

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
ولاية سكيكدة
مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء
رقم التعريف الجبائي (NIF) 0998.2101.914.94-14
إعلان عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2026/20

* تعلن مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية سكيكدة عن طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا خاص بـ :

مشروع: أشغال الطرق والشبكات المختلفة الأولية والثانوية (VRD)

الموقع - I القطب الحضري رمضان جمال - بلدية رمضان جمال - الشطر الأول

- الحصة رقم 06: جدران الإسناد للمنطقة - B الشطر الأول.
- الحصة رقم 07: جدران الإسناد للمنطقة - C الشطر الأول.
- الحصة رقم 08: إنجاز شبكة صرف المياه المستعملة (EU) ومياه الأمطار (EP)، بالإضافة إلى شبكة التزويد بالمياه الصالحة للشرب (AEP) للمنطقة D.
- الحصة رقم 09: إنجاز شبكة صرف المياه المستعملة (EU) ومياه الأمطار (EP)، بالإضافة إلى شبكة التزويد بالمياه الصالحة للشرب (AEP) للمنطقة E.

الموقع V - 491 مسكن ترقوي مدعم - (LPA) بلدية سكيكدة

- الحصة رقم 02: جدران الإسناد.

الموقع VI - 500 مسكن بيع بالإيجار - كلابة - بلدية رمضان جمال.

- الحصة: أشغال الطرق، وشبكات صرف المياه المستعملة (EU) ومياه الأمطار (EP)، وشبكة التزويد بالمياه الصالحة للشرب (AEP)، وجدران الإسناد، والإنارة العمومية.

فعلى المقاولات المؤهلة في الدرجة 05 أو أكثر في الأشغال العمومية، البناء أو الري كنشاط رئيسي مسموح لها بالمشاركة.

في حالة التجمع: يجب أن يكون المتعهد الرئيسي (رئيس التجمع) ذا حصة أغلبية، وأن يستوفي الشرط المذكور أعلاه.

أما بالنسبة لبقية الأعضاء، فيجب أن يكونوا مؤهلين في الأشغال العمومية، البناء أو الري كنشاط رئيسي ومصنفين في الدرجة الرابعة (04) أو أكثر، وأن تكون شهادة التأهيل والتصنيف المهني الخاصة بهم سارية المفعول بتاريخ فتح الأظرفة.

يمكنهم سحب دفتر الشروط من مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية سكيكدة.

رقم دفتر الشروط	موضوع طلب العروض	مكان السحب	العنوان
2026/....	مشروع: أشغال الطرق والشبكات المختلفة الأولية والثانوية (VRD) الموقع - I القطب الحضري رمضان جمال - بلدية رمضان جمال - الشطر الأول • الحصة رقم 06: جدران الإسناد للمنطقة - B الشطر الأول. • الحصة رقم 07: جدران الإسناد للمنطقة - C الشطر الأول. • الحصة رقم 08: إنجاز شبكة صرف المياه المستعملة (EU) ومياه الأمطار (EP)، بالإضافة إلى شبكة التزويد بالمياه الصالحة للشرب (AEP) للمنطقة D. • الحصة رقم 09: إنجاز شبكة صرف المياه المستعملة (EU) ومياه الأمطار (EP)، بالإضافة إلى شبكة التزويد بالمياه الصالحة للشرب (AEP) للمنطقة E. الموقع V - 491 مسكن ترقوي مدعم - (LPA) بلدية سكيكدة • الحصة رقم 02: جدران الإسناد. الموقع VI - 500 مسكن بيع بالإيجار - كلابة - بلدية رمضان جمال. • الحصة: أشغال الطرق، وشبكات صرف المياه المستعملة (EU) ومياه الأمطار (EP)، وشبكة التزويد بالمياه الصالحة للشرب (AEP)، وجدران الإسناد، والإنارة العمومية.	مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء	حي محمد بوقرقور سكيكدة. الهاتف: 030.84.05.74

ملف الترشيح يتكون من: (أنظر دفتر الشروط) يتضمن ملف الترشيح ما يأتي :

- تصريح بالترشيح يملأ ويمضى بعناية ، في حال التجمع تصريح واحد يكفي.

- تصريح بالنزاهة يملأ ويمضى بعناية : في حال التجمع أو المناولة كل (عضو/ مناول) يجب أن يقدم التصريح الخاص به.

- القانون الأساسي للشركات

- الوثائق التي تتعلق بالصلاحيات التي تمكن للأشخاص بالزام المؤسسة (تفويض بالصلاحيات والتوقيع).

- كل وثيقة تمكن من بتقييم قدرات المرشحين أو عند الاقتضاء المناولين.

أ / قدرات مهنية: نسخة من شهادة التأهيل والتصنيف سارية المفعول عند تاريخ فتح الأظرفة..

ب/ قدرات مالية :الحصائل المالية للثلاث (03) سنوات الأخيرة (2023-2024-2025) مصادق عليها من طرف محافظ الحسابات أو محاسب معتمد أو مصالح الضرائب أو شهادة C20.

كل الوثائق التبريرية التي تثبت التبرئة تجاه البنك محل الوفاء.

ج /قدرات تقنية :الوسائل البشرية والمادية والمراجع المهنية.

الموارد البشرية المتعلقة بالموظفين الرئيسيين المسخرين للمشروع موضوع طلب العروض.

الوسائل المادية المسخرة للمشروع موضوع طلب العروض.

المراجع المهنية للمتعهد في إنجاز مشاريع مماثلة: مبررة بشهادات حسن الإنجاز صادرة وممضاة من طرف أصحاب المشاريع العموميين.

