



20 SEPT 2026

بشار في :

رقم: 188 د.ت.ا.م. / د.ت.ع. / 2026

الإعذار الثاني

المدير العام لديوان الترقية والتسيير العقاري بشار

- بمقتضى المرسوم التنفيذي رقم 143/76 المؤرخ في 1976/10/23 المتضمن تعيين دواوين الترقية والتسيير العقاري بالولايات المعدل والمتمم بالمرسوم رقم 74/85 بتاريخ 1985/04/13.
 - نظرا للمرسوم التنفيذي رقم 91-147 مؤرخ في 27 شوال عام 1411 الموافق 12 مايو سنة 1991 المتضمن تغيير الطبيعة القانونية لدواوين الترقية والتسيير العقاري وتحديد كفاءات تنظيمها وعملها المعدل والمتمم بالمرسوم رقم 08/93 المؤرخ في 1993/01/02.
 - بمقتضى المرسوم الرئاسي رقم 247/15 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتنظيمات المرفق العام.
 - نظرا للقرار المؤرخ في 23 ربيع الثاني عام 1432 الموافق 28 مارس 2011 الذي يحدد البيانات التي ينضمها الأعذار وأجال نشره.
 - نظرا للمرسوم التنفيذي المؤرخ في 15 ربيع الأول الموافق لـ 2025/09/08 المتضمن تعيين السيد طارق علمي مديرا عاما لديوان الترقية والتسيير العقاري.
 - بمقتضى الصفقة المبرمة رقم 2026/21 المؤرخة في 2026/06/30 والمتضمنة تكملة إنجاز 100/40 مسكن عمومي إيجاري (أشغال كل هياكل الدولة مع الربط بشبكة الطرقات و مختلف الشبكات) برنامج 2023 لولاية بشار مقسمة الى حصتين، الحصة 02: 30 مسكن عمومي إيجاري بثلاث غرف ذات طابع جماعي بلدية القنادسة و المبرمة مع مقالة (Groupement Bencheikh) الممثلة من طرف مسيرها السيد بن الشيخ بوفلجة الساكن في حي المستقبل رقم 393 القنادسة بشار.
 - نظرا لعدم احترام مضمون الاعذار الاول رقم 2026/152 بتاريخ 2026/08/17 .
 - نظرا لعدم احترام تعليمات صاحب المشروع.
 - نظرا إلى المادة رقم 06 من الصفقة المتعلقة بنظام العمل بالتناوب (8x3) و (7x7) .
 - نظراً للتأخر المسجل وكذا عدم احترام الرزمة التعاقدية لتنفيذ الأشغال.
 - نظرا لبطئ وتيرة إنجاز المشروع وفق تقارير زيارات مكتب الدراسات.
- إن ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية بشار الواقع بحي غراسة طريق بشار الجديد الممثل من طرف السيد المدير العام طارق علمي يعذر مقالة (Groupement Bencheikh) الممثلة من طرف مسيرها السيد بن الشيخ بوفلجة الساكن في حي المستقبل رقم 393 القنادسة بشار. صاحب الصفقة المبرمة رقم 2026/21 المؤرخة في 2026/06/30 والمتضمنة تكملة إنجاز 100/40 مسكن عمومي إيجاري (أشغال كل هياكل الدولة مع الربط بشبكة الطرقات و مختلف الشبكات) برنامج 2023 لولاية بشار مقسمة الى حصتين، الحصة 02: 30 مسكن عمومي إيجاري بثلاث غرف ذات طابع جماعي بلدية القنادسة، من أجل:
- استئناف الأشغال قصد تدارك التأخر المسجل في وتيرة الإنجاز.
 - احترام توصيات صاحب المشروع.
 - تعزيز الورشة بالإمكانات المادية و الوسائل البشرية المؤهلة.

أنتم مطالبون بتعزيز الورشة ورفع وتيرة تنفيذ الأشغال في أجل أقصاه ثمان واربعون (48) ساعة من تاريخ نشر هذا الإعذار بالجريدة اليومية الوطنية والنشرة الرسمية للتعامل العمومية وكذا في الصحف الإلكترونية . في حالة عدم الإنشغال بهذا الأخير في الأجل السالفة الذكر سيتم في حقكم اتخاذ كل الإجراءات القسرية المعمول بها.

المدير العام