السيد المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري تيارت

إعلان عن طلب عروض وطني مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم / 2026

من أجل اقتناء 06 سيارات لفائدة ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيارت.

"لا يفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفة وتقييم العروض "

ددت مدة تحضير العروض بـ 15 يوما وذلك ابتداء من أول صدور للإعلان عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا في الجرائد اليومية الوطنية أو في النشرة الرسمية لصفقات المتعامل
عمومي (BOMOP) والصحافة الإلكترونية. وإذا صادف هذا اليوم يوم عطلة أو يوم راحة قانونية فإن مدة تحضير العروض تمدد إلى غاية يوم العمل الموالي.

تودع العروض لدى مكتب الاستقبال بالمديرية العامة لديوان الترقية والتسيير العقاري بتيارت الكائن مقرها بشارع طاهري بوعبدالله-تيارت. في اليوم الأخير من المدة المحددة لإيداع العروض من
الساعة 08 صباحا إلى الساعة 13:30 بعد الزوال.

تفتح العروض في آخر يوم من مدة تحضير العروض على الساعة (14.00 سا) زوالا في جلسة علنية بمقر المديرية العامة لديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية تيارت ،
لتعهدون مدعوون لحضور جلسة فتح الأظرفة.

ظل المتعهدون ملتزمين بعروضهم لمدة تحدد بمدة تحضير العروض زائد ثلاثة أشهر ابتداء من تاريخ إيداع العروض.