العرض التقني يتكون من: (أنظر دفتر الشروط)

- التصريح بالاكتمال مبعأ وممضي بعناية، في حالة تجمع يقدم تصريح واحد.
- دفتر الشروط يحمل في صفحته الأخيرة العبارة قرئ وقبل مكتوبة بخط اليد.
- مذكرة تقنية تتضمن:
- آجال انجاز الأشغال مبررة بمخطط الانجاز.
- قائمة الموارد البشرية المسخرة للمشروع مبررة إجباريا بشهادات النجاح، شهادات العمل وشهادة الانتساب لدى مصالح CNAS مستخرجة في فترة ثلاثة أشهر (03) على الأكثر قبل تاريخ فتح العروض بالنسبة للإطارات.
- شهادة CNAS أو CACOBATPH سارية المفعول عند تاريخ فتح الأظرفة بالنسبة للعمال.
- قائمة الوسائل المادية المسخرة للمشروع مبررة بـ:
- * البطاقات الرمادية أو وصل إيداع البطاقة الرمادية أو بطاقة سير مع شهادة التأمين سارية المفعول عند تاريخ فتح الأظرفة بالنسبة للعتاد المتحرك.
- * فاتورة شراء أو محضر خبير معتمد، أو محضر قضائي مؤرخ بأقل من سنة بالنسبة للعتاد الغير متحرك
- * في حالة التجمع المؤقت، يرفق بروتوكول اتفاق يربط الأعضاء المكونين، ويبين طبيعة التجمع والرئيس

العرض المالي يتكون من: (أنظر دفتر الشروط)

- رسالة التعهد مملوءة وممضاة بعناية، في حالة التجمع تملأ رسالة تعهد واحدة.
- جدول الأسعار بالوحدة (ج.أ.و) معد خارج الرسوم.
- تفصيل كمي وتقديري (ت.ك.ت).
- اختيار قدرات المرشحين (أنظر دفتر الشروط)**
- قبل تقييم العروض التقنية تحقق اللجنة من قدرات المرشحين، ويتم إقصاء المترشحين الذين لا تتوفر فيهم الشروط المذكورة أدناه:
- العروض الغير مطابقة لمحتوى دفتر الشروط.
- لم يملئ ولم يقدم التصريح بالترشح.
- مترشح وحيد أو في حالة تجمع وقدم أكثر من عرض لنفس المشروع.
- شخص وحيد يمثل أكثر من مترشح لنفس الصفقة العمومية.
- المقصيين بصفة مؤقتة أو نهائية من المشاركة في الصفقات العمومية حسب المادة 51 من القانون 12/23 المؤرخ في 2023/08/05 المتعلقة بالقواعد العامة للصفقات العمومية.
- العرض لا يحتوي على شهادة التأهيل والتصنيف المهنيين صالحة عند تاريخ فتح الأظرفة.
- العرض لا يتضمن رقم أعمال متوسط للسنوات الثلاث الأخيرة (2023، 2024 و 2025) $\leq 50\,000\,000,00$ دج، محسوبًا على أساس نسخ من الحصائل (الميزانيات) المصادق عليها من طرف محافظ الحسابات أو محاسب معتمد أو مصالح الضرائب أو نموذج C20.
- العرض لا يحتوي على مشروع مماثل على الأقل مشاريع مماثلة:

المشاريع المماثلة للموقع I الحصتين 06 و 07 والموقع V الحصة 02: إنجاز الجدران الساندة، تدعيم وتثبيت المنحدرات، الحماية من الانزلاقات، وإنجاز الجدران الساندة من الغابيون.

المشاريع المماثلة للموقع I الحصتين 08 و 09: إنجاز أو إعادة تأهيل أو تحويل شبكات التطهير، وتصريف المياه المستعملة ومياه الأمطار، وإنجاز أو إعادة تأهيل أو تحويل شبكات التزويد بالمياه الصالحة للشرب.

المشاريع المماثلة للموقع VI: أشغال الشبكات المختلفة والتهيئة الحضرية (VRD)، وأشغال تهيئة الطرق والطرق، وأشغال تحويل مسارات الطرق، وإنجاز طرق التجاوز، وتحديث الطرق وإعادة تأهيلها.

- العرض لا يحتوي على إطار على الأقل يحمل شهادة من التكوين المهني (CFPA) أو شهادة من مؤسسة تكوين معتمدة من طرف الدولة.

*تودع العروض لدى مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية سكيكدة في ظرف خارجي مبهم يحمل عبارة طلب عروض مفتوح مع اشتراط قدرات دنيا رقم: 2026 /20 لإنجاز الأشغال المذكورة أعلاه.

*ظرف داخلي يحمل اسم وعنوان العارض يحتوي على ثلاث أظرفة منفصلة ظرف لملف الترشح، ظرف للعرض التقني وظرف للعرض المالي.

* إيداع العروض يوافق آخر يوم لمدة تحضير العروض والمحددة بـ 15 يوما ابتداء من أول ظهور في الجرائد الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي من الساعة 08h00 إلى 11h.00 صباحا.

*يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم لمدة تقدر بمدة تحضير العروض مضافة إليها 03 أشهر ابتداء من تاريخ فتح الأظرفة.

* يتم فتح العروض في نفس يوم إيداع العروض على الساعة (11h :00) صباحا في جلسة علنية، بمقر مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية سكيكدة حسب القانون 12/23 المؤرخ في 2023/08/05 المتعلقة بالقواعد العامة للصفقات العمومية.

* إذا صادف يوم فتح الأظرفة يوم عطلة أو يوم راحة قانونية فإن مدة تحضير العروض تمتد إلى غاية يوم العمل الموالي.

تنبيه: المتعهدون مدعوون لجلسة فتح العروض التي ستنعقد بمقر مديرية التعمير والهندسة المعمارية والبناء لولاية سكيكدة (هذا الإعلان بمثابة دعوة).

المدير