

الجمهورية الجزائرية الديمقراطية الشعبية
وزارة السكن والعمران والمدينة والتهيئة العمرانية
ديوان الترقية والتسيير العقاري بسيدي بلعباس
رقم التعريف الجبائي 196632060069513



سيدي بلعباس في

رقم 58...../د.ت.ت.ع. / ع. م. ع. / 2026

الإعذار الثاني قبل الفسخ

طبقا لأحكام المواد 90 و 91 من القانون رقم: 12/23 المؤرخ في 2023/08/05 المحدد للقواعد العامة المتعلقة بالصفقات العمومية، والمواد 149 و 150 من المرسوم الرئاسي رقم 15-247 المؤرخ في 16 سبتمبر 2015 المتضمن تنظيم الصفقات العمومية وتفويضات المرفق العام.

ديوان الترقية والتسيير العقاري لولاية سيدي بلعباس مؤسسة ذات طابع صناعي وتجاري الكائن مقرها بـ 05 شارع بلاحة بسيدي بلعباس ممثلا في شخص مديره العام.

إلى مؤسسة اشغال البناء قدور لخضر – ممثلها السيد: قدور لخضر والكائن مقرها بـ : قرينات إبراهيم رقم BP 206 245 ح بن علي سيدي بلعباس والموكل لها إنجاز 60/40 مسكن عمومي إيجاري ببلدية سفيزف, ولاية سيدي بلعباس البرنامج التكميلي 2024 حصة TCE+ VRD .

الصفقة المصادق عليها تحت رقم : 2025/97 (61 / د.ت.ت.ع. 2025) بتاريخ : 2025/03/17.

الأمر بالعمل تحت رقم 89/د.ت.ت.ع. 2025 بتاريخ: 2025/03/17.

مدة الإنجاز: (10) أشهر.

- بناءا على تقارير مكتب الدراسات.
- بناءا على الزيارات المتكررة للورشة.
- بناءا على وتيرة الإنجاز المسجلة والبطيئة جدا. (نسبة الأشغال 35 %)
- بناءا على عدم توفير اليد العاملة في الورشة.
- بناءا على عدم التزامكم برزنامة سير الأشغال.
- بناءا على التحفظات ورداءة الاشغال.
- بناءا على الإعذار الأول الصادر عن جريدة "الشعب" بتاريخ: 2026/02/07 وجريدة "CAP" بتاريخ: 2026/02/08.

يوجه إليكم هذا الإعذار الثاني قبل الفسخ من أجل:

- تموين الورشة بالوسائل المادية والبشرية اللازمة.
- العمل بنظام 8×3 من أجل تدارك التأخير في الإنجاز.
- الالتزام برزنامة سير الأشغال.
- الحرص على رفع التحفظات.

يمنح لكم أجل ثلاثة أيام (03) من أجل تنفيذ ما تم ذكره سالفا وهذا ابتداءا من تاريخ تبليغكم هذا الاعذار.